

Raadsavond	13 december 2021
Zaaknummer	399932
Portefeuillehouder	I.A.A. van der Meer
Opsteller	Ivanberkel@kaagenbraassem.nl
Onderwerp	Budget voor de uitvoering van de Wabo.

Beslispunten

- 1 Een incidenteel budget van € 230.000 te voteren voor de inhuur van extra personeel in 2022 voor de uitvoering van de Wabo
- 2 In de dekking te voorzien door te beschikken over de algemene reserve.

Wat willen we bereiken

Adequate uitvoering van de uitvoering van de Wabo (toetsingsprocedures van aanvragen omgevingsvergunningen).

Wat gaan we daarvoor doen

De capaciteit voor het toetsen van aanvragen omgevingsvergunningen op een adequaat niveau brengen, passend bij het aantal te behandelen aanvragen. Om de extra stroom aanvragen tijdig te behandelen is al twee jaar een beroep gedaan op inhuur van gespecialiseerde krachten. Deze werkwijze is ook in 2021 toegepast en ook voor 2022 zal dit nodig zijn gezien het nog steeds toenemende aantal aanvragen.

Inleiding

De formatie voor het uitvoeren van de Wabo gaat uit van een flexibele schil. De formatie van het cluster VTH is qua omvang afgestemd op de reguliere vergunningsaanvragen en dito werkzaamheden. Gedachte daarbij is dat bij een toename van het aantal vergunningsaanvragen extra capaciteit kan worden ingezet omdat de kosten voor deze aanvullende capaciteit gedekt kunnen worden door de (meer) opbrengsten van de leges.

Onderbouwing

Het aantal aanvragen voor omgevingsvergunningen en de complexiteit van de aanvragen is te groot om te worden behandeld door de beschikbare capaciteit in de huidige formatie. Reeds in oktober 2021 werd het aantal aanvragen bereikt gelijk aan het totaal aantal aanvragen dat in 2020 werd ingediend.

Ook in 2022 wordt een intensiteit aan bouwinitiatieven en daarbij behorende aanvragen omgevingsvergunningen verwacht. Zo gaan de ontwikkelingen in Braassemmerland de komende jaren gestaag voort. Voor verscheidende bouwinitiatieven in verschillende dorpskernen lopen nog procedures en worden nog steeds nieuwe procedures gestart. Geconstateerd is dat er een toename is in aanvragen voor relatief kleine bouwinitiatieven van particulieren, die mogelijk een gevolg zijn van veranderingen in de samenleving door de coronapandemie.

In 2022 gaat naar alle waarschijnlijkheid de Omgevingswet in werking. Voor de benodigde capaciteit van plantoetsers zal dit in 2022 niet leiden tot een afname. Na invoering van de Omgevingswet is er meer sprake van maatwerk waarbij elk plan integraal moet worden besproken. Integrale besprekingen zullen meer tijd van alle c.q. verschillende medewerkers en disciplines vragen.

Een deel van de meeropbrengsten uit leges omgevingsvergunningen 2021 zullen teruggevallen in de algemene reserve. Deze gelden zouden kunnen worden geoormerkt voor verlengde inhuur van externe krachten en de benodigde extra capaciteit om de uitvoering van de Wabo in 2022 op orde te houden.

Uitvoering

Participatie en tijdlijn

Niet aan de orde

Risico's

Zonder extra capaciteit bouwplantoetser (Wabo vergunningverlener) toe te voegen aan de huidige basisformatie van het cluster VTH, zullen vergunningaanvragen niet tijdig behandeld kunnen worden. Dit levert twee risico's op:

1. Stagnatie in de realisatie van projecten, de bouw en/of de gronduitgifte
2. De aanvragen voor vergunningen kennen een fatale termijn, hetgeen inhoudt dat een vergunning van rechtswege kan ontstaan zonder dat ruimtelijke afweging, procedurele en/of bouwkundige toetsing wordt gedaan. Dit brengt zeer ongewenste situaties met zich mee.

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Kosten

De kosten voor de inhuur van gespecialiseerd personeel in 2022 zijn geraamd op € 230.000 (incidenteel). Voor de dekking van deze kosten wordt voorgesteld dit bedrag te onttrekken aan de algemene reserve. De meeropbrengsten uit de leges van de omgevingsvergunningen, naar verwachting meer dan € 450.000 zijn reeds in de Voortgangsmonitor verwerkt. Het uiteindelijke resultaat komt bij het vaststellen van de jaarrekening 2021 ten goede aan de algemene reserve.

Onderstaand een overzicht van de stand van de algemene reserve.

7500001 Algemene reserve			
Datum	Omschrijving	Baten	Lasten
1-1-2021	saldo	14.107.180	
	<u>Toevoegingen</u>		
	resultaat jaarrekening 2020	6.550.068	
	<u>Beschikkingen</u>		
	implementatie Omgevingswet		200.000
	digitaal stelsel omgevingswet		33.292
	implementatie Omgevingswet - jrr20		43.987
	Focus met ambitie: Kunstgrasvelden		1.642.038
	Focus met ambitie: Huisvesting bijzondere doelgroepen		256.254
	Focus met ambitie: Gebiedsontwikkeling Sportpad		16.811
	Alcoholmatigingsbeleid		10.000
	Kwaliteitsimpuls dienstverlening		227.176
	Werkzaamheden jobhunter		30.000
	Nieuwe wet inburgering		63.083
	Duurzaamheid		12.008
	Focus met ambitie: Herinrichting winkelhart Roelofarendsveen		280.464
	Focus met ambitie: Planontwikkeling nieuw bedrijventerrein		157.912
	Verlenging van de Landschapstafel Rijn- en Veenstreek		50.000
	Maaibestek		15.181
	Aanschaf papiercontainers		147.113
	Bestemmingsplannen en inventarisatie bebouwingen		15.189
	Corona - restant steunpakketten 2020 (RS alg -> RS Covid)		177.382
	Masterplan Sportpad (RS alg -> RS Sportpad)		500.000
	vrijval RS IMNOR tgv RS algemeen (RS IMNOR -> RS alg)	1.053.610	
		7.603.678	3.877.890
1-1-2022	saldo	17.832.968	
	Molendag		10.500
	Implementatie omgevingswet - begr 2022		200.000
	Inhuur extra personeel Wabo (RVS; nog te besluiten)		230.000
		0	440.500
1-1-2023	saldo	17.392.468	

Evaluatie

Bij de jaarrekening 2022 wordt inzicht verkregen in de totale kosten die zijn gemoeid met vergunningverlening.

Roelofarendsveen, 23 november 2021
Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem,
de gemeentesecretaris a.i. de burgemeester,
A.J.E. van der Werf-Bramer A. Heijstee-Bolt