DE ROEVER
OMGEVINGSADVIES

ONDERZOEK GEUR VEEHOUDERIJEN

Woningbouw
Zandstraat Heeswijk-Dinther

De Roever Omgevingsadvies

Heidebloemstraat 15
Postbus 64
5480 AB Schijndel
T 073 594 10 11
F 073 594 11 20
E info@deroever.nl
W www.deroever.nl

NL97 RABO 0122 6903 11
NL21 INGB 0001 0833 26
Advies- en ingenieursbureau
J.G. de Roever B.V.
KvK 16068733
BTW NL 8015.63.136.B.01

Titel document:	Geuronderzoek Zandstraat Heeswijk-Dinther
Referentie:	20190879.V2
Datum:	16 augustus 2019
Opdrachtgever:	Wintraecken Advies

INHOUDSPGAVE

1. INLEIDING 4
1.1. Situatie 4
1.2 Vraagstelling 5

2. WETTELIJK KADER 6
2.1. Wet geurhinder en veehouderij 6
2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten 6
2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen 6

3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN 8
3.1. Uitgangspunten veehouderijen 8
3.2. Geuremissie en geurimmisie 8
3.3 Verschillende beoordelingen 8
3.3.1 Voorgrondbelasting 8
3.3.2. Afstanden 9
3.4 Geurbelasting versus geurhinder 10
3.5 Geurgevoelig object 11
3.6 Bebouwde kom 12

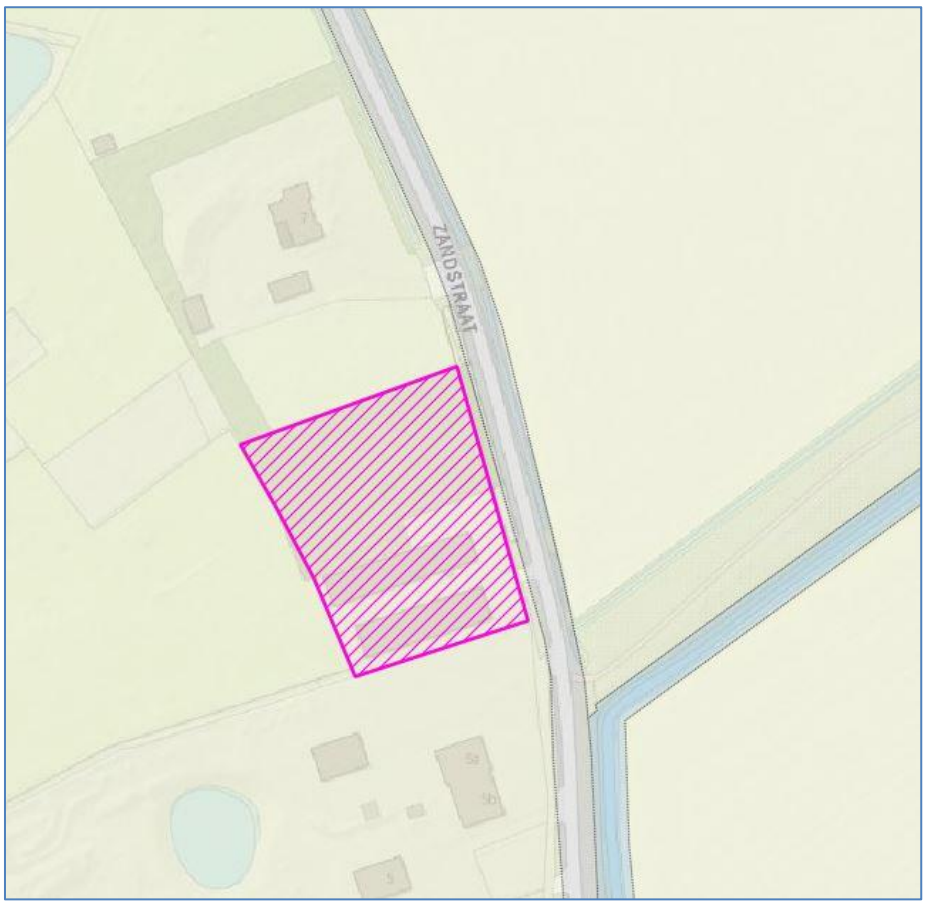
4. GEURBEREKENINGEN 13
4.1 Afstanden 14
4.2 Voorgrondbelasting 15
4.2.1. Hommelsedijk 4a 15
4.2.2. Hommelsedijk 4b 17
4.3 Achtergrondbelasting 20

5. CONCLUSIE 22
Bijlage I. Afstanden 23
Bijlage II. Voorgrondbelasting Hommelsedijk 4a 24
Bijlage III. Voorgrondbelasting Hommelsedijk 4b 25
Bijlage IV. Veehouderijgegevens 26
Bijlage V. Achtergrondbelasting 27

1. INLEIDING

1.1. Situatie

De initiatiefnemer heeft het voornemen om naast Zandstraat nummer 7 een nieuwe woning te plaatsen. Het plangebied is aangegeven op afbeelding 1.



Afbeelding 1. Plangebied
Bron: PDOK

In de omgeving van het plangebied liggen enkele veehouderijen. Nagegaan moet worden of het aspect geur ten aanzien van de veehouderij van invloed is op het woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van te bestemmen geurgevoelige objecten. Verder moet worden nagegaan of te realiseren geurgevoelige objecten een belemmering vormen voor de veehouderijen.

In dit rapport wordt het onderzoek naar de ligging van de geur- en afstandscontouren en naar de overige geuraspecten voor de ruimtelijke ontwikkeling beschreven.

1.2 Vraagstelling

Bij het beoordelen van een ruimtelijk plan spelen standaard de volgende vragen:

1. Is ter plaatse van de gewenste ruimtelijke ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd?
2. Worden omliggende bedrijven (onevenredig) in hun belangen geschaad?

Het onderzoek dat in dit kader is uitgevoerd beperkt zich tot geur afkomstig van veehouderijbedrijven. De meest recente milieuhygiënische inzichten liggen vast in de Wet geurhinder en veehouderij. In hoofdstuk 2 wordt het wettelijk kader toegelicht. Hoofdstuk 3 beschrijft de uitgangspunten en achtergronden die in dit onderzoek worden gebruikt. De beoordeling van de geursituatie wordt beschreven in hoofdstuk 4. Ten slotte volgen in hoofdstuk 5 de conclusies.

2. WETTELIJK KADER

2.1. Wet geurhinder en veehouderij

In de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) staan standaard, landelijk geldende, afstanden en normen waaraan de ligging en geurbelasting van dierenverblijven getoetst moeten worden, in het geval van een aanvraag om milieuvergunning. De Wgv is nader uitgewerkt in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De normen gelden ter plaatse van geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen) en de afstanden gelden tot deze geurgevoelige objecten. De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. Dit verspreidingsmodel geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Rgv. Voor dieren zonder geuremissiefactor gelden minimaal aan te houden afstanden.

Enkele begrippen uit de Wgv die relevant zijn en gebruikt worden in dit rapport, zijn nader toegelicht in hoofdstuk 3.

2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten

Op 1 januari 2013 is een grote wijziging van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling in werking getreden. Met de wijziging zijn meer veehouderijen onder de regels van het Activiteitenbesluit komen te vallen. Daarbij is onder meer de beoordeling van geur conform de Wet geurhinder en veehouderij (zoals toegelicht in hoofdstuk 3 van dit rapport) meegenomen. De toetsing aan middels geurverordeningen aangepaste geurnormen en afstanden geldt ook voor veehouderijen die onder de regels van het Activiteitenbesluit vallen.

2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen

Bij het opstellen van ruimtelijke plannen moet worden gewaarborgd dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat op plaatsen waar het vestigen van een (geur)gevoelig object mogelijk wordt gemaakt. Verder moet worden voorkomen dat bestaande veehouderijen onevenredig in hun belangen worden geschaad. Om de milieucontouren te bepalen moet worden uitgegaan van de ‘omgekeerde werking’ van de milieuregelgeving. In de bestemmingsplantoets wordt daartoe getoetst of ter plaatse van de te bestemmen geurgevoelige objecten voldaan wordt aan de eisen die de milieuregelgeving stelt.

Voor het aspect geur van veehouderijen moet een toets op grond van de Wgv worden uitgevoerd. De geplande geurgevoelige objecten moeten zijn gelegen buiten de wettelijk geldende geur- en afstandscontouren van de aanwezige veehouderijen. Bij de toets moet worden uitgegaan van de omvang van de veestapel volgens de verleende vergunning of ingediende melding. Uit jurisprudentie[1] blijkt dat voor de geurcontouren of aan te houden afstanden in principe moet worden uitgegaan van de randen van het bouwvlak. De rand van het bouwvlak wordt aangehouden omdat de veehouderij in principe het recht heeft om overal binnen het bouwvlak te bouwen. In sommige gevallen kan niet het volledige bouwvlak

[1] ABRvS 201205174/1/R4, 22 januari 2014

worden benut, vanwege de ligging ten opzichte van reeds bestaande geurgevoelige objecten. In dergelijke gevallen wordt uitgegaan van het reëel te benutten bouwvlak.

Alleen in het geval dat sprake is van een overbelaste situatie (in de betreffende richting), kan van deze werkwijze worden afgeweken. Van een overbelaste situatie is sprake als in de vergunde situatie niet wordt voldaan aan de geurnorm of afstand. In dat geval kan een veehouderij de 'geurrechten' in de betreffende richting niet anders gebruiken dan in de vergunde situatie het geval is (het gaat daarbij om stallen en emissiepunten). Voor het bepalen van de geur- en afstandscontouren kan dan worden uitgegaan van de ligging van de vergunde stallen en emissiepunten. Hiermee wordt invulling gegeven aan het uitgangspunt dat een bestaande veehouderij niet onevenredig in haar belangen mag worden geschaad. Deze werkwijze staat ook beschreven in de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij.

Een te bestemmen geurgevoelig object moet buiten de wettelijk geldende geurcontouren van de omliggende veehouderijen liggen, om niet blootgesteld te worden aan te veel geurhinder. Bij veehouderijen met dieren waarvoor afstanden gelden moet het nieuwbouwplan buiten de wettelijk geldende minimale afstand plaatsvinden. Binnen de geur- en afstandscontouren rondom de (bouwvlakken van de) veehouderijen, is geen sprake van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat. Dit houdt in dat binnen deze contouren geen nieuwe bestemming mag worden vastgelegd, die het realiseren van geurgevoelige objecten mogelijk maakt. Op die manier wordt een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat gewaarborgd en wordt voorkomen dat het veehouderijbedrijf in haar mogelijke ontwikkeling belemmerd wordt.

Het woon- en verblijfsklimaat in een gebied wordt behalve door de geurbelasting per veehouderij (voorgrondbelasting) ook bepaald door de achtergrondbelasting, de geurbelasting ten gevolge van alle veehouderijen samen. Het is aan de gemeente om te beoordelen of de geurbelasting en geurhinder in een specifiek gebied acceptabel zijn.

3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN

3.1. Uitgangspunten veehouderijen

Het onderzoek naar de geursituatie gaat uit van de aanwezige veehouderijen en de bestaande geurgevoelige objecten. In het onderzoek wordt zowel de vergunde geursituatie als de worst-case geursituatie beschouwd. De geurbelasting wordt bepaald op grond van geurberekeningen voor de voor- en achtergrondbelasting. Aan de hand hiervan kan ook het woon- en verblijfsklimaat bepaald worden. Voor de huidige situatie worden de vergunde of gemelde bedrijfssituaties gehanteerd. In de worst-case situatie wordt aangehouden dat alle bestaande bebouwing wordt afgebroken en zodanig wordt teruggebouwd dat de geur- en afstandscontouren zo veel mogelijk richting het te bestemmen geurgevoelige object komen te liggen.

3.2. Geuremissie en geurimmisie

De geuremissies worden uitgedrukt in Europese odour units (Europese geureenheden) per tijdseenheid: ou_E/s. Deze geuremissies zijn bepaald op basis van metingen aan de geurconcentraties uit stallen. De emissiefactoren per dier staan weergegeven in bijlage 1 van de Rgv.

De geurbelastingen (geurimissies) worden uitgedrukt in odour units per kubieke meter lucht: ou_E/m^3. Hiermee wordt het 98-percentiel van de geurconcentratie bedoeld. Dat is de geurconcentratie, berekend met een verspreidingsmodel, welke gedurende 2 procent van een jaar wordt overschreden.

3.3 Verschillende beoordelingen

3.3.1 Voorgrondbelasting

Met behulp van verspreidingsmodellen kan de geurbelasting vanuit dierenverblijven op geurgevoelige objecten worden berekend. De geurbelasting van een individuele veehouderij wordt ‘voorgrondbelasting’ genoemd. De geurbelasting is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten. De maximaal toegestane geurbelasting van veehouderijen op geurgevoelige objecten is afhankelijk van de ligging (concentratiegebied of geen concentratiegebied en binnen of buiten de bebouwde kom). De standaardnormen uit de Wgv zijn in tabel 1 opgenomen.

Tabel 1. Geurnormen volgens de Wet geurhinder en veehouderij

Ligging geurgevoelig object[2]*	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom
Concentratiegebied	3 ou_E/m^3	14 ou_E/m^3
Geen concentratiegebied	2 ou_E/m^3	8 ou_E/m^3

** de gemeente Bernheze ligt in een concentratiegebied.*

[2] gebied als aangegeven in bijlage I bij de Meststoffenwet

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. Het plangebied ligt in een gebied waarvoor de gemeente Bernheze in haar Verordening Geurhinder en Veehouderij een aangepaste geurnorm heeft vastgesteld, namelijk 8 ou_E/m^3.

Bij het beoordelen van vergunningaanvragen is voor het bepalen van de geurbelasting het gebruik van het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning 2010 voorgeschreven. Hiermee kan op vooraf ingegeven locaties de geurbelasting worden berekend. Om een goed beeld van de geurbelasting te verkrijgen is het wenselijk om geurcontouren te kunnen berekenen en tekenen. Dit is mogelijk met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. De berekende waarden voor de geurbelasting zijn bij beide verspreidingsmodellen gelijk (sinds versie 2010). Hiertoe moeten alle parameters, inclusief de rekennauwkeurigheid (20%) en ruwheid in V-Stacks Gebied gelijk worden gesteld aan de parameters in V-Stacks Vergunning.

3.3.2. Afstanden

Naast geurnormen stelt de Wgv ook eisen aan de (vaste) afstanden van veehouderijen tot geurgevoelige objecten. De afstanden gelden voor dieren waarvoor in de Rgv geen omrekeningsfactoren zijn vastgesteld, zoals melkrundvee, vrouwelijk jongvee en paarden. De minimaal aan te houden afstand bedraagt 50 meter tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 100 meter tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom. Deze afstanden gelden ongeacht het aantal dieren dat er gehouden wordt en worden gemeten vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt van een stal waarin de betreffende dieren worden gehouden.

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaard afstandseisen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. Het plangebied ligt in een gebied waarvoor de gemeente Bernheze in haar Verordening Geurhinder en Veehouderij wel aangepaste afstandseis heeft gesteld, namelijk 50 meter binnen de bebouwde kom of 25 meter buiten de bebouwde kom.

De afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf (onafhankelijk van de diersoort die er gehouden wordt) minimaal 25 meter bedragen tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 50 meter bedragen tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom (gevel-gevel afstand). De bedrijfswoning die tot dezelfde veehouderij behoort wordt overigens niet aangemerkt als geurgevoelig object.

Ten slotte geldt voor een geurgevoelig object dat deel uitmaakt van een veehouderij een afstand van 50 meter als deze is gelegen buiten de bebouwde kom en een afstand van 100 meter als deze is gelegen binnen de bebouwde kom. Voor geurgevoelige objecten die deel uitmaken van een veehouderij wordt dus niet getoetst aan de normen voor de voorgrondbelasting, zoals weergegeven in paragraaf 3.3.1.

3.4 Geurbelasting versus geurhinder

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij is beschreven hoe kan worden bepaald hoeveel geurhinder kan worden verwacht in een gebied, gelet op de geurbelasting die daar is berekend. Op grond van de berekende geurbelastingen wordt met behulp van de tabellen A (achtergrondbelasting) en B (voorgrondbelasting) uit bijlage 6 van de Handreiking de te verwachten geurhinderpercentages bepaald.

Het hoogste geurhinderpercentage (voorgrondbelasting of achtergrondbelasting) is maatgevend voor de geursituatie.

Deze percentages zijn bedoeld om een vertaalslag te maken tussen de waarden voor de geurbelasting en de milieukwaliteit. De percentages zijn afkomstig uit het 'Geuronderzoek stallen intensieve veehouderij' (PRA Odournet, 2001). De geursituatie wordt beschreven in termen van milieukwaliteit, onderverdeeld in acht categorieën van 'zeer goed' tot 'extreem slecht'. Deze termen zijn afkomstig uit de 'GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)'. Dit is beschreven in bijlage 7 van de Handreiking. Een overzicht van de geurbelasting in relatie tot de geurhinderpercentages en de milieukwaliteit is te zien in tabel 2.

Tabel 2. Woon- en verblijfsklimaat versus geurgehinderden versus geurbelasting

Milieukwaliteit	Geurgehinderden	Voorgrondbelasting*	Achtergrondbelasting*
Zeer goed	0 – 5 %	0 – 1,5 ou_E/m^3	0 - 3 ou_E/m^3
Goed	5 – 10 %	1,5 – 3,7 ou_E/m^3	3 - 8 ou_E/m^3
Redelijk goed	10 – 15 %	3,7 - 6,5 ou_E/m^3	8 – 13 ou_E/m^3
Matig	15 – 20 %	6,5 – 10 ou_E/m^3	13 – 20 ou_E/m^3
Tamelijk slecht	20 – 25 %	10 – 14 ou_E/m^3	20 – 28 ou_E/m^3
Slecht	25 – 30 %	14 – 19 ou_E/m^3	28 – 38 ou_E/m^3
Zeer slecht	30 – 35 %	19 – 25 ou_E/m^3	38 – 50 ou_E/m^3
Extreem slecht	35 – 40 %	25 – 32 ou_E/m^3	50 – 65 ou_E/m^3

** deze waarden gelden alleen voor concentratiegebieden, voor niet-concentratiegebieden bestaan andere waarden. De gemeente Bernheze ligt in een concentratiegebied.*

De omschrijving van de milieukwaliteit kan niet op zichzelf worden gezien. De beleving van deze aanduidingen sluit het beste aan bij woongebieden. Ook dan is er in de beleving van geur een hele stap tussen de twee opeenvolgende categorieën, zoals 'redelijk goed' en 'matig'. Het verschil in geur tussen twee klassen kan nabij de grens daartussen (op korte afstand) niet worden waargenomen. Het 'gat' bestaat alleen tekstueel, omdat de geurbelastingen en hinderpercentages op elkaar aansluiten.

3.5 Geurgevoelig object

Een geurgevoelig object is in de Wgv gedefinieerd als: 'gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt'. Alleen een gebouw kan een geurgevoelig object zijn. Duidelijk is dat een woning een geurgevoelig object is, mits deze een positieve planologische bestemming heeft en feitelijk geschikt is en gebruikt wordt om in te wonen. Of een ander gebouw (niet zijnde een woning), bijvoorbeeld een bedrijfsgebouw een geurgevoelig object is moet worden beoordeeld aan de hand van de criteria die in de definitie verder zijn opgenomen.

Het gebouw is bestemd voor menselijk verblijf.
Gezien de toelichting op de Wgv betekent dit dat de locatie volgens een geschikte planologische bestemming een functie moet hebben voor menselijk verblijf. In een kantoorgebouw, werkruimte of expeditieruimte kunnen zich mensen ophouden.

Het gebouw is blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk verblijf.
Het gebouw moet zodanig zijn (aard, indeling en inrichting) dat het feitelijk gezien ook mogelijk is om in het gebouw te verblijven. Als aan het voorgaande wordt voldaan zal dit in de praktijk normaliter ook het geval zijn.

Het gebouw wordt daarvoor (menselijk verblijf) permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, gebruikt.
Onduidelijk is wat onder permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik wordt verstaan. Waar de grens ligt in de mate van gebruik zal uit de jurisprudentie moeten blijken.

Gelet op de definitie wordt er van uitgegaan dat gebouwen, waarin zich gedurende langere tijd, vrijwel dagelijks (meerdere) mensen verblijven (in dit geval werken) aangemerkt worden als geurgevoelig object. Dit wordt bevestigd in jurisprudentie (onder andere ABRvS 200709155/1 van 24 december 2008, ABRvS 200801961/1 van 11 maart 2009, ABRvS 200902795/5/R3 van 14 oktober 2009 en ABRvS 201202274/1/A1 van 10 oktober 2012).

Het plan voorziet in de realisatie van geurgevoelige objecten.

3.6 Bebouwde kom

Het begrip bebouwde kom is in de Wgv niet gedefinieerd, evenmin als in de Wet op de Ruimtelijke Ordening (Wro). In de Memorie van Toelichting bij het wetsvoorstel van de Wgv is aangegeven dat de grens van de bebouwde kom ‘niet wordt bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving’. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur. Als bebouwde kom wordt beschouwd: ‘het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft’ en waarin (dus) veel mensen per oppervlakte-eenheid daadwerkelijk wonen of verblijven. InfoMil concludeert in haar handleiding behorend bij de Wgv dat het voor de hand ligt om voor de grenzen van de bebouwde kom aan te sluiten bij wat in de ruimtelijke ordening (het plaatselijke bestemmingsplan) daaronder wordt verstaan.

Of een bepaalde omgeving een bebouwde kom is zal per geval moeten worden bepaald. Zoals gezegd is dit niet eenduidig gedefinieerd. De volgende zaken spelen in deze afweging en rol:

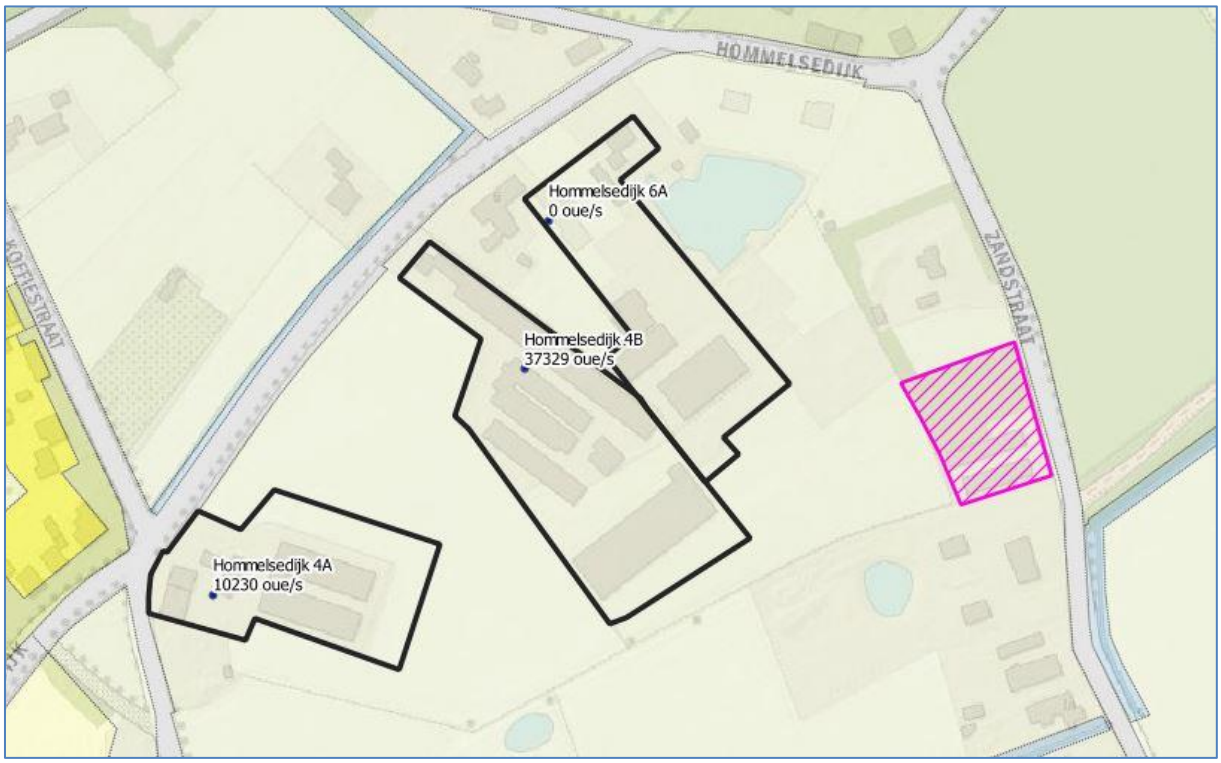
- dichtheid bebouwing;
- aard en structuur van de omgeving en bebouwing;
- planologische karakter.

Mogelijk dat ook de historische situatie een rol speelt. Voor woningen gaan wij uit van een bebouwde kom, als deze in een woonwijk of woongebied zijn gelegen, waarbij de erven aan meerdere zijden aan elkaar aansluiten. Woningen die geconcentreerd zijn gelegen in een op zichzelf staande lintbebouwing beschouwen wij niet als bebouwde kom. Deze opvatting sluit aan bij de jurisprudentie over het begrip bebouwde kom zoals dat werd gehanteerd in de brochure veehouderij en Hinderwet (één van de 'stankrichtlijnen') en in de Stankwet.

Het te realiseren geurgevoelige object maakt geen onderdeel uit van de bebouwde kom.

4. GEURBEREKENINGEN

In de buurt van het plangebied liggen veehouderijen. Deze veehouderijen en de totale geuremissies zijn aangegeven op afbeelding 2.



Afbeelding 2. Veehouderijen en geuremissies
Bron: PDOK

4.1 Afstanden

De veehouderij heeft dieren waarvoor in de Rgv geen omrekeningsfactoren zijn vastgesteld, zoals melkrundvee, vrouwelijk jongvee en paarden. In paragraaf 3.3.2 is toegelicht dat een afstand van 25 meter tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de gevel van een geurgevoelig object binnen het plangebied in acht moet worden genomen. In afbeelding 3 en bijlage I is de afstandscontour van 50 meter rondom het bouwvlak van de veehouderijen weergegeven.

Ten aanzien van afstanden is sprake van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat. De veehouderij zal niet in haar belangen worden geschaad.



Afbeelding 3. Afstanden
Bron: PDOK

4.2 Voorgrondbelasting

Gelet op de totale geuremissie en de afstand tot het plangebied zijn de veehouderijen aan de Hommelsedijk 4a en 4b maatgevend voor de individuele geurbeoordeling.

4.2.1. Hommelsedijk 4a

Voor de veehouderij aan Hommelsedijk 4a is op 5 januari 2015 een melding activiteitenbesluit gedaan voor de volgende veebezetting:

5473 RG, Hommelsedijk 4A, HEESWIJK-DINTHER, BERNHEZE

Beschikkingsdatum: 05-01-2015
RAV-tabelversie: RAV 2013-1
NB: onderstaande emissies zijn vertaald naar de meest recente emissiewaarden

Stalgroepen

Dier cat	Omschrijving	RAV code	Pas code	2e RAV code	3e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/ dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	MVE	NGE tot	Geur emis (Ou/s)	PM10 emis (kg/jr)
E4	ouderdieren van vleeskuikens	E4.4.3				bedrijf	0.435	11000	4785	244	57	10230	473
							Totalen	**11000**	**4785**	**244**	**57**	**10230**	**473**

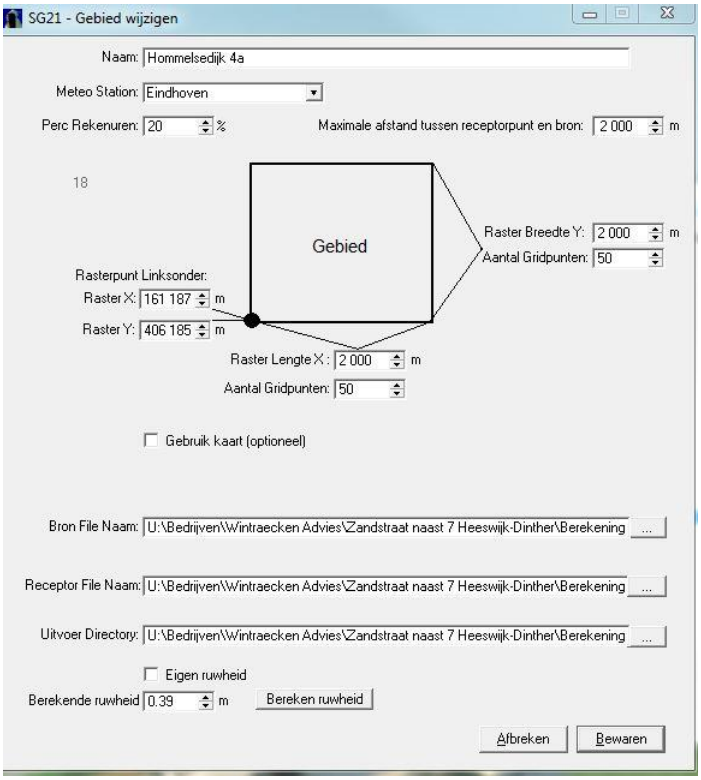
Sluit venster

Op basis van de omgekeerde werking van de Wet geurhinder en veehouderij is een geurberekening uitgevoerd. Dat wil zeggen dat uitgegaan is van één emissiepunt op de rand van het bouwvlak, zo ver mogelijk in de richting van het plangebied. Voor de overige parameters is ook uitgegaan van een worst-case situatie. De parameters van de geurberekening zijn opgenomen in tabel 3.

Tabel 3. Parameters geurberekening Hommelsedijk 4a

Emissiepunt	X coördinaat (m)	Y coördinaat (m)	Emissiepunt hoogte (m)	Gebouw hoogte (m)	Emissiepunt diameter (m)	Uittree snelheid (m/s)	Geur emissie (ou_E/s)
Grens bouwvlak	162187	407185	1.5	1.5	0.5	0.4	10230

De geurcontouren zijn berekend met het rekenprogramma V-Stacks Gebied. In paragraaf 3.3.1 is toegelicht dat dat rekenprogramma dezelfde geurbelastingen berekent als het rekenprogramma V-Stacks Vergunning, bij toepassing van de juiste rekeninstellingen. De rekeninstellingen zijn als volgt:



De geurcontouren zijn weergegeven op afbeelding 4 en op de kaart in bijlage II. Het plangebied (waarvoor een geurnorm van 8 ou_E/m^3 geldt) is een geurbelasting van hoogstens 2 ou_E/m^3 berekend. Het woon- en verblijfsklimaat ter plaatste van de te realiseren geurgevoelige objecten is ’zeer goed’, zie tabel 2 in paragraaf 3.4 De veehouderij zal niet in haar belangen worden geschaad.



Afbeelding 4. Geurcontouren Hommelsedijk 4a
Bron: PDOK

4.2.2. Hommelsedijk 4b

Voor de veehouderij aan Hommelsedijk 4b is op 13 december 2013 een revisievergunning verleend voor de volgende veebezetting:

5473 RG, Hommelsedijk 4B, HEESWIJK-DINTHER, BERNHEZE

Beschikkingsdatum: 13-12-2013
RAV-tabelversie: RAV 2012-1
NB: onderstaande emissies zijn vertaald naar de meest recente emissiewaarden

Stalgroepen

Dier cat	Omschrijving	RAV code	Pas code	2e RAV code	3e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/ dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	MVE	NGE tot	Geur emis (Ou/s)	PM10 emis (kg/jr)
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.1				bedrijf	4.5	100	450	100	4	2300	15
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.2.1				bedrijf	4.5	678	3051	678	30	15594	104
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.2.7.2.1				bedrijf	1.5	240	360	171	10	4296	37
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.100				bedrijf	3.0	293	879	293	13	6739	45
E2	legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen	E2.5.1				bedrijf	0.042	24000	1008	200	62	8400	120
							Totalen	25311	5748	1442	119	37329	321

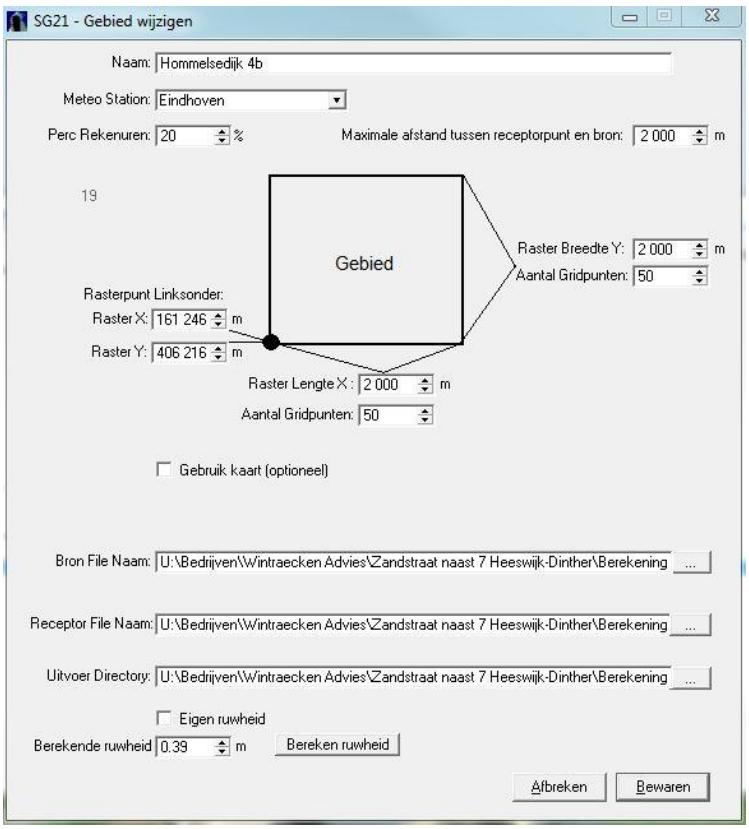
Sluit venster

Op basis van de daadwerkelijke emissiepunten van de veehouderij conform de vergunning is een geurberekening uitgevoerd. De parameters van de geurberekening zijn opgenomen in tabel 3.

Tabel 4. Parameters geurberekening Hommelsedijk 4b

Emissiepunt	X coördinaat (m)	Y coördinaat (m)	Emissiepunt hoogte (m)	Gebouw hoogte (m)	Emissiepunt diameter (m)	Uittree snelheid (m/s)	Geur emissie (ou_E/s)
Stal 1	162 243	407 278	4.7	3	0.7	4	8400
Stal 2	162 236	407 262	3.6	2.8	0.5	4	6874
Stal 3	162 232	407 248	2.8	3.1	0.6	4	7679
Stal 4	162 222	407 234	4.6	3.5	0.4	4	5209
Stal 5	162 246	407 216	4	3.9	0.6	4	4296

De geurcontouren zijn berekend met het rekenprogramma V-Stacks Gebied. In paragraaf 3.3.1 is toegelicht dat dat rekenprogramma dezelfde geurbelastingen berekent als het rekenprogramma V-Stacks Vergunning, bij toepassing van de juiste rekeninstellingen. De rekeninstellingen zijn als volgt:



De geurcontouren zijn weergegeven op afbeelding 5 en op de kaart in bijlage III. Het plangebied (waarvoor een geurnorm van 8 ou_E/m^3 geldt) is een geurbelasting van ten hoogste 8 ou_E/m^3 berekend. Het woon- en verblijfsklimaat ter plaatste van de te realiseren geurgevoelige objecten is 'matig', zie tabel 2 in paragraaf 3.4 . De veehouderij zal niet in haar belangen worden geschaad omdat er bestaande geurgevoelige objecten binnen de geurcontour van 8 ou_E/m^3 aanwezig zijn, bijvoorbeeld de woning aan Hommelsedijk 31a. Deze woning ligt niet in de richting van het plangebied, maar de geurbelasting op deze

woning moet (bij een wijziging bij de veehouderij aan Hommelsedijk 4b) worden teruggebracht middels de 50%-regeling. Dit resulteert ook een lagere geurbelasting ter plaatse van het plangebied..



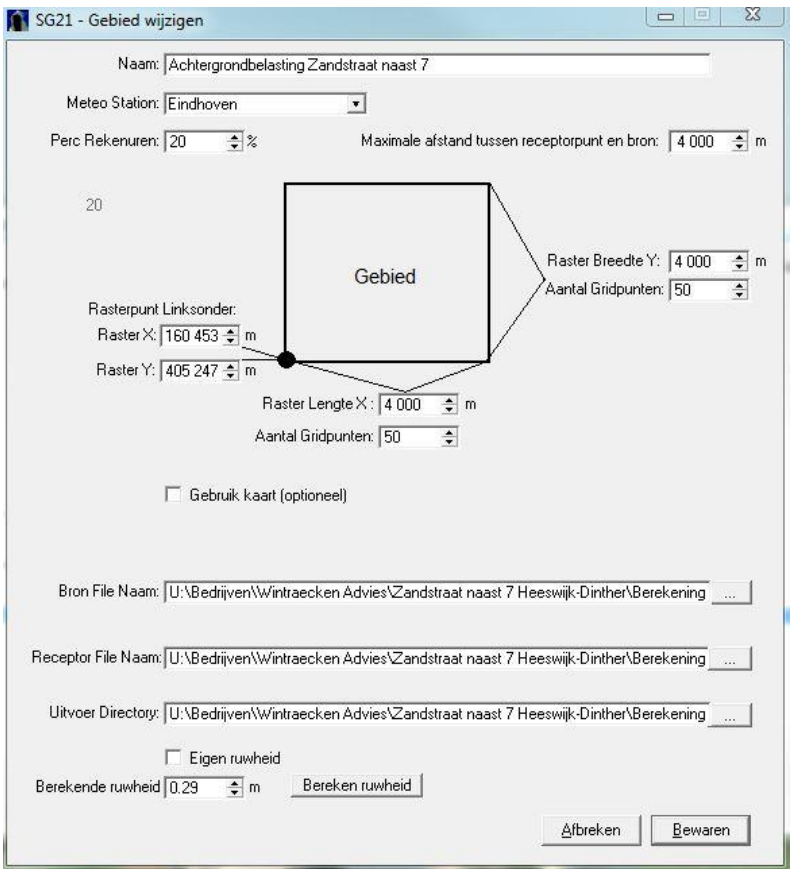
Afbeelding 5. Geurcontouren Hommelsedijk 4b
Bron: PDOK

4.3 Achtergrondbelasting

De achtergrondbelasting wordt gevormd door de geurbelasting van alle veehouderijen samen (zie paragraaf 3.3.3). De geuremissie is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten.

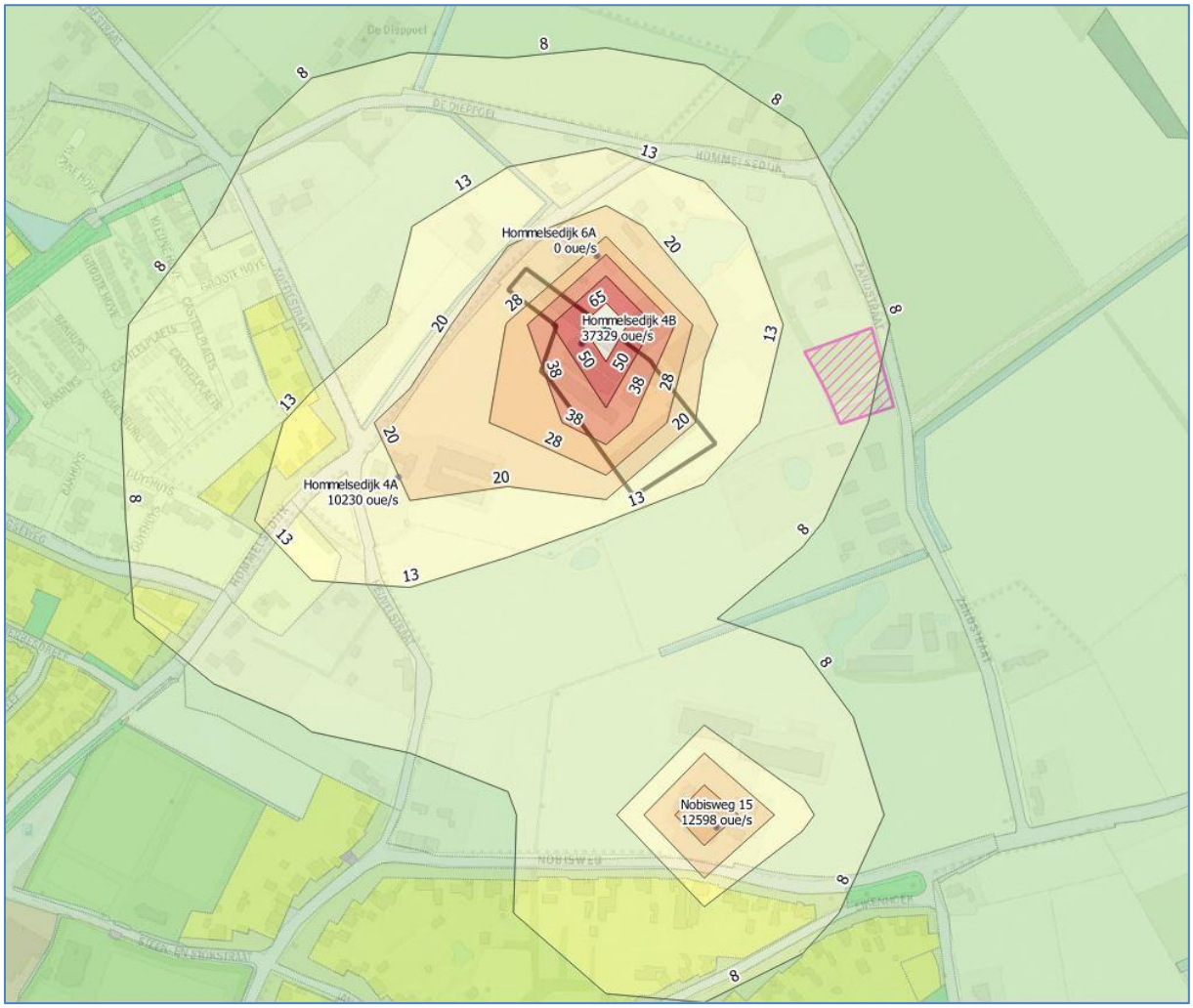
Bij een onderzoek naar de achtergrondbelasting worden alle veehouderijen binnen een straal van twee kilometer van het plangebied betrokken. Op basis van Web-BVB van de provincie Noord-Brabant[3] zijn de relevante veehouderijen geselecteerd en zijn de totale geuremissie en de overige (algemene) parameters voor de geurberekeningen bepaald. Van de meest relevante veehouderijen zijn de parameters voor de geurberekeningen op stalniveau bepaald, zoals gepresenteerd in paragraaf 4.2. De veehouderijgegevens zijn opgenomen in bijlage V.

De achtergrondbelasting is berekend met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. De rekeninstellingen zijn als volgt:



[3] https://bvb.brabant.nl/webbvb, export 11 juni 2019

De achtergrondbelasting is weergegeven op afbeelding 7 en op de kaart in bijlage V. De achtergrondbelasting is weergegeven in verschillende klassen van het woon- en verblijfsklimaat (zie tabel 2 paragraaf 3.4).



Afbeelding 7. Achtergrondbelasting
Bron: PDOK

De berekende geurbelasting ter plaatse van het meest westelijk hoekpunt van plangebied bedraagt ongeveer 10,8 ou_E/m^3. Dit komt overeen met een ‘redelijk goed’ woon- en verblijfsklimaat, zie tabel 2 in paragraaf 3.4. De achtergrondbelasting vormt geen belemmering voor het plan.

5. CONCLUSIE

In dit onderzoek is de geur van veehouderijen ten aanzien van het plangebied naast de Zandstraat 7 in Heeswijk-Dinther onderzocht.

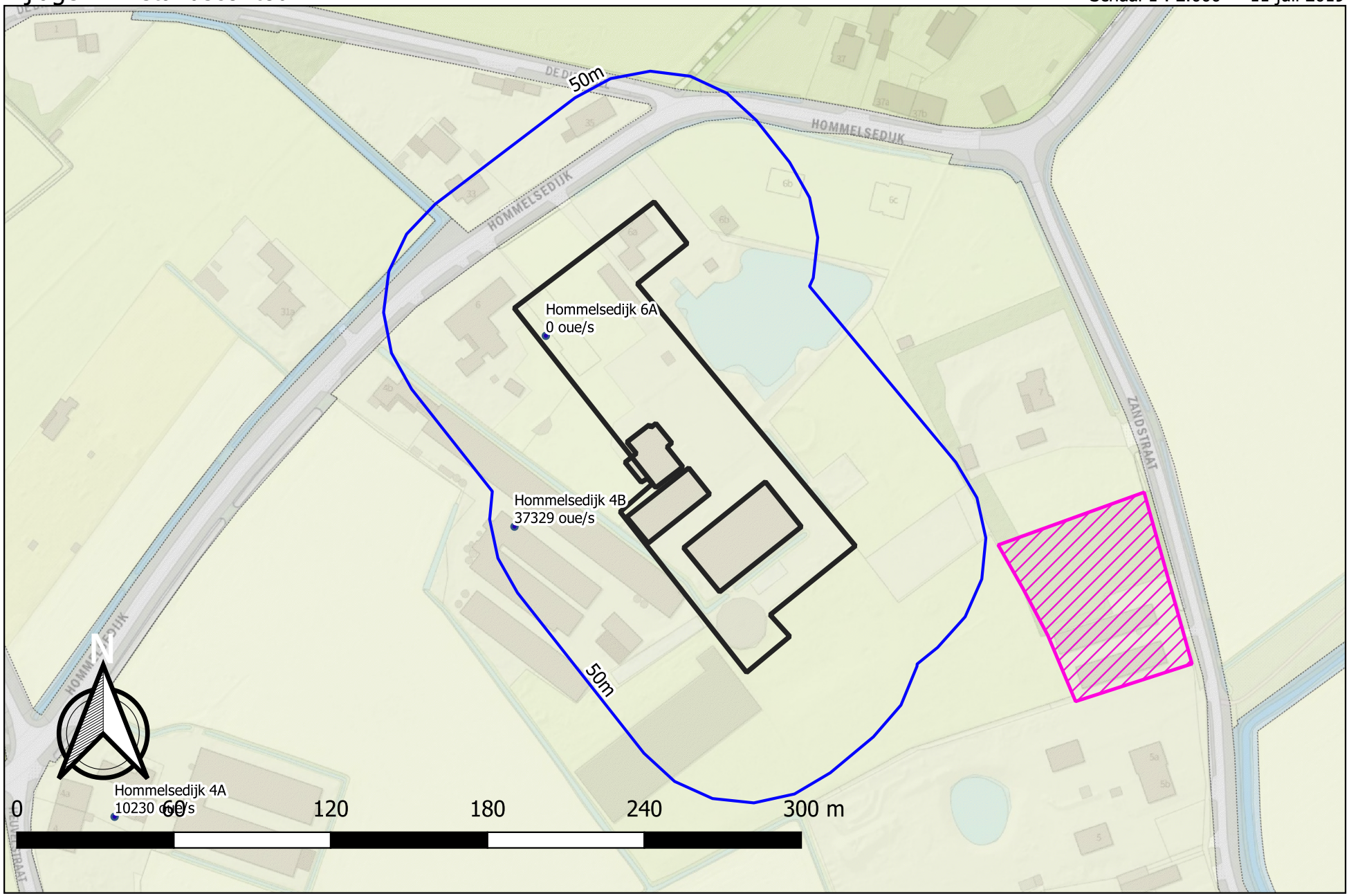
In deze conclusie wordt antwoord gegeven op de onderzoeksvragen, zoals gesteld in paragraaf 1.2.

In hoofdstuk 4 van dit rapport is toegelicht dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat en dat veehouderijen niet in hun belangen worden geschaad. Ook ten aanzien van de achtergrondbelasting kan worden gesteld dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat.

Bijlage I. Afstanden

Bijlage 1. Afstandscontour

Schaal 1 : 2.000 11 juli 2019

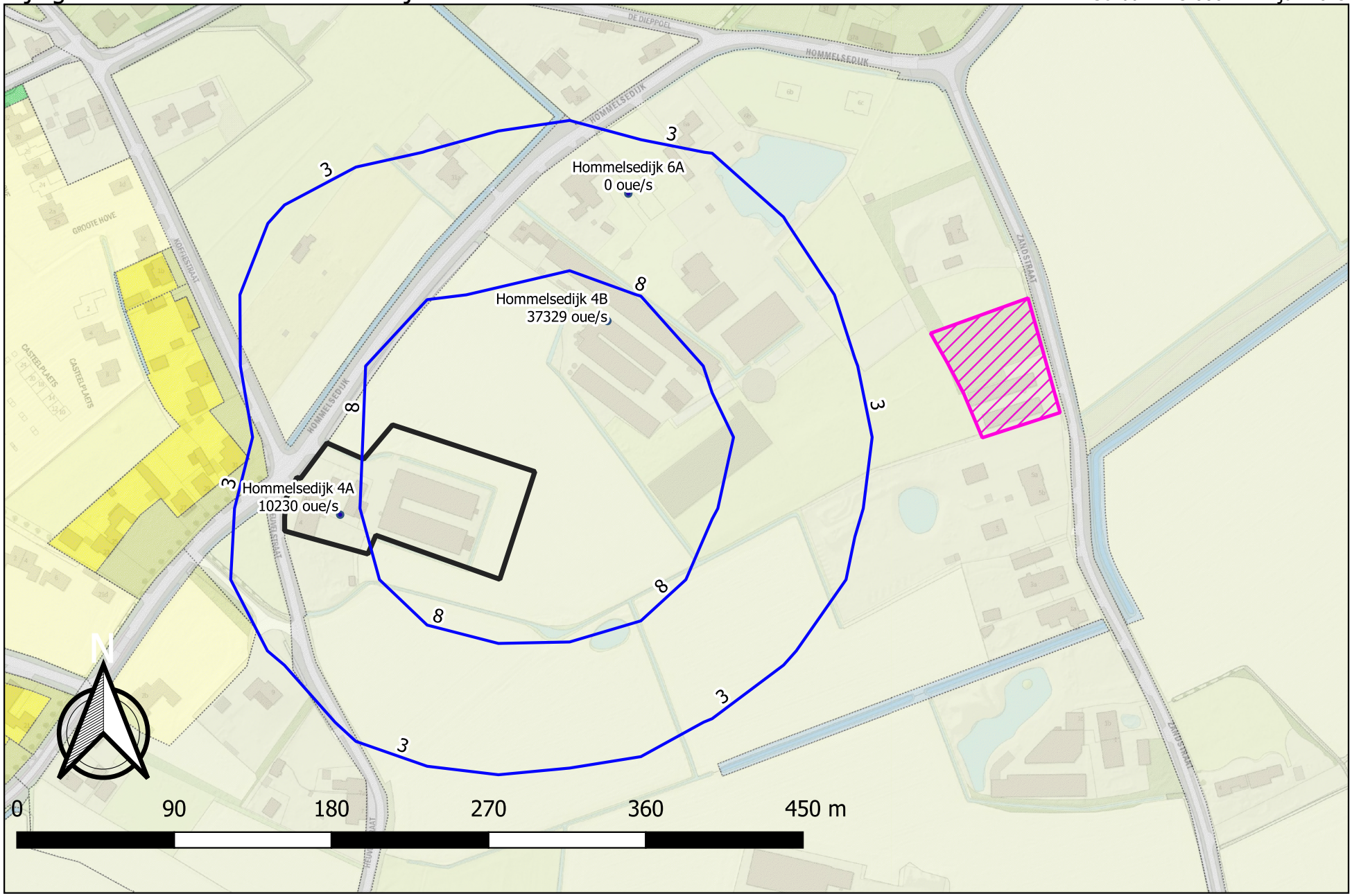


bron: PDOK - Kadaster - OSM - RO-online

Bijlage II. Voorgrondbelasting Hommelsedijk 4a

Bijlage 2. Geurcontour Hommelsedijk 4a

Schaal 1 : 3.000 11 juli 2019

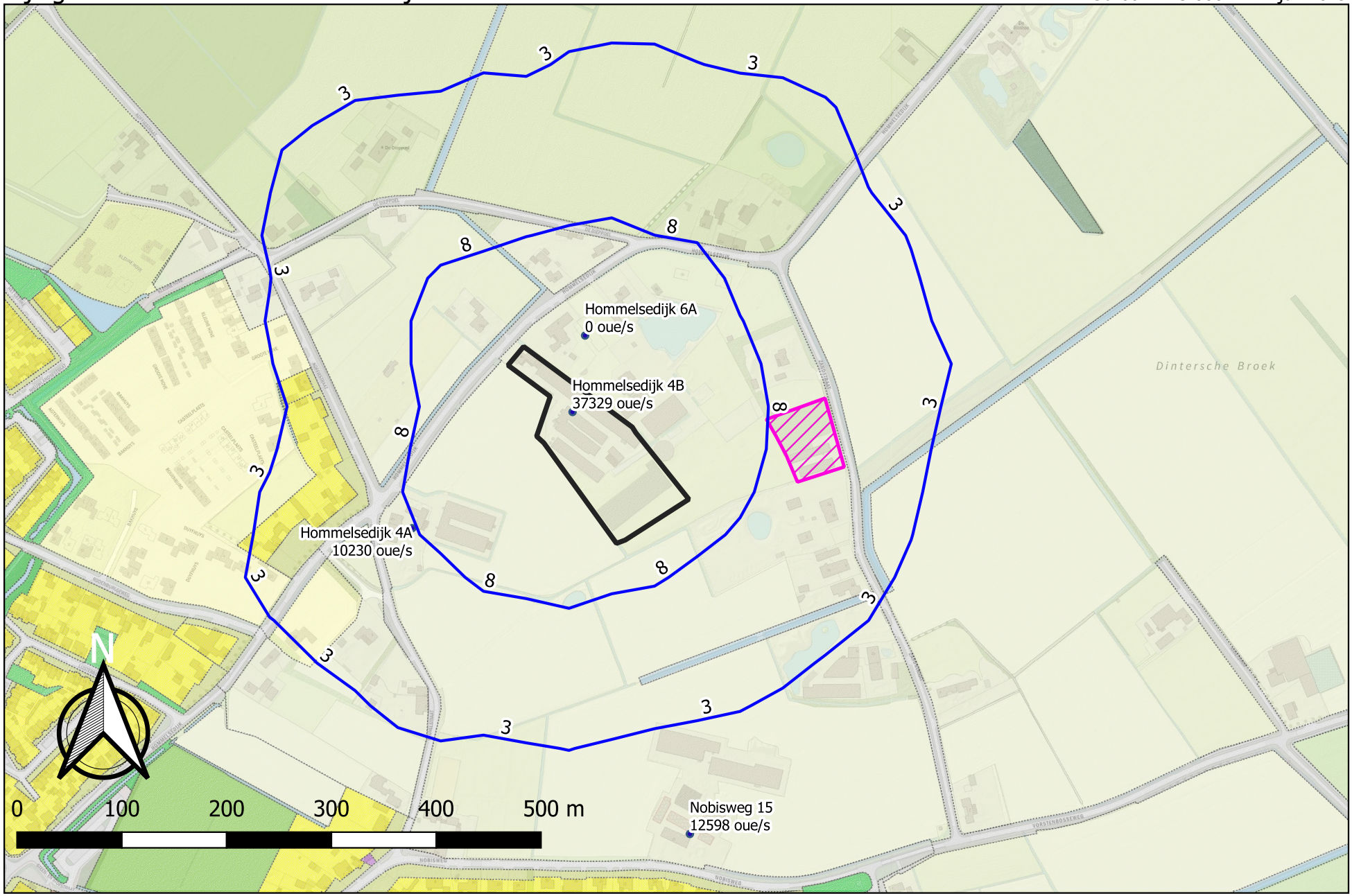


bron: PDOK - Kadaster - OSM - RO-online

Bijlage III. Voorgrondbelasting Hommelsedijk 4b

Bijlage 3. Geurcontour Hommelsedijk 4b

Schaal 1 : 5.000 11 juli 2019



bron: PDOK - Kadaster - OSM - RO-online

De Roever Omgevingsadvies • www.deroever.nl • 073 - 594 10 11

Bijlage IV. Veehouderijgegevens

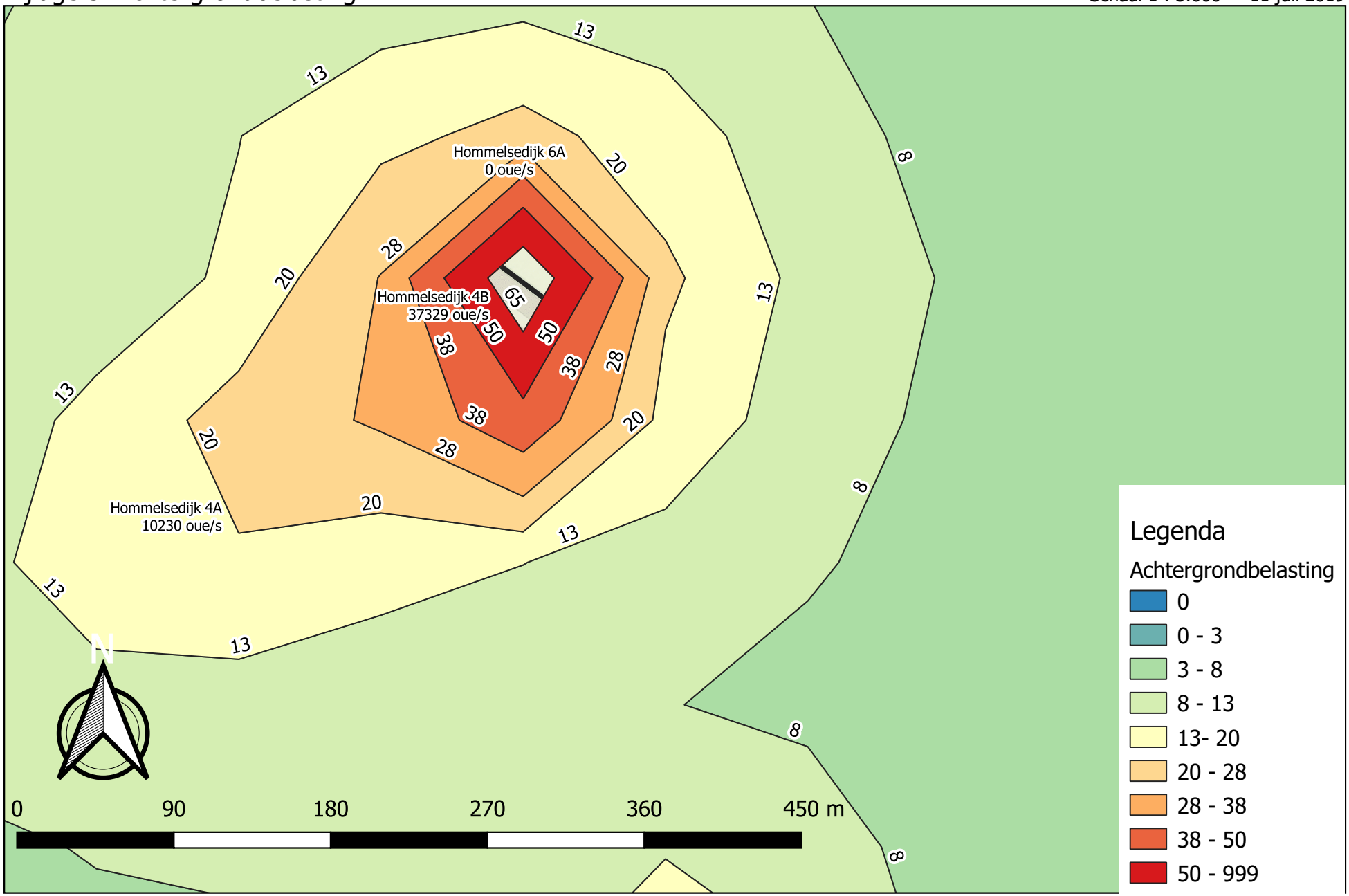
Bijlage 4. Veehouderijgegevens

IDNR	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgebhoogte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Afstand	Straat	Huisnummer	Postcode	Plaats
111	162243	407278	4.7	3	0.7	4	8400	8400	226.4	Hommelsedijk	4B	5473RG	HEESWIJK-DINTHER
222	162236	407262	3.6	2.8	0.5	4	6874	6874	227.4	Hommelsedijk	4B	5473RG	HEESWIJK-DINTHER
333	162232	407248	2.8	3.1	0.6	4	7679	7679	228.4	Hommelsedijk	4B	5473RG	HEESWIJK-DINTHER
444	162222	407234	4.6	3.5	0.4	4	5209	5209	229.4	Hommelsedijk	4B	5473RG	HEESWIJK-DINTHER
555	162246	407216	4	3.9	0.6	4	4296	4296	230.4	Hommelsedijk	4B	5473RG	HEESWIJK-DINTHER
21758	162241	407345	5	6	0.5	4	0	0	233.6	Hommelsedijk	6A	5473RG	HEESWIJK-DINTHER
21756	162076	407161	5	6	0.5	4	10230	10230	386.7	Hommelsedijk	4A	5473RG	HEESWIJK-DINTHER
21842	162341	406869	5	6	0.5	4	12598	12598	394.2	Nobisweg	15	5473RD	HEESWIJK-DINTHER
21760	162638	407728	5	6	0.5	4	1460	1460	515.4	Hommelsedijk	41	5473RE	HEESWIJK-DINTHER
21704	162599	406669	5	6	0.5	4	40	40	596.2	Dodenhoeksestraat	1	5473NB	HEESWIJK-DINTHER
21819	163298	407228	5	6	0.5	4	0	0	845.2	Liniedijk	1	5473NR	HEESWIJK-DINTHER
21884	161666	407691	5	6	0.5	4	2070	2070	903.6	Koffiestraat	13	5473RP	HEESWIJK-DINTHER
21794	161874	407988	5	6	0.5	4	11923	11923	940.4	Koffiestraat	6	5473RP	HEESWIJK-DINTHER
21863	163529	407124	5	6	0.5	4	0	0	1083.0	Vorstenbosseweg	6	5473NG	HEESWIJK-DINTHER
35483	163047	408157	5	6	0.5	4	0	0	1086.7	Nistelrodensedijk	2A	5472LB	LOOSBROEK
21693	163149	406403	5	6	0.5	4	26913	26913	1094.0	Berg- en Dalseweg	6	5473KC	HEESWIJK-DINTHER
35484	161811	408136	5	6	0.5	4	10672	10672	1096.6	Koffiestraat	21	5473RP	HEESWIJK-DINTHER
21701	162003	406181	5	6	0.5	4	0	0	1157.1	Brouwersstraat	2A	5473HB	HEESWIJK-DINTHER
21778	163533	407700	5	6	0.5	4	99691	99691	1171.2	Justitieweg	2	5473NL	HEESWIJK-DINTHER
21820	163605	406823	5	6	0.5	4	20962	20962	1227.6	Liniedijk	3A	5473NR	HEESWIJK-DINTHER
21801	162680	406027	5	6	0.5	4	0	0	1240.9	Laag-Beugt	3C	5473KB	HEESWIJK-DINTHER
21692	163042	406057	5	6	0.5	4	7276	7276	1327.8	Berg- en Dalseweg	4	5473KC	HEESWIJK-DINTHER
21858	162561	408597	5	6	0.5	4	5	5	1354.3	Stoppelveldseweg	2	5473RR	HEESWIJK-DINTHER
21807	163689	406598	5	6	0.5	4	41664	41664	1396.0	Lange Kruisdelstraat	7	5473KG	HEESWIJK-DINTHER
21806	163444	406248	5	6	0.5	4	31614	31614	1407.2	Lange Kruisdelstraat	5B	5473KG	HEESWIJK-DINTHER
21859	162392	408655	5	6	0.5	4	11040	11040	1409.3	Stoppelveldseweg	4	5473RR	HEESWIJK-DINTHER
21746	163803	407698	5	6	0.5	4	7690	7690	1423.3	Heisewal	2A	5473NH	HEESWIJK-DINTHER
21740	162786	408661	5	6	0.5	4	9939	9939	1452.7	Heibloemsedijk	2	5473TC	HEESWIJK-DINTHER
21803	162977	408661	5	6	0.5	4	8315	8315	1508.0	Laageindsedijk	4	5472PA	LOOSBROEK
21908	163558	406180	5	6	0.5	4	398	398	1536.1	Lange Kruisdelstraat	5A	5473KG	HEESWIJK-DINTHER
301264	163534	406072	5	6	0.5	4	0	0	1596.6	Lange Kruisdelstraat	5C	5473KG	HEESWIJK-DINTHER
21791	163131	405778	5	6	0.5	4	0	0	1617.9	Kilsdonkseweg	1	5473KK	HEESWIJK-DINTHER
21826	161154	408244	5	6	0.5	4	27838	27838	1637.5	Meerstraat	24	5473VX	HEESWIJK-DINTHER
21771	163546	408493	5	6	0.5	4	30030	30030	1657.5	Houtstraat	3	5472LE	LOOSBROEK
21827	160887	407919	5	6	0.5	4	22759	22759	1704.1	Meerstraat	29	5473VX	HEESWIJK-DINTHER
21822	163903	406322	5	6	0.5	4	82395	82395	1719.9	Liniedijk	6	5473NR	HEESWIJK-DINTHER
21686	161385	405887	5	6	0.5	4	3411	3411	1729.2	Aa-brugstraat	4	5473GG	HEESWIJK-DINTHER
21687	161457	405819	5	6	0.5	4	12745	12745	1741.0	Aa-brugstraat	19	5473GG	HEESWIJK-DINTHER
21742	162343	409006	5	6	0.5	4	18441	18441	1762.4	Heibloemsedijk	8	5473TC	HEESWIJK-DINTHER
21864	164216	407273	5	6	0.5	4	406	406	1763.2	Vorstenbosseweg	6A	5473NG	HEESWIJK-DINTHER
35304	161036	408307	5	6	0.5	4	0	0	1769.6	Meerstraat	39	5473VX	HEESWIJK-DINTHER
21710	160966	406287	5	6	0.5	4	0	0	1770.0	Droevendaal	2	5473BH	HEESWIJK-DINTHER
21792	163109	405601	5	6	0.5	4	0	0	1771.9	Kilsdonkseweg	2	5473KK	HEESWIJK-DINTHER
21866	164269	407385	5	6	0.5	4	47133	47133	1821.2	Vorstenbosseweg	7	5473NG	HEESWIJK-DINTHER
21838	163456	408781	5	6	0.5	4	58506	58506	1832.8	Nistelrodensedijk	1	5472LB	LOOSBROEK
21804	162688	409068	5	6	0.5	4	406	406	1836.1	Laageindsedijk	7	5472PA	LOOSBROEK
21763	163606	405781	5	6	0.5	4	9041	9041	1865.1	Hoog-Beugt	7	5473KN	HEESWIJK-DINTHER
21743	163902	408447	5	6	0.5	4	32864	32864	1881.4	Heideweg	1	5472LC	LOOSBROEK
21800	164265	406535	5	6	0.5	4	0	0	1946.9	Krommertsweg	1	5473XS	HEESWIJK-DINTHER
21865	164431	407277	5	6	0.5	4	36439	36439	1978.2	Vorstenbosseweg	6B	5473NG	HEESWIJK-DINTHER
21839	163468	408945	5	6	0.5	4	84000	84000	1978.2	Nistelrodensedijk	1A	5472LB	LOOSBROEK
35269	160528	407774	5	6	0.5	4	0	0	1995.8	Muggenhoek	1A	5473VG	HEESWIJK-DINTHER
21836	160498	407786	5	6	0.5	4	0	0	2027.9	Muggenhoek	1	5473VG	HEESWIJK-DINTHER
21815	160436	407570	5	6	0.5	4	12527	12527	2042.7	Lariestraat	32	5473VL	HEESWIJK-DINTHER
21860	162429	409293	5	6	0.5	4	0	0	2046.1	Voordonkseweg	2A	5472PV	LOOSBROEK
300134	163598	408949	5	6	0.5	4	351	351	2051.3	Nistelrodensedijk	3	5472LB	LOOSBROEK
21796	162977	409256	5	6	0.5	4	0	0	2076.2	Koningsstraat	1	5472PB	LOOSBROEK
21764	163677	405563	5	6	0.5	4	18430	18430	2081.8	Hoog-Beugt	10	5473KP	HEESWIJK-DINTHER
21906	164329	406341	5	6	0.5	4	0	0	2083.3	Hoge Broekstraat	1	5473XM	HEESWIJK-DINTHER
21893	164466	407849	5	6	0.5	4	32966	32966	2101.1	Oude Beemdseweg	1	5473NJ	HEESWIJK-DINTHER
21813	160362	407525	5	6	0.5	4	198	198	2109.4	Lariestraat	21	5473VK	HEESWIJK-DINTHER
300526	164568	407321	5	6	0.5	4	80	80	2116.3	Vorstenbosseweg	9	5473NG	HEESWIJK-DINTHER
34456	162215	405141	5	6	0.5	4	58339	58339	2119.4	Laverdonk	5A	5473KX	HEESWIJK-DINTHER
21797	163076	409276	5	6	0.5	4	17332	17332	2122.5	Koningsstraat	2	5472PB	LOOSBROEK
21880	160582	408259	5	6	0.5	4	0	0	2127.2	Het Schoor	9	5473VJ	HEESWIJK-DINTHER
21816	160368	407724	5	6	0.5	4	9936	9936	2138.9	Lariestraat	36	5473VL	HEESWIJK-DINTHER
21814	160326	407595	5	6	0.5	4	0	0	2155.3	Lariestraat	23	5473VK	HEESWIJK-DINTHER
21899	161678	405230	5	6	0.5	4	37725	37725	2160.8	Kanaaldijk-Noord	44A	5473KW	HEESWIJK-DINTHER
21688	162235	409426	5	6	0.5	4	0	0	2189.9	Achterdonksestraat	5	5472PS	LOOSBROEK
21903	162660	405052	5	6	0.5	4	0	0	2204.7	Laverdonk	9A	5473KX	HEESWIJK-DINTHER
21895	162351	405043	5	6	0.5	4	25296	25296	2206.4	Laverdonk	7	5473KX	HEESWIJK-DINTHER
21798	162889	409410	5	6	0.5	4	0	0	2206.5	Krommedelseweg	1B	5472PL	LOOSBROEK
21843	164567	407934	5	6	0.5	4	24445	24445	2222.8	Oude Beemdseweg	2	5473NJ	HEESWIJK-DINTHER
21879	163604	405295	5	6	0.5	4	18156	18156	2266.1	Zwanenburgseweg	4A	5473KT	HEESWIJK-DINTHER
30310	161195	405351	5	6	0.5	4	1068	1068	2275.4	Dinthersedijk	12	5482VC	SCHIJNDEL
21828	161022	409069	5	6	0.5	4	11396	11396	2316.8	Meerstraat	47	5473VX	HEESWIJK-DINTHER
21845	164642	408055	5	6	0.5	4	70030	70030	2333.4	Oude Beemdseweg	4	5473NJ	HEESWIJK-DINTHER
21712	160119	407483	5	6	0.5	4	14421	14421	2345.9	Fokkershoek	1	5473VD	HEESWIJK-DINTHER
21766	163958	405443	5	6	0.5	4	712	712	2349.3	Hoog-Beugt	13A	5473KN	HEESWIJK-DINTHER
21821	164385	405902	5	6	0.5	4	103730	103730	2354.1	Liniedijk	5	5473NR	HEESWIJK-DINTHER
21726	163409	409441	5	6	0.5	4	3845	3845	2393.2	Hanenbergsestraat	4	5472LA	LOOSBROEK
21695	164477	408537	5	6	0.5	4	1958	1958	2400.1	Berkenvenseweg	2	5473NN	HEESWIJK-DINTHER
21713	160075	407637	5	6	0.5	4	21146	21146	2409.8	Fokkershoek	4	5473VD	HEESWIJK-DINTHER
21844	164675	408180	5	6	0.5	4	0	0	2409.9	Oude Beemdseweg	3	5473NJ	HEESWIJK-DINTHER
21904	162901	404872	5	6	0.5	4	24737	24737	2416.9	Laverdonk	9C	5473KX	HEESWIJK-DINTHER
21725	163394	409483	5	6	0.5	4	0	0	2425.9	Hanenbergsestraat	2A	5472LA	LOOSBROEK
21869	164888	407231	5	6	0.5	4	0	0	2435.1	Vorstenbosseweg	11	5473NG	HEESWIJK-DINTHER
21694	164467	408667	5	6	0.5	4	6622	6622	2464.3	Berkenvenseweg	1B	5473NN	HEESWIJK-DINTHER
21728	163724	409364	5	6	0.5	4	0	0	2469.2	Hanenbergsestraat	10	5472LA	LOOSBROEK
21841	163949	409218	5	6	0.5	4	121313	121313	2474.4	Nistelrodensedijk	14	5472LB	LOOSBROEK
21745	164367	408827	5	6	0.5	4	0	0	2481.9	Heideweg	4	5472LC	LOOSBROEK
21777	161978	409685	5	6	0.5	4	41428	41428	2483.8	Jan van den Boomstraat	9	5473VZ	HEESWIJK-DINTHER
21867	164994	407124	5	6	0.5	4	94	94	2544.0	Vorstenbosseweg	8	5473NG	HEESWIJK-DINTHER
21722	164366	405564	5	6	0.5	4	0	0	2548.0	Groenstraat	1	5473XW	HEESWIJK-DINTHER
21723	164527	405739	5	6	0.5	4	0	0	2564.3	Groenstraat	3	5473XW	HEESWIJK-DINTHER
21773	161496	409657	5	6	0.5	4	18641	18641	2593.1	Jan van den Boomstraat	2	5473VZ	HEESWIJK-DINTHER
21684	164758	408458	5	6	0.5	4	75179	75179	2603.8	Berkenvenseweg	1	5473NN	HEESWIJK-DINTHER
32685	163244	404747	5	6	0.5	4	0	0	2622.2	De Knokert	10	5462JA	VEGHEL
34454	162393	409871	5	6	0.5	4	0	0	2624.7	Busselsesteeg	2	5472PT	LOOSBROEK
21716	159829	407109	5	6	0.5	4	0	0	2627.6	Gouverneursweg	1A	5473VB	HEESWIJK-DINTHER
21703	162241	409882	5	6	0.5	4	0	0	2643.5	Busselsesteeg	1	5472PT	LOOSBROEK
21888	164186	405221	5	6	0.5	4	46507	46507	2666.1	Hoog-Beugt	15	5473KN	HEESWIJK-DINTHER
21868	165146	407063	5	6	0.5	4	49870	49870	2699.3	Vorstenbosseweg	10A	5473NG	HEESWIJK-DINTHER
21861	163027	409914	5	6	0.5	4	1780	1780	2728.1	Voorstraat	5	5472PR	LOOSBROEK
32686	163376	404679	5	6	0.5	4	0	0	2728.8	De Knokert	9	5462JA	VEGHEL
21846	165034	406339	5	6	0.5	4	390	390	2736.1	Roestenburgseweg	8	5473XT	HEESWIJK-DINTHER
21750	165195	406597	5	6	0.5	4	139253	139253	2818.0	Hoekseweg	1	5473XZ	HEESWIJK-DINTHER
21784	159708	407886	5	6	0.5	4	1282	1282	2818.4	Kameren	2A	5473VC	HEESWIJK-DINTHER
21751	164951	405932	5	6	0.5	4	0	0	2823.0	Hoge Broekstraat	7A	5473XM	HEESWIJK-DINTHER
21870	165277	407060	5	6	0.5	4	0	0	2830.2	Vorstenbosseweg	12	5473NG	HEESWIJK-DINTHER
21690	162524	410080	5	6	0.5	4	28458	28458	2833.9	Achterdonksestraat	11	5472PS	LOOSBROEK
21872	165343	407129	5	6	0.5	4	22090	22090	2892.4	Vorstenbosseweg	19	5473NG	HEESWIJK-DINTHER
21547	164286	409512	5	6	0.5	4	103813	103813	2913.8	Dinthersweg	71	5472LG	LOOSBROEK
21696	165307	406611	5	6	0.5	4	68477	68477	2924.0	Binnenweg	2	5473XX	HEESWIJK-DINTHER
21810	165380	407543	5	6	0.5	4	35376	35376	2941.9	Langenbergsestraat	9	5473NM	HEESWIJK-DINTHER
21834	161580	410107	5	6	0.5	4	3043	3043	2990.3	Meerstraat	69	5473VX	HEESWIJK-DINTHER
21598	164454	404989	5	6	0.5	4	21360	21360	3017.0	Hoog-Beugt	23	5473KN	HEESWIJK-DINTHER

Bijlage V. Achtergrondbelasting

Bijlage 5. Achtergrondbelasting

Schaal 1 : 3.000 11 juli 2019



bron: PDOK - Kadaster - OSM - RO-online