

Agendapunt: Motie Vreemd aan de Agenda Realisatie groen hart Kootwijkerbroek

Onderwerp: Realisatie groen hart in Kootwijkerbroek

De raad van de gemeente Barneveld in vergadering bijeen d.d. 19 maart 2025

De Raad,

- constaterende dat:

- De gemeenteraad op 7 juli 2021 heeft besloten tot het beschikbaar stellen van uitvoeringskrediet voor de verplaatsing van de Flying Bikes;
- Onderdeel van dat besluit is geweest dat er €560.000 opgehaald dient te worden met de herontwikkeling van het voormalige terrein van de Flying Bikes;
- In de afgelopen jaren de gemeente samen met Plaatselijk Belang heeft gewerkt aan de inrichting van het terrein op een zodanige manier dat er zowel woningbouw als groen gerealiseerd kan worden;
- Uiteindelijk geconcludeerd moet worden dat dit niet gelukt is omdat blijkt dat het terrein te volgebouwd dient te worden om het bedrag van €560.000 te halen;
- Uit de concept omgevingsvisie blijkt dat het plan is dat Kootwijkerbroek verder gaat groeien en wel met 800 woningen tot het jaar 2040;
- De raad de motie 'Bijdrage maatschappelijk doel Kootwijkerbroek' (8 juli 2020) heeft aangenomen waarin het bedrag van €225.000, dat is gestort in het Ontwikkelingsfonds Platteland ter compensatie van de ruimtelijke ontwikkeling van het perceel de Lichtboei, in overleg met Plaatselijk Belang Kootwijkerbroek dient te worden ingezet voor maatschappelijke doelen in het dorp;

- van mening is dat:

- Kootwijkerbroek een groen hart nodig heeft voor ontspanningsmogelijkheden en dorpsactiviteiten zoals de winterfair;
- Het oude terrein van de Flying Bikes daarvoor geschikt is, mede op basis van de voorkeur die Plaatselijk Belang Kootwijkerbroek hiervoor heeft uitgesproken;
- Het acceptabel is dat de algemene reserve hierdoor minder hard stijgt dan geraamd;
- De realisatie van een groen hart in Kootwijkerbroek een maatschappelijk doel is waarvoor het bedrag van €225.000 ingezet kan worden;

- verzoekt het college:

- De afstemming met Plaatselijk Belang Kootwijkerbroek en omwonenden voort te zetten over de invulling van het oude terrein van de Flying Bikes;
- Daarbij in te zetten op een groen hart met zo mogelijk passende woningbouw;
- De doelstelling om een netto-opbrengst van € 560.000 te behalen uit de herontwikkeling van het voormalige terrein los te laten;
- Te verzoeken aan Plaatselijk Belang Kootwijkerbroek om zelf zorg te (laten) dragen voor de inrichting van het terrein, in afstemming met de gemeente en op een zodanige wijze dat de gemeente het onderhoud op een adequate manier op zich kan nemen;

- Bovenstaande uit te werken in een voorstel, inclusief de benodigde randvoorwaarden en financiering en hierbij het bedrag van €225.000, zoals aangegeven in de hiervoor genoemde motie, te betrekken bij deze financiering; en vervolgens het voorstel voor te leggen aan de raad

en gaat over tot de orde van de dag.

Indiener(s)

*SGP*

*ChristenUnie*

*Jan Top*

*Jaap van den Top*

*Guus Knapen*

*Joël Verstoep*