

Aan de bewoners van

[REDACTED]
[REDACTED]

Kerkrade, 09-09-2025

In juni hebben wij u per brief laten weten dat het omgevingsplan voor de panden aan de Erpostraat en Holzstraat ter inzage zouden komen. In deze brief leest u meer over de stand van zaken en het vervolg.

Ingediende reacties (zienswijze)

Het plan heeft vanaf eind juni 6 weken ter inzage gelegen. In deze periode konden belanghebbenden hun reactie geven. Dit heet een *zienswijze*. Er zijn in totaal 3 zienswijzen ingediend: door de omwonenden van het Ursulinenpark, door het waterschap en door de provincie.

De kloostermuur blijft behouden

Tijdens de laatste informatieavond heeft HEEMwonen beloofd dat de kloostermuur blijft staan. Alleen komt er een doorgang in de muur. In het omgevingsplan stond dit nog niet duidelijk vermeld. In de zienswijze van de omwonenden is dit terecht genoemd. Daarom bevestigingen we in deze brief onze toezegging: de kloostermuur blijft behouden.

Dit gaat gemeente Kerkrade nu doen

De gemeente bekijkt nu de binnengekomen zienswijze. Deze worden verwerkt in een zogenaamde *zienswijzennota*. Daarna gaat de nota, samen met het aangepaste omgevingsplan, naar het college van Burgemeester en Wethouders (B&W). Het college legt dit vervolgens voor aan de gemeenteraad. De gemeenteraad neemt het besluit. Zoals het er nu uit ziet, wordt het besluit genomen op **4 november 2025** tijdens de gemeenteraadsvergadering.

Publicatie van het besluit

Het besluit verschijnt in het huis-aan-huisblad *Hallo Kerkrade* en op de website: www.officielebekendmakingen.nl. Op deze website vindt u ook informatie over wat u kunt doen als u vragen heeft of bezwaar wilt maken.

Bel of mail gerust als u vragen heeft

Heeft u vragen over deze brief? Bel 045-645 44 44 of mail naar info@heemwonen.nl. Mijn collega's van Service & Advies helpen u graag. U bereikt hen van maandag tot en met donderdag tussen 08.30 en 17.00 uur en op vrijdag tussen 08.30 en 12.30 uur.

Met vriendelijke groet,

Namens HEEMwonen,

[REDACTED] (Projectleider)
[REDACTED] (Regisseur Wijkontwikkeling)

Namens Gemeente Kerkrade,

[REDACTED] (Projectleider)
[REDACTED] (Gebiedsregisseur)