



MOTIE

Initiatiefnemer: Lokaal Almelo Samen (LAS)

Mede-indiener(s): D66, Groen Links, Leefbaar Almelo, Partij Pro Almelo, Democraten Nu, VVD.

Titel motie: Ondersteuning realisatie Natuurhus

De Raad van de gemeente Almelo, in vergadering bijeen op 3 november 2016,

Constateert dat:

1. de stichting Natuurhus Almelo van start is gegaan met het realiseren van een nieuw onderkomen voor NME-activiteiten in het Hagenpark
2. het ontwerp-bestemmingsplan in juni 2013 al ter inzage heeft gelegen en het definitieve bestemmingsplan al ruim een jaar klaar is, maar door de gemeente nog niet in procedure is gebracht vanwege onvoldoende financiële dekking
3. natuur- en milieu-activiteiten in de nota De Almelo Acht benoemd worden als een elementaire voorziening
4. qua voorlichting en educatie op NME-gebied het Natuurhus de enige voorziening is in de stad
5. de stichting per 1-1-2017 van start wil gaan met de complete herinrichting van het Hagenpark en het onderhoud daarvan
6. de stichting al sinds 2010 belangeloos heel veel tijd en energie in het project heeft gestoken om tot een sluitende begroting te komen
7. er helaas nog een tekort is in de begroting
8. de stichting actief in gesprek is met de provincie voor het verkrijgen van subsidies, maar subsidiekansen is misgelopen en zal mislopen, omdat de realisatietermijn van subsidieregelingen meestal korter is dan de realisatietermijn van een gebouw, waarvoor eerst ook nog een bestemmingsplan gewijzigd moet worden (vicieuze cirkel, die doorbroken moet worden)
9. het tijdelijk Natuurhus aan de Deldensestraat 205 een boekwaarde van € 0 heeft.

Overweegt om:

1. samen met de stichting Natuurhus Almelo tot een sluitende begroting te komen.
2. de bestemming van een deel van het park te wijzigen om de bouw van het Natuurhus daadwerkelijk te kunnen realiseren.

Draagt het College op om:

1. de bestemmingsplanprocedure zo spoedig mogelijk te vervolgen.
2. het tijdelijk Natuurhus aan de Deldensestraat 205 over te dragen aan de stichting voor een symbolisch bedrag.

3. een renteloze lening van maximaal € 180.000,- met een aflossingstermijn van 30 jaar aan te gaan met de stichting onder voorwaarde van een eerste hypotheek voor de gemeente op het nieuwe gebouw.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening door ondersteunende fracties:

 Lokaal Almelo Samen		 CDA	
 D66		 PvdA	
 SP		 VVD	
 CU		 Lijst Çete	
 PVA		 Almelo Centraal	
 LA		 GroenLinks	
 PPA		 Minima	
 Democraten.nu			