



Raadsvoorstelnummer: 764785
De raad van de gemeente Houten in de vergadering bijeen d.d. 10 mei 2022
Onderwerp: borging locatie Essenkade 2 als bedrijfslocatie
<p>De Raad, Gelezen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Raadsvoorstel 764785 <p>Overwegende dat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het College met de eigenaar van Essenkade 2 een afspraak wenst te maken voor tijdelijke huisvesting van maatschappelijke organisaties in het pand en opvang van vluchtelingen in units op een parkeerplaats gedurende een periode de van maximaal 15 jaar - Het College heeft aangegeven dat de eigenaar na 15 jaar zelf kan bepalen wat hij met de locatie wil gaan doen, zonder dat hier nadere voorwaarden aan gekoppeld zijn. - Het pand in bijzonder matige conditie is.
<p>Verzoekt het college:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tijdig met eigenaar/exploitant in gesprek te gaan over snelle herontwikkeling als bedrijfslocatie zodat de kans op nieuwe ongewenste leegstand zoveel mogelijk wordt beperkt.
<p>Toelichting</p> <p>Houten heeft al haar beschikbare bedrijfsterreinen inmiddels uitgegeven. De komende jaren zal er een herschikking op de bestaande bedrijfsterreinen moeten plaatsvinden om ondernemers in Houten nog nieuwe ruimte te kunnen geven. De voorgestelde tijdelijke onttrekking van bedrijfsruimte zien wij als een noodgreep. Met deze motie regelen we dat er over 15 jaar niet opnieuw een impasse gaat ontstaan. Hiermee wordt nu al duidelijkheid gegeven, ook voor de andere bedrijven in Houten en op de Doornkade in het bijzonder.</p>
Ondertekening en naam:
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p>Tijm Corporaal NatuurlijkHouten ITH</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>Sjoerd Kasius SGP</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>Wouter van den Berg</p> </div> </div>