Gemeente Druten

VRAGEN VAN RAADSLEDEN – TECHNISCHE VRAGEN

Artikel 19 verordening voor de Rondetafelgesprekken

Onderwerp: Scenario's basisschool 't Klosterhufke Deest		
Indiener: Nadine Huntink en Marrie van Rijn Fractie: Dorpslijst Horssen		
Waarom worden deze vragen gesteld (artikel 19, lid 3 RTG)? Hier volgen enkele opties: X. Het voorstel is niet duidelijk en daarom onderstaande vragen o De bijlagen ontbreken…… o De vraag is essentieel voor ons standpunt over dit voorstel o Anders		
NR	**FORMULERING VRAAG** *Datum ingekomen:*	**ANTWOORD VRAAG** *Datum antwoord:*
1	Heeft de school en kinderopvang een voorkeurscenario uitgesproken? Zo ja, welke en wat zijn daarvoor de argumenten?	De school en het schoolbestuur hebben in het gehele onderzoekstraject deelgenomen. De kinderopvang was in deze fase secundair aangesloten, en via het schoolbestuur betrokken. Het voorkeursscenario van onderwijs en kinderopvang is nieuwbouw, de argumentatie vindt u in het haalbaarheidsrapport (de businesscase). De conclusies van HEVO worden door hen gedeeld.
2	In hoeverre is rekening gehouden met circulariteit voorafgaand aan de exploitatie, gedurende de bouwfase?	Uitgangspunt is de kostenconfigurator met normbedragen van Hevo (bijlage 2 in het rapport). Hierin is een lage toeslag voor circulair bouwen (bijv. groen beton) opgenomen. Hogere ambitieniveau's zijn mogelijk, maar financieel effect is op dit moment niet bekend.
3	Ondanks dat in het plan benoemd wordt dat er geen sloopkosten zijn opgenomen in de budgetten, wordt er bij scenario 1 een bedrag van 83.000 euro genoemd voor sloopkosten. Zijn er voor scenario 2 geen extra investeringen nodig voor de sloopkosten?	In scenario 2 vindt geen volledige sloop plaats, het gebouw wordt "gestript" waarbij de muren en het dak blijven staan. U heeft gelijk wanneer u stelt dat deze kosten niet zichtbaar zijn bij scenario 2. We gaan ervan uit dat deze kosten zijn inbegrepen, maar voor de zekerheid zal dit bij het adviesbureau nagevraagd worden.

VRAGEN VAN RAADSLEDEN – TECHNISCHE VRAGEN

4	Welke bijkomende voordelen heeft het meefinancieren van het gebouw door de kinderopvang organisatie?	Lagere investeringskosten, en de zekerheid dat de partij zich langdurig wil verbinden aan de school. Indien de kinderopvang niet meefinanciert, dan huurt de kinderopvang tegen een marktconform tarief.
5	Zijn er verkeersveiligheidsincidenten bekend?	Er zijn geen specifieke incidenten bekend, deze zijn ook niet door de school ingebracht in het onderzoekstraject.
6	Zijn er andere mogelijkheden om de verkeersveiligheid te vergroten zoals een verkeersverbod?	In deze fase gaat het om het bepalen van het scenario voor het Klosterhufke. In de uitwerking na het besluit worden zaken als omgeving, verkeersveiligheid en parkeren nader uitgewerkt.
7	De kosten voor de ruimtes van kinderopvang moeten extern gefinancierd worden, of via een langdurige huurovereenkomst worden terugbetaald. In hoeverre zijn er al afspraken gemaakt met de kinderopvang organisatie en is er garantie op die inkomsten? Als dit niet het geval is, wat betekent dit voor voorliggend besluit?	We zijn hierover met de kinderopvangorganisatie in gesprek. Afspraken worden vastgelegd in een samenwerkingsovereenkomst voorafgaande aan de besluitvorming over het investeringskrediet.

Afspraken

Technische vragen	Indienen - Ingevulde format mailen naar griffie@druten.nl - Uiterlijk dinsdag 09.00 uur in de week RTG voor voorstellen op de agenda RTG. Overige technische vragen: geen termijn.
Technische vragen	Afdoening - Door organisatie (i.o.m. portefeuillehouder) - Zo spoedig mogelijk - Bij vragen RTG in principe woensdagmiddag 16.00 uur. Bij uitzondering donderdagmiddag 14.00 uur.