

Themabijeenkomst Raad Boekel 7 mei 2026

Wonen

- In de omgevingsvisie worden diverse woonvormen benoemd, waaronder tiny houses⁰. Heb hierbij ook oog voor het initiatief van Peelnatuurwoningen. Valt dit hieronder?
 - We sluiten met betrekking tot de diverse woonvormen aan bij de woonvisie. Hierin worden, als het goed is, de Peelnatuurwoningen benoemd.
- Gemeente Boekel is gewend om zelf woningen te ontwikkelen. Daarmee kunnen prijzen en volumes beter gestuurd worden. De gemeente wil dat ook zo blijven doen.
 - Dit zal ambtelijk worden teruggelegd met extra aandacht voor de juiste formulering.

Energie

- In de omgevingsvisie worden diverse aspecten met betrekking tot energie en de energie-transitie benoemd. Kan hierbij ook expliciet aandacht zijn voor buurtgerichte productie en -opslag?
 - Er wordt met de ambtelijke organisatie afgestemd wat hierover opgenomen kan worden.

Kaartmateriaal

- Legenda: bij kaarten van Huize Padua en Venhorst zijn verschillende definities voor hetzelfde symbool gebruikt
 - We zullen de kaarten nogmaals goed controleren zodat deze uniform en duidelijk leesbaar zijn.

Begrippenlijst

- Er staan verschillende termen in waarvan een toelichting fijn is omdat iemand die geen verstand heeft van ruimtelijke ontwikkelingen dit mogelijk niet meteen begrijpt. Kan er een begrippenlijst worden toegevoegd om de leesbaarheid te vergroten?
 - Dit kan.

Bedrijventerrein

- Op dit moment wordt alleen Lage Raam benoemd, omdat dit plan bovenaan staat qua prioriteit. Er is aandacht nodig dat dit bedrijventerrein waarschijnlijk problemen zal krijgen met de aansluiting op het energienet. Dit komt doordat delen van gemeente Boekel zijn aangesloten op het verdeelstation van Wijchen en delen van de gemeente op het verdeelstation van Land van Cuijk. Waarschijnlijk zullen er nabij Venhorst/Kraaiendonk minder problemen zijn om een nieuw terrein aan te sluiten op het energienet.
 - Dit zal ambtelijk worden teruggelegd om te kijken hoe we deze nuance op kunnen nemen in de omgevingsvisie.

Verwerking van de punten:

Wonen

Voor de woonvormen refereren we aan het volkshuisvestingsprogramma wat nog moet worden opgesteld, en wat veel meer in zal gaan op de programmering. In het kader van actieve sturing op de ontwikkeling heeft het college besloten om de zoeklocaties toe te voegen aan de ontwerp-omgevingsvisie na vaststelling van een voorkeursrecht.

Energie

Hierover hebben we nog geen uitspraken.

Kaartmateriaal en legenda/begrippen

Kaarten, legenda en opmaak worden in de volgende verwerkingsslag nog een keer aangepast.

Bedrijventerrein

De energielevering zal niet worden gespecificeerd in de omgevingsvisie. Netcongestie is voor alle ontwikkelingen een risico en wordt globaal benoemd. Dat neemt niet weg dat er aandacht nodig is voor deze problematiek. We zullen de zoekgebieden in aanloop naar de ontwerp-omgevingsvisie nog een keer in overweging nemen.