

Geachte Raadsleden,

Ik schrijf u over de verkoopplannen voor het Recreatieoord Hoek van Holland van de gemeente Rotterdam. Het Recreatieoord Hoek van Holland ook wel "[de Houtenstad aan zee](#)" genoemd, is het oudste vakantiepark van Nederland. In de jaren twintig van de vorige eeuw geschonken door Koningin Wilhelmina aan de Rotterdammer. Een bonte verzameling van 900 veelal zelfgebouwde houten huisjes en 200 stacaravans, een micromaatschappij waar burens elkaar nog gedag zeggen en elkaar helpen daar waar nodig is. Kortom een uniek stukje sociale cohesie aan zee, niet ver van de grote stad.

De gemeente Rotterdam wil het park verkopen omdat het geen "kerntaak" van de gemeente zou zijn. Een Eurovisiesongfestival organiseren voor 15 miljoen euro is dat kennelijk wel. Ook zegt de gemeente Rotterdam een exploitatie tekort te hebben van € 350.000 per jaar op het park, waarop dit gebaseerd is weet alleen de gemeente, de cijfers zijn niet publiekelijk inzichtelijk.

Wij, mijn partner en ik, maken pas sinds kort deel uit van deze gezellige bonte gemeenschap. Wij kochten ons huisje (via de site van de gemeente, voor € 50.000!) in september 2020. Op 1 november ging het park dicht voor de wintersluiting en op 3 november viel de brief van de gemeente met de verkoopplannen bij ons op de mat. Met deze brief was ons huisje en onze investering meteen niets meer waard.

Toen wij het contract met de gemeente afsloten verzekerde de manager (ambtenaar in dienst van de gemeente Rotterdam) van het park ons dat er absoluut geen verkoopplannen waren. Ons contract is voor onbepaalde tijd echter met een opzegtermijn van één jaar. Bij een commerciële partij hadden wij nooit zo'n enorm bedrag geïnvesteerd met een soortgelijk contract. Omdat het gemeentebezit is en al bijna honderd jaar bestaat hadden wij er vertrouwen in. Vertrouwen in onze overheid, hoe naïef!

Wanneer de gemeente Rotterdam de verkoopplannen doorzet is de kans zeer groot dat straks 1100 gezinnen hun eigendom met een gezamenlijke waarde van zo'n 40 miljoen euro kwijt zijn, het park gebulldoerd gaat worden en er een dertien in dozijn Europarcs of Roompotpark uit de grond gestampt wordt. Modernisering noemt de gemeente dat. Afbraak noem ik het. Afbraak van sociale cohesie, van zuur verdiend spaargeld en pensioenopbouw van menig kampbewoner. Afbraak van een uniek stukje Nederland aan zee.

Voor veel gewone hardwerkende Rotterdammers is er dan geen plek meer op het Recreatieoord, simpelweg omdat het dan niet meer te betalen is. Het hart en de ziel van de “Houten stad aan zee” wordt zo de nek omgedraaid.

De casus van het Rotterdamse Recreatieoord staat niet op zich, de afgelopen jaren zijn talloze vakantieparken in heel ons land overgenomen door commerciële partijen. “Vaste bewoners” worden steevast van de parken gejaagd, hun investeringen en oudedagvoorziening waardeloos. Bij veel [volkstuincomplexen](#) gebeurt hetzelfde.

Raadsleden, ik vraag u om tegen de verkoopplannen te stemmen, stop de vercommercialisering van dit prachtige recreatieoord. Geef ons als bewoners van dit park dezelfde rechten als huurders op de woningmarkt. Geef ons een poot om op te staan!

Vriendelijke groeten,