



Amendement Voorkeursscenario Omgevingsvisie - Bedrijventerrein

Agendapunt 15 - Voorstel voorontwerp Omgevingsvisie Aalten 2040 24 februari 2026

De fractie D66 stelt voor:

Aan het ontwerpbesluit Raadsbesluit scenariokeuze voorontwerp Omgevingsvisie 2040 het volgende besispunt toe te voegen bij punt 2.

- De ontwikkeloptie voor de langere termijn voor een oostelijke uitbreiding van bedrijventerrein Hofskamp Oost / VIP mee te nemen in het Ontwerp Omgevingsvisie.

Fractie D66

Jeroen Hollema

Toelichting:

Buck Consultants International heeft in 2023 een verkenning uitgevoerd naar mogelijke locaties voor bedrijventerreinen in de gemeente Aalten. In dit rapport wordt geadviseerd de locatie ten noorden van de N318 aan de grens met de buurgemeente Oude IJsselstreek als mogelijke ontwikkeloptie voor de lange(re) termijn, op het moment dat Hofskamp Oost / VIP oostelijk kan uitbreiden met een 4e fase. Volgens het onderzoek heeft Hofskamp Oost een thematische focus op duurzaam, innovatief en Smart Industry wat goed past bij een terrein voor maakindustrie en gemengde bedrijven. Ontsluiting is goed te realiseren via Varsseveldsestraatweg N318. Bij succesvolle uitgifte van de 3de fase, is een mogelijke uitbreiding (4e fase, 20-25 ha) in oostelijke richting in de gemeente Aalten.

Juist omdat de omgevingsvisie voor de langere termijn is, is het opportuun om deze ontwikkeloptie mee te nemen om onze inwoners en ondernemers een zo integraal mogelijk beeld te geven van dit gebied. Mocht in de toekomst een andere keuze gemaakt worden dan kan deze locatie altijd uit de visie gehaald worden.

Het amendement is ingetrokken.
