

Raadsvoorstel: Z/20/694427/D-774157
Onderwerp: De Marktverordening gemeente Gorinchem 2022, het onderdeel 2.1 markt van de Verordening Fysieke Leefomgeving en de Verordening Marktgelden 2022.

Datum: 25 oktober 2021
Portefeuillehouder: Joost van der Geest
I&O:
B&A / Raadsvergadering: 9 december 2021
Opsteller: Roest, Marja
Geeft voorstel begrotingswijziging: Ja/Nee

Onderwerp:
De Marktverordening gemeente Gorinchem 2022, onderdeel 2.1 markt van de Verordening Fysieke Leefomgeving en de Verordening Marktgelden 2022.
Voorstel:
Wij stellen u voor: <ol style="list-style-type: none">1. de Marktverordening gemeente Gorinchem 2022, onderdeel 2.1 markt van de Verordening Fysieke Leefomgeving en de Verordening Marktgelden 2022 vast te stellen;2. de Marktverordening gemeente Gorinchem 2021 en de te vervallen artikelen van onderdeel 2.1 markt van de Verordening Fysieke Leefomgeving in te trekken;3. de nadelige financiële gevolgen als gevolg van de lagere baten marktgelden ten opzichte van de huidige begroting ad € 20.000 ten laste van de meerjarige begrotingssaldi te brengen en te verwerken in de begrotingswijziging.
Aanleiding:
De huidige marktverordening gemeente Gorinchem 2011 is onlangs gedeeltelijk overgegaan naar de Verordening Fysieke Leefomgeving/VFL (onderdeel 2.1 markt) en de achterblijvende Marktverordening 2021. Beiden stukken vragen om aanpassing. Daarnaast heeft de coronaperiode bijgedragen aan gewijzigde inzichten en wensen vanuit de marktcoöpieden en daarmee is ook de wens ontstaan om ons tariefensysteem aan te passen. De huidige Verordening Marktgelden 2021 berekent de marktgelden per strekkende meter. Steeds meer coöpieden zijn in de loop van de tijd gebruik van eigen materiaal (verkoopwagens of tenten) gaan maken en maken geen gebruik meer van de huurkramen. De rekenmethode per strekkende meter is enigszins achterhaald, omdat deze gebaseerd is op het gebruik van huurkramen en niet op de daadwerkelijk in gebruik genomen m2. Gebruikelijker en eerlijker is om de marktgelden te gaan heffen per gebruikte m2. Vanuit de marktcommissie (vertegenwoordiging van de marktcoöpieden, branchevereniging, gemeente en GCM) en ook van afzonderlijke marktcoöpieden is deze wens ook geuit. Daarnaast is de wens geuit om met de herinrichting van de markt na coronatijd te bekijken of de bestaande marktcoöpieden meer verkoopruimte voor eigen materiaal kunnen innemen, zodat de markt zodanig ingericht kan worden dat coöpieden meer verkoopruimte hebben. Tevens willen wij de toekomstige markt zodanig inrichten dat bezoekers een looproute gaan maken over de gehele markt
Beoogd effect:
De regels met betrekking tot de markt van een actueel toetsingskader voorzien.
Argumenten:
1.1 De marktverordening, de VFL en het inrichtingsplan zijn voor advies voorgelegd aan de marktcommissie. Tijdens de laatste overleggen van de marktcommissie zijn de beleidsregels (het inrichtingsplan), de Marktverordening gemeente Gorinchem 2022 en de systematiek achter de Marktgeldenverordening voor advies voorgelegd. De marktcommissie (bestaande uit coöpieden, GCM, vertegenwoordigers van de brancheorganisatie CVAH en de gemeente) hebben ingestemd met het aanpassen van de beleidsregels en de verordeningen.
1.2./2.1 De marktverordening is gedeeltelijk overgegaan naar de onlangs vastgestelde Verordening Fysieke Leefomgeving (VFL).

Het doel van de nieuwe marktverordening is om de regels voor de markt overzichtelijk en op een duidelijke manier vast te leggen. Eén van de grootste verschillen met de oude marktverordening is het vervallen van het marktreglement. Het inrichtingsplan, onderdeel uitmakend van de beleidsregels komt hiervoor in de plaats waarmee de wijze van functioneren van de markt voor het grootste deel wordt bepaald. De kaders worden in de marktverordening en VFL door de gemeenteraad vastgesteld. Het vaststellen van het inrichtingsplan is een college bevoegdheid.

1.3 De gemeenteraad is bevoegd om de Marktverordening gemeente Gorinchem 2022, de VFL en de Marktgeldenvoerordening 2022 vast te stellen.

De vaststelling van de Marktverordening gemeente Gorinchem 2022, de VFL onderdeel 2.1 markt en de Verordening Marktgeldenvoerordening 2022 is, gelet op de Gemeentewet, een bevoegdheid van de gemeenteraad.

3.1 De nieuwe systematiek van de Verordening marktgeldenvoerordening 2022 leidt tot een rechtvaardiger doorberekening van de lasten op basis van het daadwerkelijk gebruik van de markt.

In de nieuwe systematiek worden de marktgeldenvoerordening berekend op basis van het daadwerkelijke aantal m2 dat wordt gebruikt. Op basis van het totale aantal m2 dat op de markt beschikbaar is, is het tarief berekend op € 21,- per m2. Daarnaast wordt voor reclame activiteiten per standplaats een vaste toeslag van € 122,- doorberekend. Tenslotte worden ook de kosten voor de levering van stroom apart doorberekend aan de kooplieden die stroom afnemen.

Risico's:

nvt

Financiën:

Verordening Marktgeldenvoerordening 2022

De nieuwe tarieven zijn gebaseerd op de kosten die we aan de markt kunnen toerekenen en het aantal beschikbare m2 op de markt. Dit leidt tot een tarief van € 21 per vierkante meter.

Bij de huidige bezettingsgraad van de markt en met het nieuwe tarief per m² wordt de huidige batenraming niet gerealiseerd. Omdat ook de huidige geraamde baten uit marktgeldenvoerordening niet worden gehaald, leidt dit tot een structurele verlaging van de baten uit marktgeldenvoerordening met € 20.000. Dit verschil kan worden gedekt uit de meerjarige begrotingsaldi.

De financiële gevolgen worden na het raadsbesluit verwerkt in een begrotingswijziging.

Participatie:

De stukken zijn voorgelegd aan de marktcommissie en de branchevereniging CVAH en akkoord bevonden.

Communicatie:

Na vaststelling worden de verordeningen bekendgemaakt. Dit gebeurt in het Gemeenteblad op overheid.nl.

Na bekendmaking treden de Marktverordening gemeente Gorinchem 2022, onderdeel 2.1 markt van de VFL en Verordening Marktgeldenvoerordening 2022 per 1 januari 2022 in werking.

Duurzaamheid:

nvt

Vervolgproces:

Na vaststelling van de verordeningen zullen deze worden bekendgemaakt en treden deze per 1 januari 2022 in werking. Alle kooplieden zullen vervolgens een nieuwe ambtshalve vergunning ontvangen.

Bijlagen:

1. De Marktverordening gemeente Gorinchem 2022;

2. Een was-woord lijst met wijzigingen Marktverordening gemeente Gorinchem 2021 en onderdeel 2.1 markt

van de Verordening Fysieke Leefomgeving (VFL);
3. De Verordening marktgelden Gorinchem 2022.
4. Het inrichtingsplan markt.

Burgemeester en wethouders van Gorinchem,
de secretaris, de burgemeester,

Raadsbesluit

De gemeenteraad van Gorinchem,

Gelet op het raadsvoorstel van het college d.d. <DOCUMENT_DATE>

Gelet op de wettelijke bepalingen

Besluit:

Aldus besloten in de raadsvergadering van <DATE3>

Griffier,

Voorzitter,