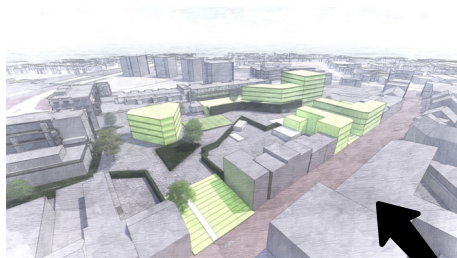


Belangrijkste projecten/ activiteiten die leiden tot MEER WONEN, DIENSTEN, ONTMOETEN

Gebiedstransformatie naar Victoriapark en entrees naar Kerkstraat.

Minder winkels meer stads wonen en levendigheid.

ACTIE GEMEENTE: bestemmingsplanprocedure, slopen en transformeren (o.a. laagdrempelige service&diensten hub), marktpartij(en) zoeken voor nieuwbouw. In goed overleg met belanghebbenden.



Transformatie door particuliere initiatieven. Ontwikkeling naar aanbieden diensten en meer woonfuncties op begane grond in noordelijke kop van het centrumgebied.

ACTIE GEMEENTE: via toekomstig stimuleringskader en hulp Streetwise pandeigenaren en ondernemers interesseren voor transformatie business, transformatie pand en waar relevant verplaatsing.



Betere toegang en (be)leefbaar centrumgebied.

ACTIE GEMEENTE:

Heeft link met ontwikkeling mobiliteitsplan Brunssum en daarmee aandacht voor:

- bereikbaarheid
- laadpalen en fietsenstalling
- parkeren.

Definitieve plek OV terminal bepalen. Subsidie verwerven en realisatie met partijen en in goed overleg omgeving.



Gereed: blauwe zone en aangepast ontheffingenbeleid, P Doorvaartplein en Tijdelijke P Victoriapark.

Woningcorporaties bouwen op Raadhuisstraat en Past. Savelbergstraat.

ACTIE GEMEENTE: faciliteren in procedures waar nodig



Herbestemming Oude Raadhuis.

ACTIE GEMEENTE: interesse ondernemer wekken via promoten ontwikkeling centrumgebied, een stimuleringskader, hulp Streetwise, etc.



Woningbouw Kloosterstraat en Lindeplein.

ACTIE GEMEENTE: Via tenderprocedure gemeentelijke grond uitgeven en ontwikkelkader meegeven.



Meer diensten/services en ontmoeting Kerkstraat en aanloopstraten in het centrum. Link met staand beleid economie en R&T.

ACTIE GEMEENTE: Pandeigenaren en ondernemers enthousiasmeren voor transformatie business, transformatie pand en waar relevant verplaatsing. Voorbeeld tonen via transformatie eigen panden. Faciliteren via toekomstig stimuleringskader, wijzen op hulp Streetwise, lege kortingen, provinciale regelingen etc.



Groene en aantrekkelijkere doorsteek van Vijverpark naar Kerkstraat via Doorvaartplein. ACTIE GEMEENTE: ontwerp plus t.z.t. uitvoering.

Groene uitstraling en verduurzaming via appartementen in lege ruimte oude bakkerij, boven Linders. Door private partij. ACTIE GEMEENTE: faciliteren in procedures waar nodig

Betere ontmoetingsmogelijkheden noordelijk van Lindeplein. Heeft link met bestaand cultuur- en R&T-beleid. ACTIE GEMEENTE: Faciliteren van ontmoeten, Naast bestaande evenementen toevoeging van kleinschalige food en culturele/street art activiteiten mogelijk maken. Pleinen aantrekkelijker maken.

Openluchttheater met overkapping gereed.

DRIE WAARDEN = altijd aandacht voor:

Internationaliseren -> ACTIE GEMEENTE: kwalitatief hoog woonaanbod, belangrijkste communicatie tweetalig. USAG en JFC betrekken bij organisatie activiteiten.

Verjongen -> aantrekkelijk woonaanbod (variatie), juiste levendigheid en diensten in het centrum. ACTIE GEMEENTE: zie bovengenoemde projecten/activiteiten.

Verduurzamen -> inspireren om te verduurzamen via Ambitiedocument Duurzaam ontwikkeling Brunssum centrum. ACTIE GEMEENTE: doc meenemen in ontwikkelkader voor initiatiefnemer.