Motie Vado – Meldpunt ongewenst verhuurgedrag **M23-69**

De raad van de gemeente Hilversum, in vergadering bijeen op 17 mei 2023,

constaterende dat:

- er een tekort is aan goede en betaalbare huurwoningen in onze gemeente;
- huurders te maken kunnen krijgen met malafide verhuurders;
- recent in de beide Kamers de Wet goed verhuurderschap is aangenomen[1];
- het voorkomen van woondiscriminatie onderdeel is van deze wet;
- in de wet is opgenomen dat verhuurders, verhuurbemiddelaars en beheerders samen een werkwijze moeten opstellen die gericht is op het voorkomen van woondiscriminatie;
- deze werkwijze schriftelijk moet worden vastgelegd;
- iedereen kennis moet kunnen nemen van deze werkwijze;
- deze werkwijze aangepast kan en moet worden als de opgedane ervaringen daartoe aanleiding geven,

voorts constaterende dat:

- in de nieuwe wet ook is opgenomen dat gemeenten een meldpunt moeten openen waar huurders anoniem en kosteloos terecht kunnen met klachten over ongewenst verhuurgedrag,

verzoekt het college:

- de gemeenteraad voor 1 november 2023 te informeren hoe het college invulling gaat geven aan dit meldpunt en op welke wijze verhuurders en huurders hierover worden geïnformeerd,

en gaat over tot de orde van de dag,

De PvdA-fractie, Jacqueline Kalk

Democraten Hilversum HvH
Edwin Göbbels

Regie Redmeijer

M23/69		HvH	D66	VVD	GrL	CDA	DH	PvdA	SP	CU	BVNLL
V	34	7	7	5	4	3	3	2	2	1	0
T	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

aangenomen CR

[1] https://www.eerstekamer.nl/behandeling/20230403/publicatie_wet/document3/f=/vm1wedt4phza.pdf