



Amendement
Raadsvergadering d.d. 24 september 2015 Voorstel nr. 7, bestemmingsplan Burgemeesterkwartier
Ondergetekende stelt het volgende amendement voor: het ontwerpbesluit wordt als volgt gewijzigd: • Voor beslispunt 3 wordt gelezen: Het geraamde exploitatietekort ad € 160.101 op startwaarde te dekken door het verhogen van de grondprijs van de vrije kavels particulier.
Toelichting: • Het Burgemeesterkwartier heeft een zeer goede ligging ten opzichte van het centrum en van Raalte en de daarbij behorende voorzieningen, het is een A-locatie. • De nota grondprijzenbeleid kent de mogelijkheid om voor vrije kavels particulier een bandbreedte toe te passen. Gezien de goede ligging ten opzichte van het centrum en voorzieningen is een hogere grondprijs verantwoord om op die manier een exploitatietekort te voorkomen. • Hiermee wordt ook voorkomen dat alle inwoners van de gemeente meebetalen aan de vrije kavels, temeer daar deze kavels bedoeld zijn voor een doelgroep die de hogere grondprijs prima kan betalen.
SP Harry van Kampen