



AMENDEMENT Nadeelcompensatie

De gemeenteraad van Losser, in vergadering bijeen op 19 december 2023, gelezen het raadsvoorstel van het college d.d. 24 oktober 2023, gelezen het concept-raadsbesluit, gelezen het dictum: het adviesrecht van de gemeenteraad bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten van toepassing te verklaren op de 'lijst van aangewezen gevallen'

"vast te stellen de lijst van gevallen waarin bindend advies van de raad moet worden gevraagd"

besluit om dit te wijzigen in:

"vast te stellen de lijst van gevallen waarin bindend advies van de raad moet worden gevraagd"

Waarbij de vast te stellen lijst gewijzigd wordt vastgesteld in die zin dat:

Na artikel 3 het artikel 3A wordt toegevoegd aan de verordening dat als volgt komt te luiden:

Artikel 3A Aanvraag om schadevergoeding

- 1. De aanvrager van schadevergoeding maakt gebruik van een door het college vastgesteld formulier.
- 2. In aanvulling op artikel 4:127 van de Algemene wet bestuursrecht bevat een aanvraag mede:
 - a. indien het schade wegens winst- of inkomstenderving betreft:
 - 1° de jaarrekening over het jaar waarin schade is geleden;
 - 2° de jaarrekeningen over een periode van drie jaar voorafgaande aan het jaar waarin de schade is geleden; en
 - 3° de aanslagen vennootschaps- of inkomstenbelasting over een periode van drie jaar voorafgaande aan het jaar waarin de schade is geleden;
 - b. indien het schade betreft wegens gedeelde huurinkomsten:
 - 1° een afschrift van de huurovereenkomst of gebruiksovereenkomst; en
 - 2° de eigendomsakte.

Na artikel 8 het artikel 8A wordt toegevoegd aan de verordening dat als volgt komt te luiden:

Artikel 8A Aanvraag om voorschotverlening

1. Het bestuursorgaan kan, vooruitlopend op de beslissing op een aanvraag om schadevergoeding, een voorschot verlenen als redelijkerwijs kan worden aangenomen dat een verplichting tot betaling zal worden vastgesteld.
2. Het voorschot bedraagt maximaal 90% van de voor schadevergoeding in aanmerking komende geldsom.
3. De artikelen 4:95 en 4:96 van de Algemene wet bestuursrecht zijn op dit voorschot van toepassing.