

Stichting Pumptrack West Zeeuws-Vlaanderen
Dorpsstraat 17
4504 AE Nieuwvliet

Postadres:
Postbus 27
4500 AA Oostburg

Bezoekadres:
Nieuwstraat 22
4501 BD Oostburg

Telefoon 140117
Telefoon +31 (0)117 457 000
Telefax +31 (0)117 452 241

IBAN: NL33INGB0661900169
BIC code: INGBNL2A
BTW-nummer: 811046321B01

www.gemeentesluis.nl
info@gemeentesluis.nl

ons kenmerk : 22.9714
uw brief d.d. :
uw kenmerk :
behandeld door : M. de Kok / E. Verweij
doorkiesnummer:
onderwerp : Aanleg Pumptrackbaan Nieuwvliet
bijlage(n) : Geen

Oostburg, 9 NOV 2022

Beste Stichting Pumptrack West Zeeuws-Vlaanderen,

Met deze brief laten wij u weten dat wij medewerking verlenen aan uw burgerinitiatief: het realiseren van een pumptrackbaan voor alle kinderen van de gemeente Sluis. Wij vinden dit een prachtig initiatief en werken er graag aan mee.

Besluit

Besloten is om een overeenkomst te sluiten met uw Stichting. In de overeenkomst wordt bepaald

- Dat de gemeente het perceel aan de Mettenijedijk (kadastraal perceelnummer: OBG 00 EN 263) te Nieuwvliet, ter beschikking stelt aan uw Stichting om op het perceel een pumptrackbaan te realiseren voor het algemeen belang van de inwoners van de gemeente en haar tijdelijke inwoners (toeristen en tweede woningbezitters);
- Dat de gemeente na realisatie van de pumptrackbaan het onderhoud van het perceel en de baan voor haar rekening neemt;
- Dat de Stichting Pumptrack West Zeeuws-Vlaanderen op en rond de pumptrackbaan (het perceel) ontmoeting bevorderende activiteiten ontwikkelt die bijdragen aan de sociale samenhang, de gezondheid en het leefplezier van de inwoners.

Locatie, bestemmingsplan, vergunning

In Nieuwvliet heeft de gemeente het perceel met daarop het sportveld aan de Mettenijedijk (kadastraal perceelnummer: OBG 00 EN 263) te Nieuwvliet, in eigendom. Dit sportveld heeft een oppervlakte van circa 1,2 hectare. De beoogde pumptrackbaan heeft een oppervlakte van circa 2000m². Het realiseren van een pumptrackbaan op deze locatie is rechtstreeks toegestaan. Dit op basis van het bestemmingsplan 'Kleine Kernen Sluis'. Aan het sportveld is de bestemming Recreatie toegekend. De voor recreatie aangewezen gronden zijn bestemd voor dagrecreatie in de vorm van sport, spel en educatie. Een vergunning is niet noodzakelijk omdat er geen sprake is van bouwwerken. Het is dus mogelijk om het plan zonder planologische procedure te realiseren.

Aanleg, beheer en onderhoud

De aanleg van de Pumptrackbaan zal door de Stichting gefinancierd worden en de Stichting zal zelf zorgdragen voor de aanleg. De grond van het sportveld aan de Mettenijedijk in Nieuwvliet is eigendom van de gemeente Sluis. Na realisatie zal het beheer en onderhoud van de Pumptrackbaan door de gemeente worden uitgevoerd.

Deze afspraken worden vastgelegd in een met de Stichting te sluiten overeenkomst. Een aanzet hiertoe zal door ons worden gedaan en naar u worden opgestuurd met de vraag hierop te reageren.

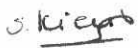
Wij wensen u veel succes en plezier in het verdere proces om tot de aanleg van de Pumptrackbaan te komen!

Hoogachtend,

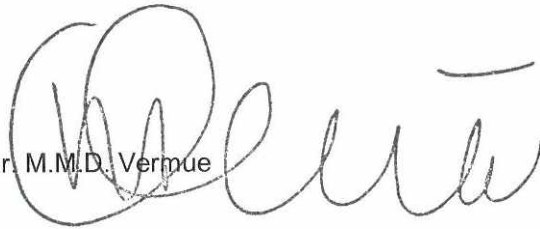
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

De secretaris,

De burgemeester,



S.I. de Kievit-Minnaert


mr. M.M.D. Vermue