

Raadsinformatiebrief

Onderwerp : Beantwoording vragen Doe mee! – notitie aanvullende maatregelen bestrijding armoede
Datum : 15 september 2022
Zaaknummer : 1147776
Portefeuillehouder : Bram Visser
Behandelend ambtenaar : Jordy Venderbos

Beste mevrouw Van de Graaf,

Op 15 september 2022 stelde u vragen over de notitie aanvullende maatregelen bestrijding armoede. Via deze raadsinformatiebrief worden uw vragen beantwoord.

Vragen:

Klopt het dat inwoners ouder dan 76 jaar geen gebruik kunnen maken van de duurzaamheidslening? En als dit zo is wat is hiervan de reden hiervan en hoe kunnen deze inwoners dan wel geholpen worden met het verduurzamen van hun (koop)huis?

Antwoord:

Het klopt dat SVn voor de consumptieve leningen, zoals de duurzaamheidslening, een maximale leeftijd hanteert tot 76 jaar. Een leeftijdsgrens tussen de 65 en 78 jaar wordt landelijk door vrijwel alle lening verstrekende instanties toegepast.

De vraag om mogelijkheden te creëren voor inwoners boven de 75 jaar speelde ook in 2020 toen de verordening voor de Verduurzamingslening van Molenlanden herzien is. Om inwoners boven de 75 toch een mogelijkheid van een lening te kunnen bieden is de Verzilverlening toegevoegd aan de verordening als onderdeel van de Verduurzamingslening. De Verzilverlening maakt het mogelijk dat mensen van 58 jaar (10 jaar voor de AOW-leeftijd) en ouder gebruik kunnen maken van de overwaarde van hun woning om deze bijzondere hypothecaire lening te kunnen verkrijgen voor het verduurzamen van hun woning.

Ondanks dat dat de nieuwe Verduurzaminglening (met daarin begrepen de Verzilverlening) nu 2 jaar beschikbaar is, is er nog geen enkele keer gebruik gemaakt van de Verzilverlening.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Molenlanden,
De secretaris, De burgemeester,

Leon Anink

Theo Segers

CC: de leden van de gemeenteraad Molenlanden