2065 - Hoftijzer-Klein Poelhuis, Kempinkweg 2 te Aalten 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**Gemeente Aalten**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren
	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240626 01251 000 (ingediend op 26-06-2024)

Project

Naam van dit project
2065 - Hoftijzer-Klein Poelhuis, Kempinkweg 2 te Aalten

Projectomschrijving
Plaatsen EOS container, plaatsen transformatorstation, aanleggen grondwal met toegangspoort, aanleg nieuwe in-/uitrit met toegangsweg en opheffen bestaande in-/uitrit met toegangsweg (deels).

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?
Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?
geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?
geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
2065 - Hoftijzer-Klein Poelhuis, Kempinkweg 2 te Aalten 1

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.
geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer
09203135
Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '54794528'.

Handelsnaam
Maatschap J. Hoftijzer en J.G.G. Hoftijzer-Klein Poelhuis
Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Locis Adviseurs B.V.'.

RSIN
851442948
Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam
Kempinkweg
Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Groten Bos'.

Huisnummer
2
Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '3'.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
7122JC
Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '7131NW'.

Plaats
Aalten
Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Lichtenvoorde'.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?
Ja
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?
Ja

Functie contactpersoon
adviseur

Voorletters
geen openbare informatie

Voorvoegsel
geen openbare informatie

Achternaam
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?
binnenlands adres

Straatnaam
geen openbare informatie

Huisnummer
geen openbare informatie

Huisletter
geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging
geen openbare informatie

Postcode
geen openbare informatie

Plaats
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

Geef aan welke materialen u gaat gebruiken
grond (gesloten grondbalans -> o.a. uitkomende grond nieuwe toegangsweg wordt gebruikt voor grondwal))

Gaat u grond afvoeren naar een andere locatie?
Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid? Beschrijf dan de obstakels die in de weg staan
nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
plaatsen container t.b.v. EOS en plaatsen transformatorstation

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?
Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
710000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.
-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?
Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?
Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.
agrarisch

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?
Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?
Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef

deze dan allen aan.
EOS

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
38

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.
-

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
38

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.
container + trafo

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
104

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.
inhoud container en trafo

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?
Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.
-

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de

bouwwerkzaamheden?
0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
38

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?
-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.
-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?
1

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?
Ja

Indieningsvereisten gemeente Aalten

Gaat u een bijbehorend bouwwerk of een uitbreiding daarvan bouwen, in stand houden of gebruiken?
Nee

Gaat u een dakkapel plaatsen?
Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?
Nee

Bijlagen

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
24-2065-S01-HOFTIJZER.pdf	Nee
Container aanzicht.jpeg	Nee
getekende volmacht.pdf	Nee
Landschappelijke erfinpassing.pdf	Nee
QS Natuurwaarden.pdf	Nee
Technische gegevens ESS.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Locatie van werkzaamheden

Document	Vertrouwelijk
24-2065-S01-HOFTIJZER.pdf	Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
24-2065-S01-HOFTIJZER.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
Container aanzicht.jpeg	Nee
technische gegevens container.pdf	Nee
Technische gegevens trafo.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
24-2065-S01-HOFTIJZER.pdf	Nee