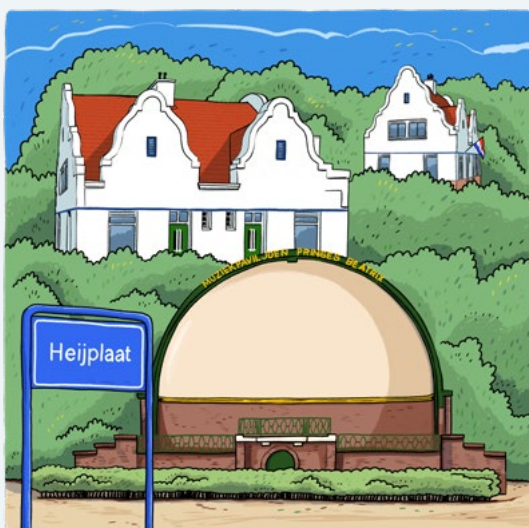


Kleine Kernen Aanpak.



Voortgangsrapportage 2023



Gemeente
Rotterdam

Inleiding

Focus op uitvoering

In 2023 is gestart met het Uitvoeringsprogramma Kleine Kernen. Dit programma is voor het zomerreces 2023 besproken in de gemeenteraad. In de Voorjaarsnota is hiervoor geld vrijgemaakt. Daarmee is het programma Kleine Kernen een nieuwe fase ingegaan. Van plannen maken en lobbyen naar focus op uitvoering. In deze voortgangsrapportage gaan we dieper in op die focus en de geboekte resultaten tot eind 2023.

Wat is de Kleine Kernen Aanpak?

Begin 2020 ging het programma Kleine Kernen van start. Het is nu 4 jaar onderweg met een looptijd van 10 jaar en heeft als doel het vitaler en aantrekkelijker maken van de 4 Kleine Kernen: Hoek van Holland, Pernis, Rozenburg en Heijplaat (sinds eind 2022). Het Ambitiedocument 'Nieuwe Buitenkansen' van de 3 havendorpen (nu s4) Hoek van Holland, Pernis en Rozenburg van februari 2022 heeft voor een concrete doorstart gezorgd in 2023. De wijk- en dorpsraden zijn de belangrijkste partners voor de samenwerking en uitvoering.

In deze rapportage bespreken we de stand van zaken tot nu toe, de mooie resultaten die zijn bereikt en de ambities waaraan gewerkt wordt.

Inhoudsopgave

1. Focus op uitvoering	4
1.1 Toekennen investerings- & uitvoeringsprogramma	4
1.2 Hoek van Holland	4
1.3 Rozenburg	6
1.4 Heijplaat	7
1.5 Pernis	7
2. Bijeenkomsten	8
2.1 Conferentie Voorzieningen in de Kleine Kernen	8
2.2 Klankbordgroep	8
3. Communicatie	9
3.1 Intern communicatieplan	9
3.2 Nieuwjaarsadvertenties voor goede zichtbaarheid van wijk- en dorpsraden én plannen voor 2024	9
3.3 Hiero campagne stopgezet	9
3.4 Havendorpen in beeld door iconische afbeeldingen	9
4. Financiën	10
5. Blik op de toekomst	11
5.1 Maatregelen alle Kleine Kernen, samenwerking omliggende gemeenten en regio- en havenpartijen	11
5.2 Voortgang maatregelen per kern	11
5.3 Capaciteit	13
6. BIJLAGEN	14

1. Focus op uitvoering

1.1 Toekennen investerings- & uitvoeringsprogramma

De gemeenteraad heeft het uitvoeringsprogramma voor de havendorpen omarmd en geld vrijgemaakt voor de uitvoering. Dat was in 2023 goed nieuws. Voor de eerste tranche aan projecten is ruim 8 miljoen euro aan investeringsgelden gehonoreerd en 3 ton aan jaarlijks budget voor extra participatie, evenementen en communicatie. De raad heeft besloten het Uitvoeringsprogramma Kleine Kernen meerjarig te financieren. De combinatie van urgentie en budget betekent dat de projecten in de Kleine Kernen meer focus, tijd en maatwerk krijgen bij de uitwerking.

Door het vrijkomen van de investeringen zijn de volgende projecten door- en opgestart:

Kleine Kernen	Kleine Kernen projecten
Hoek van Holland	· TROP: samenhang ontwikkeling uniek dorp aan zee · Brinkplein: levendig en groen dorpscentrum · Herinrichting strandboulevard · Versterken lokale gemeenschap
Rozenburg	· Verblijfstrap: impuls aantrekkelijk dorpscentrum · Bibliotheek: doorontwikkeling · Sloop sporthal De Rozet voor woningbouw
Heijplaat	· Riolering en buitenruimte Oude Dorp
Pernis	· Metroplein, Waterkant en verlichting Madroelpark

1.2 Hoek van Holland

1.2.1 TROP: samenhang in de ontwikkeling van een uniek dorp aan zee

Caroline den Hartog, Kwartiermaker 4 seizoenen-badplaats vertelt: Hoek van Holland staat op de kaart bij het stadsbestuur. Ook de start van Metro aan Zee in 2023 heeft De Hoek volop in de schijnwerpers gezet, met een toestroom van bezoekers als gevolg. De horeca-ondernemers zien dat terug in hun omzet. Het succes van Metro aan Zee neemt wel nieuwe vragen met zich mee: hoe houden we alles beheersbaar en veilig? En hoe blijft Hoek van Holland in alle 4 seizoenen aantrekkelijk en leefbaar? Kortom, hoe bewaken we de balans tussen wonen, ondernemen en recreëren? Die kernvraag is leidraad bij alle uitdagingen en kansen waar Hoek van Holland voor staat. Daarvoor werken we aan de uitvoering van het Toeristisch Recreatief Ontwikkel-perspectief (TROP), dat onderdeel vormt van de Kleine Kernen Aanpak. In het TROP staat de ontwikkeling van Hoek van Holland als 4 seizoenenbadplaats beschreven. Sommige onderdelen zijn snel te realiseren, zoals een toeristische route langs het militair erfgoed. Andere moeten worden afgewogen in samenhang met de bredere gebiedsontwikkeling van De Hoek. Dat vergt onderzoek en dus tijd. Intussen zijn we volop aan de slag met de plannen die er al liggen, zoals de herontwikkeling van de strandboulevard en de vernieuwing van het dorpscentrum. Ook werken we dit jaar aan een uitgewerkt plan met stevige keuzes voor de toekomst van het strand en de inzet op effectief strandmanagement.



Caroline den Hartog, Kwartiermaker 4 seizoenenbadplaats samen met wijknetwerker Miranda van Dijk-Van der Bogt bij Rotterdam Tourist Information Hoek van Holland.

1.2.2 Het Brinkplein: een levendig en groen dorpscentrum

Peter Oosterloo, projectmanager Dorpscentrum Hoek van Holland vertelt: Voor Hoek van Holland is 1,5 miljoen euro beschikbaar voor de herinrichting van het dorpscentrum; een langgekoesterde wens van bewoners, ondernemers en de dorpsraad. Voortbordurend op het al eerder gemaakte ambitiedocument en de vergroening van het Brinkplein (de 'Wijkverrijker') in 2022, kunnen de ideeën nu uitgewerkt worden tot een voorlopig ontwerp. Het gaat hierbij om 3 onderdelen: het Brinkplein zelf, de Rietdijkstraat en de Prins Hendrikstraat. Het Brinkplein wordt een bijzonder plein met een unieke speel- en ontmoetingsplek die in een oogopslag laat zien dat 'hier het centrum is'. Twee kunstenaars en een artistiek adviseur maken hiervoor 2 ontwerpen. Via een publieksstemming wordt 1 ontwerp gekozen. Bij de herinrichting van de Prins Hendrikstraat ligt het accent op de historische sfeer, de Rietdijkstraat krijgt een groene uitstraling. De planning is als volgt: in de eerste helft van 2024 presenteren we het voorlopig ontwerp aan het dorp. Iedereen kan meepraten en meedenken. Daarna gaat het definitief ontwerp voor besluitvorming naar het college. Zonder tegenslagen kan begin 2025 de schep in de grond en krijgt Hoek van Holland het dorpscentrum dat het verdient: levendig, groen en met een aantrekkelijke menging van wonen, ontspannen, ontmoeten en ondernemen.

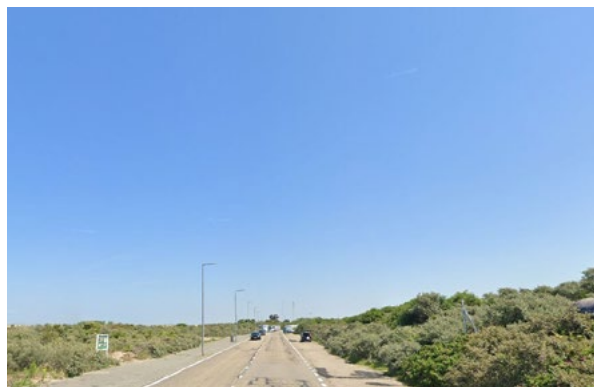


Peter Oosterloo, projectmanager Dorpscentrum Hoek van Holland

1.2.3 Herinrichting strandboulevard

Op 2 november 2023 is het concept-ontwerp in 2 bijeenkomsten besproken met een groot aantal stakeholders en met de dorpsraad en bewoners.

Op basis van de input vanuit de bijeenkomsten wordt het ontwerp aangepast; 3 varianten worden verder uitgewerkt. Het gaat hierbij vooral over het aantal en de plaats van de parkeerplekken. De herinrichting van de strandboulevard moet door de ligging in de natuur vrijwel geheel met elektrisch materieel worden uitgevoerd. Dat maakt het traject extra ingewikkeld. Om in oktober 2024 te kunnen starten met het werk, moet wel alles meezitten. Ook is snel schakelen nodig met de bevoegde gezagen (Provincie/Omgevingsdienst Haaglanden, Hoogheemraadschap Delfland, gemeente). Of dat allemaal kan, is de vraag; het betekent afwijken van gangbare doorlooptijden en in elkaar schuiven van processen. Mocht dit niet lukken, dan schuift de uitvoering een jaar op vanwege het strand- en broedseizoen.



Strandboulevard Hoek van Holland

1.2.4 Versterken van de lokale gemeenschap

Elisa Matse, Onderzoeker Sociaal Ruimtelijk Domein Veldacademie vertelt: Veldacademie heeft eind 2022 de dorpsraad van Hoek van Holland (en 15 andere Rotterdamse wijkraden) geholpen bij het ontwikkelen van een dorpsvisie. Deze visie is begin 2023 integraal in het dorpsakkoord opgenomen. In het verlengde hiervan heeft Veldacademie de opdracht gekregen om de komende jaren passende onderzoeksmethoden in te zetten bij de uitwerking van het Toeristisch Recreatief Ontwikkelperspectief (TROP). Het TROP bevat allerlei ambities voor toerisme en recreatie in Hoek van Holland en is onderdeel van de Kleine Kernen Aanpak. Binnen dit programma maken wij de initiatieven en wensen van bewoners en organisaties zichtbaar, zodat hun stem wordt gehoord en het programma daarop kan aansluiten. Daarnaast volgen wij het effect van maatregelen uit de Kleine Kernen Aanpak en het TROP op de versterking van de Hoekse dorpsgemeenschap. Dit doen we door actieonderzoek: zelf actief participeren in het dorp. Voor 2024 staan diverse stappen op het programma.

Als eerste brengen wij het informele en formele netwerk van Hoek van Holland in kaart op een toegankelijk online dashboard. Hierbij werken we nauw samen met onder andere het gebiedsteam, jongerenwerkers en de welzijnspartij.



Elisa Matse, Onderzoeker Sociaal Ruimtelijk Domein Veldacademie

1.3 Rozenburg

1.3.1 Verblijfstrap: impuls voor aantrekkelijk dorpscentrum

Mark Smit, Centrummanager Winkelgebied BIZ EMR Rozenburg vertelt: Het behoud van de basisvoorzieningen is voor Rozenburg letterlijk en figuurlijk van levensbelang. Het gaat hierbij niet alleen om een gevarieerd winkelaanbod, maar ook om de bibliotheek, de huisarts, de middelbare school en welzijn en zorg. Het huidige college onderschrijft de urgentie van de Kleine Kernen Aanpak en heeft ook geld vrijgemaakt voor de uitvoering. Het besef van urgentie heeft in 2023 al direct resultaat gehad: de gemeente heeft het plan van winkeliersvereniging EMR voor aanleg van een verblijfstrap bij de boulevard versneld gerealiseerd. De nieuwe trap is een aanwinst voor Rozenburg: bezoekers kunnen hier niet alleen genieten van een spectaculair uitzicht op de scheepvaart op Het Scheur, maar worden ook via de trap naar het Raadhuisplein geleid. Dit kan een impuls geven voor de Rozenburgse winkeliers, zeker wanneer het autoveer in 2024 weer gaat varen. EMR is er blij mee, maar met een trap alleen zijn we er niet. Ondersteund door het Expertteam Winkelgebieden werken we samen met de gemeente, ondernemers, bewoners, woningcorporatie Ressor Wonen en de cultuurscout aan een actieplan om het dorpscentrum nóg aantrekkelijker en krachtiger te maken.



Opening trap Rozenburg door wethouder Simons

1.3.2 Bibliotheek Rozenburg blijft aan de Molenweg

Hilda Verhoef, Projectleider Herinrichting Bibliotheek Rozenburg en 'Ruimte voor Kleine Kernen' vertelt: Rozenburgers kunnen opgelucht ademen: de bibliotheek blijft, op de vertrouwde plek aan de Molenweg 20. De gemeente heeft het pand aangekocht; de raad heeft voor de investering 1,3 miljoen euro vrijgemaakt. Maandagavond 29 januari j.l. was de symbolische sleuteloverdracht. De sleuteloverdracht is de start van een nieuwe fase in de ontwikkeling van het bibliotheekgebouw naar een multifunctioneel gebouw waar het rijke verenigingsleven op Rozenburg onderdak krijgt. Door de ligging midden in het dorpscentrum is het dé ideale locatie om kennis, cultuur, sociale activiteiten, welzijn en ondersteuning samen te brengen. Een bruisende plek door en voor de Rozenburgers, jong en oud, waar zij elkaar kunnen ontmoeten. In de afgelopen maanden is met veel belanghebbenden gesproken over de kansen, wensen en ideeën voor de toekomst, waaronder diverse verenigingen, (potentiële) gebruikers, de Stichting Kunst en Cultuur Rozenburg, de Ouderenvereniging Rozenburg en de dorpsraad. Uit die gesprekken bleek dat er veel draagvlak is voor zo'n ontmoetingsplek. Komende tijd moeten die wensen en ideeën bij elkaar komen. Ook de praktische zaken zoals beheer moeten worden gerealiseerd. Om dit doel te bereiken, werken we intensief samen met alle betrokken partijen, verenigingen en de dorpsraad zodat wat we doen ook echt waarde toevoegt voor de Rozenburgers. Ook wordt het pand stevig opgeknapt. Dat is hard nodig.



Hilda Verhoef, Projectleider Herinrichting Bibliotheek Rozenburg en 'Ruimte voor Kleine Kernen'

1.3.3 Sloop sporthal De Rozet



Sporthal de Rozet

De voorbereidingen voor een zo spoedig mogelijke sloop van de voormalige sporthal De Rozet zijn in volle gang. Op dit moment vindt het wettelijk verplichte ecologisch vervolgonderzoek plaats naar de aanwezigheid van vleermuizen. De uitslag van het onderzoek is in belangrijke mate bepalend voor de uiteindelijke sloopdatum. De resultaten van dit onderzoek worden in oktober 2024 verwacht. De start van de sloop is voorzien in 2025. Parallel aan de voorbereiding van de sloop werken we aan de voorbereiding voor de herontwikkeling. Nadat het pand gesloopt is, kunnen we direct van start met het ontwikkelen van de locatie tot woningbouw.

1.4 Heijplaat

1.4.1 Vergroenen buitenruimte na vervanging riolering Oude Dorp

Ria van der Linde, Projectmanager Stadsontwikkeling vertelt: De gemeente gaat de riolering in het Oude Dorp vervangen. Dit is nodig om een einde te maken aan de wateroverlast. Heijplaat heeft daarnaast geld gekregen uit de Kleine Kernen Aanpak om na de vernieuwing van het riool het dorpscentrum op te knappen. Straten, stoepen en pleinen worden opnieuw ingericht, met meer ruimte voor voetgangers, minder auto's en meer bomen, planten en gras. Hierdoor krijgt Heijplaat weer het tuindorpkarakter van vroeger. Meer groen levert niet alleen een prettiger woonomgeving op. Het zorgt ook in de zomer voor een lagere temperatuur op straat. Bovendien wordt overtollig regenwater snel(ler) afgevoerd. Heijplaat is een beschermd stadsgezicht. Bij de nieuwe inrichting van de straten en pleinen krijgt het Oude Dorp weer een passende historische uitstraling.

Zo gebruiken we bij de bestrating ouderwetse gebakken klinkers. Het inrichtingsplan is vanaf 2020 uitgebreid besproken met bewoners, ondernemers, gebiedscommissie en wijkraad. Daarbij is goed naar alle wensen geluisterd en het plan is daarop zoveel mogelijk aangepast. Rond de zomer 2024 is het definitief ontwerp klaar. Wijkraad en bewoners worden voor de vaststelling geïnformeerd. In 2025 kan naar verwachting de eerste schop in de grond.



Oude Dorp Heijplaat

1.5 Pernis

1.5.1 Metroplein, Waterkant en Madroelpark

Nina Loomans, projectmanager Stadsontwikkeling vertelt: In Pernis gaan we door met het nieuwe ontwerp voor het metroplein en het aantrekkelijker maken van de Pernisser Waterkant. In 2022 en 2023 zijn hiervoor al de eerste stappen gezet. Ook komt er verlichting langs het nieuwe fietspad bij het Madroelpark.



Waterkant Madroelpark

2. Bijeenkomsten

2.1 Conferentie Voorzieningen in de Kleine Kernen



Op 27 september 2023 vond de conferentie 'Voorzieningen in de Kleine Kernen' plaats op Heijplaat. Leden van de dorps- en wijkraden gingen met elkaar in gesprek over de kansen en uitdagingen rond voorzieningen in de Kleine Kernen. Uiteraard waren ook ambtenaren aanwezig. Andere genodigden waren gemeenteraadsleden en woningbouwcorporaties.



De avond begon met een gezamenlijk diner. Wethouder Robert Simons en Pieter van Klaveren, voorzitter van MKB Rotterdam Rijnmond, hielden een toespraak. Daarna ging de groep uiteen in 4 thematafels: Woningen, Bereikbaarheid, Maatschappelijke voorzieningen en Winkels & bedrijven. In het afsluitende formele deel werd met de rayondirecteur en de ombudsman teruggekoppeld. Acties en aanbevelingen vanuit de conferentie zijn besproken in de klankbordgroep van november 2023. De klankbordgroep gaf aan tevreden te zijn over de conferentie en deze als gezellig en nuttig te hebben ervaren.



2.2 Klankbordgroep

De klankbordgroep bestaat uit afgevaardigden van alle betrokken wijk- en dorpsraden, meestal twee per dorp. De klankbordgroep bespreekt de voortgang van de Kleine Kernen Aanpak, met focus op de kansen en knelpunten. Samenwerking staat hierbij centraal. De klankbordgroep vergadert steeds in een andere kern. In 2023 waren er 3 bijeenkomsten.

2.2.1 Heijplaat, 6 februari

In de RDM loods besprak de klankbordgroep de voortgangsrapportage 2022. Wethouder Simons was aanwezig om vragen te beantwoorden en wensen en ideeën op te halen. Dit was de eerste bijeenkomst na toetreding van Heijplaat tot de Kleine Kernen.

2.2.2 Pernis, 19 april

In Pernis sprak de klankbordgroep over onder andere het uitvoeringsprogramma en wat daarin per dorp de prioriteit zou moeten krijgen. Ook de opzet van de te organiseren voorzieningenconferentie kwam aan de orde.

2.2.3 Rozenburg, 27 november

Op Rozenburg stond de samenwerking bij onder andere jongeren, windmolens en maatschappelijke voorzieningen op de agenda. Ook de planning voor 2024 en het verslag van de voorzieningenconferentie in september werden besproken.

3. Communicatie

Het jaar 2023 stond vooral in het teken van het opbouwen van de communicatieactiviteiten in de 4 havendorpen.

3.1 Intern communicatieplan

Eind 2023 is gestart met een communicatieplan om de interne gemeentelijke doelgroepen in 2024 zo goed mogelijk te informeren én activeren. De wijk- en dorpsraden en de bewoners van de havendorpen zijn hierbij veelal het gezicht. Ook is samen met de wijk- en dorpsraden een kernboodschap over de Kleine Kernen Aanpak geformuleerd. Deze kernboodschap kan worden gebruikt voor diverse middelen, bijvoorbeeld persberichten, nieuwsbrieven en website.

3.2 Nieuwjaarsadvertenties voor goede zichtbaarheid van wijk- en dorpsraden én plannen voor 2024

Alle wijk- en dorpsraden van de havendorpen hebben samen met de wijkmanager een mooi interview gegeven. Hierin kijken zij terug op het afgelopen jaar, maar vooral ook vooruit. De interviews zijn in de lokale kranten geplaatst.

Ook is er een tv-item WOS.nl - Hoek van Holland in Beeld van woensdag 03 januari 2024 geweest op de WOS, de lokale omroep van Hoek van Holland.

3.3 Hiero campagne stopgezet

In overleg met de wijk- en dorpsraden is besloten de Hiero campagne stop te zetten. Het draagvlak onder bewoners ontbrak; zij voelden zich niet aangesproken door de campagne.

3.4 Havendorpen in beeld door iconische afbeeldingen

Tot slot hebben we in 2023 iconen van de havendorpen gemaakt die worden gebruikt in de diverse communicatiemiddelen. Zo ook op de cover van deze voortgangsrapportage.

4. Financiën

Na de toewijzing van de budgetten voor de eerste tranche projecten is gestart met voorbereidende en uitvoerende werkzaamheden waarvoor de 8 miljoen investerings-gelden beschikbaar zijn gesteld (zie hoofdstuk 1). Het beschikbare budget en daarmee de uitgaven zijn niet gebonden aan het kalenderjaar 2023. De realisatie van projecten loopt door in 2024 en zo nodig verder in de tijd.

Het toegekende budget voor evenementen, participatie en communicatie is ingezet voor extra communicatie voor Hoek van Holland en Rozenburg, extra geld voor bewonersinitiatieven en een projectleider 'participatie en ruimte voor Kleine Kernen' voor de bibliotheek Rozenburg en het programmamanagement voor de Kleine Kernen. De besteding van deze gelden gaat in overleg met de klankbordgroep/wijk- en dorpsraden. Voor 2024 wordt met de wijk- en dorpsraden een plan gemaakt voor besteding van dit budget.

5. Blick op de toekomst

5.1 Maatregelen alle Kleine Kernen, samenwerking omliggende gemeenten en regio- en havenpartijen

Het uitvoeringsprogramma richt zich vanaf begin 2024 meer dan voorheen op het netwerk waarin de havendorpen zich bevinden. Partijen in de regio worden gestimuleerd om mee te denken en te investeren in de dorpen. De aanpak is ook gericht op een intensievere samenwerking met de omliggende gemeenten en (haven) partijen. Dit gaat over specifieke kennis en aandacht voor de algemene maatregelen Kleine Kernen voor welzijn, gezondheid, mobiliteit/bereikbaarheid, economie, vergroeningsopgave, etc. Voor het NOVEX gebied Rotterdamse haven (Nationale Omgevingsvisie Extra) gaan het havenbedrijf, de wijk- en dorpsraden en SO kijken naar verdere invulling van deze toekomstvisie. Een ander voorbeeld is de Regiodeal Zuid-Hollandse eilanden met speciale aandacht voor Rozenburg. De kansen en uitdagingen van de Blankenburgverbinding worden voor de zomer van 2024 besproken in regionaal verband in een congres waaraan de havendorpen meedoen. Hier zullen onder andere ook via de te plannen conferenties concrete plannen uit voortkomen.

5.2 Voortgang maatregelen per kern

De Kleine Kernen Aanpak is gekoppeld aan een meerjarige investering in 3 tranches. Naast de projecten die in hoofdstuk 1 worden beschreven, zijn er ook projecten die in 2024 in gang worden gezet of waar extra aandacht voor nodig is. Het gaat hierbij om:

5.2.1 Hoek van Holland

Vastgoedopgave strand Hoek van Holland

De gemeente Rotterdam wil individueel ondernemerschap bevorderen en een kwaliteitsslag en verduurzaming op het strand van Hoek van Holland tot stand brengen. Om hier meer regie op te voeren is het voornemen te komen tot de verwerving van de 9 paviljoens en 8 winkels, die momenteel worden gehuurd door HvH Investment CV. De mogelijkheden om tot verwerving te komen worden in 2024 verder verkend.



5.2.2 Rozenburg

Bibliotheek mogelijk gecombineerd met de gymzaal

De projectleider 'Herinrichting Bibliotheekgebouw en Ruimte voor de Kleine Kernen' is aangesteld. De eerste mijlpaal in het project is bereikt; de gemeente heeft het bibliotheekgebouw aan de Molenweg 20 gekocht. Dit moment is gevierd met een symbolische sleuteloverdracht. In de verkenningsfase heeft de projectleider voor de herinrichting van het bibliotheeks en (potentiële) gebruikers. Op basis van de uitkomsten wordt vanaf maart het vervolgtraject georganiseerd, waaronder het onderhoud van het bibliotheekgebouw. Ook worden de mogelijkheden onderzocht die de naastgelegen gymzaal geeft voor de verenigingen in combinatie met het bibliotheekgebouw. Voor de financiering van de gymzaal is eind 2023 een subsidieaanvraag gedaan via Regioplan 'Netten op Zee'. Hiermee is, onder voorbehoud, budget gevonden voor achterstallig onderhoud en verbouwing.



Dhr. V.J. Thissen, voormalig eigenaar en directeur van de bibliotheek Zuid Hollandse Delta (rechts) overhandigt de sleutel aan wethouder Simons en dorpsraadlid Ria de Sutter.

Ontsluitingsweg Pothof

In 2024 ligt de focus op onderzoek naar een ontsluitingsweg voor het vrachtverkeer van bedrijventerrein de Pothof op de Droespolderweg.

Biljartvereniging Het Anker

Vanaf de zomer van 2022 is de bruikleenovereenkomst voor biljartvereniging Het Anker in de voormalige kantine van FC Blankenburg voortgezet onder SO Vastgoed. Tussen MO en SO Vastgoed geldt de afspraak dat de voortzetting maximaal 2 jaar geldt. Dit betekent dat biljartvereniging Het Anker tot de zomer van 2024 van deze plek gebruik kan blijven maken. Momenteel wordt uitgezocht wat een reguliere huurovereenkomst kost en of dat een reële optie is. Biljartvereniging Het Anker heeft goed contact met Sportsupport. Bij de herinrichting van de bibliotheek wordt samen met Sport en Welzijn bekeken of er mogelijkheden zijn voor huisvesting van de biljartvereniging.



Onderzoek subjectieve veiligheid

Het onderzoek naar de subjectieve veiligheid in Rozenburg door het lectoraat van de Hogeschool Rotterdam is in een afrondende fase. Eind mei/begin juni is dit onderzoek waarschijnlijk klaar en zullen er enkele aanbevelingen uit volgen. Dit proces zal ook plaatsvinden in Pernis en Hoek van Holland. De onderzoeksresultaten kunnen leiden tot concrete acties/projecten in de betrokken dorpen/wijken, waarvoor financiering moet worden gevonden. Het thema veiligheid zal in de voorfase en uitvoering van projecten een grotere rol gaan spelen.

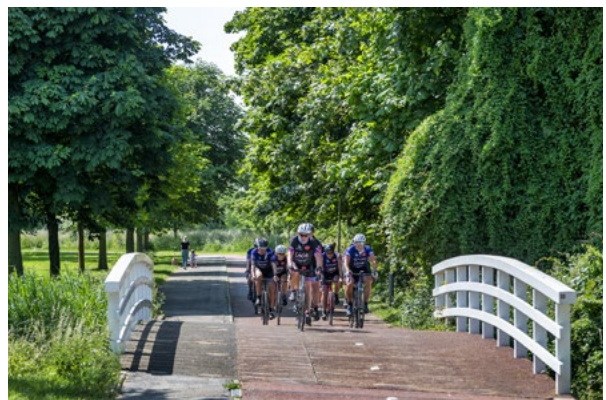
5.2.3 Pernis

Metroplein



Het metroplein is een van de plaatsen waar bewoners, maar ook forenzen en bezoekers, Pernis leren kennen. In 2024 wordt een start gemaakt met de herinrichting van het metroplein, met focus op het verbeteren van de mobiliteit. Hierdoor ontstaat een betere aansluiting van metro, bus, auto, fiets en voetgangers op elkaar. Ook het thema veiligheid krijgt een rol in de uitvoeringsplannen voor de herinrichting van het metroplein.

Pernisserpark



Het onderhoudsniveau en het recreatief gebruik van het Pernisserpark is door de jaren heen wisselend geworden en vraagt nadrukkelijk om verbetering. Dit jaar wordt mogelijk een groenvisie opgesteld voor het Pernisserpark.

5.2.4 Heijplaat

Zuidpunt

Dit jaar wordt mogelijk een gebiedsambitiedocument opgesteld voor het aantrekkelijker maken van de zuidpunt van Heijplaat (het voormalig Zeemanshuis plus bijbehorend sportveld in combinatie met het terrein van het voormalige zwembad). Hier liggen kansen voor groen en recreatie. Het ambitiedocument bevat ook een inschatting van de globale uitvoeringskosten.



5.3 Capaciteit

Elk jaar weer is het gemeentebreed een uitdaging om voldoende capaciteit beschikbaar te hebben om werkzaamheden uit te voeren en projecten voor te bereiden. Door de krapte op de arbeidsmarkt, ambtelijke verschuivingen en de druk op deskundigheid van veelal dezelfde mensen is dit een ingewikkelde puzzel. We zien wel een positieve kanteling in het prioriteren van capaciteit en tijdelijke focus van beleid voor de Kleine Kernen. Maar dit is niet vanzelfsprekend en heeft constant aandacht nodig om de projecten in samenhang goed te kunnen uitvoeren. De voortgang van het uitvoeringsprogramma wordt - net als de wijkakkoorden - drie keer per jaar ambtelijk besproken; bij risico's op stagnatie of vertraging wordt de betrokken wethouder geïnformeerd.

Met de klankbordgroep is afgesproken om ook in de komende jaren 3 maal per jaar een vergadering te organiseren en 2 maal per jaar een wijkconferentie over een mede door de klankbordgroep voorgesteld thema.

6. BIJLAGEN



Samen werken aan een vitaal en levendig havendorp

Een nieuw jaar komt eraan, een goed moment om terug te blikken. Maar ook om te vertellen wat er in 2024 gaat gebeuren. Dit doen dorpsraadvoorzitter Jacco van Dam en wijknetwerker Menno Rosier.



Jacco en Menno hoeven niet lang na te denken over het hoogtepunt van 2023: de start van Metro aan Zee. 'De aanleg van de metrolijn duurde door tegenslagen langer dan gepland, maar het eindresultaat is prachtig', zegt Jacco trots. 'De strandondernemers hebben er afgelopen zomer goed aan verdiend. Het aantal bezoekers is flink toegenomen. Voor het woon-werkverkeer is de metro eveneens een aanwinst. Binnen 35 minuten sta je op station Beurs.' Ook de in mei geopende strandhub op het Zeeplein is van toegevoegde waarde, vult Menno aan. 'Vanuit deze hub zorgen medewerkers van Toezicht en Handhaving, gebiedsmedewerkers en politie(vrijwilligers) ervoor dat het dagje strand voor iedereen zo prettig en veilig mogelijk was. Mede door hun inzet is het strandseizoen vrijwel vlekkeloos verlopen. Komend jaar willen we de bezetting waar mogelijk verder uitbreiden.'

Alle wijken en kleine kernen in Rotterdam doen ertoe. Samen met bewoners en ondernemers werken we aan een leefbare en veerkrachtige gemeenschap. Dat doen we onder andere door de, vanuit de wijk- en dorpsraden 1500 aangedragen acties, uit te voeren. Ook in 2024 steken we hiervoor gezamenlijk de handen uit de mouwen. Ik wens u een mooi en gelukkig nieuwjaar.

Wethouder Simons

Geld voor wensen

Maar er was in 2023 nog een derde belangrijke ontwikkeling: na 5 jaar wachten kreeg De Hoek extra geld om het dorp vitaler en levendiger te maken. 'In 2018 heeft de toenmalige gebiedscommissie samen met die van Rozenburg en Pernis aan het college gevraagd om te investeren in de toekomst van onze drie havendorpen', legt Jacco uit. 'De wil was er, maar het geld niet. Het huidige college, met wethouder Robert Simons als aanjager, heeft dit nu alsnog beschikbaar gesteld. Daarmee kunnen onze wensen worden uitgevoerd.' Een van die wensen is de vernieuwing van het Brinkplein. Menno: 'Er wordt gewerkt aan het voorlopig ontwerp. Na participatie in de eerste helft van het jaar wordt dit aan het college aangeboden. We kunnen ook beginnen met de uitvoering van het Toeristisch Recreatief Ontwikkelings Perspectief (TROP). Hierin staan allerlei ideeën om van De Hoek een vierspeelplek te maken, waaronder een toeristische route langs het militair erfgoed. Als eerste stap is een projectmanager aangesteld. En nog een actiepunt voor komend jaar: we gaan de strandboulevard mooier maken.'

Loten voor de dorpsraad

Voor de dorpsraad begint 2024 spannend. Voor 2 afgetreden leden moeten opvolgers worden gezocht. Dit gebeurt met een loting. Alle Hoekenezen van 16 jaar en ouder krijgen in januari een brief', vertelt Menno. 'Wie niet in de dorpsraad wil, kan zich afmelden. Niet reageren betekent dat je meeloot. Een notaris trekt uit alle overgebleven adressen 50 kandidaten. Die gaan we op volgorde één voor één bezoeken, totdat we 2 nieuwe leden hebben gevonden.' 'Ik roep iedereen op om de uitdaging aan te gaan', zegt Jacco tot besluit. 'Eerlijk is eerlijk: het kost je tijd. Maar het levert je ook heel veel op: het is leerzaam, je maakt nieuwe contacten en... je praat mee over de toekomst van je eigen dorp!'

Samen houden we de havendorpen leefbaar

Met plezier wonen in je dorp aan de haven, ook in de toekomst. Dorpen waar goede voorzieningen zijn met voldoende woningen en goede bereikbaarheid. Alle wijken en dorpen van Rotterdam doen ertoe. Bewoners en ondernemers van Heijplaat, Hoek van Holland, Pernis en Rozenburg maken het verschil voor een leefbare toekomst, samen met de gemeente Rotterdam. De komende jaren is voor deze havendorpen extra budget en aandacht om dorpsgerichte acties op te zetten die impact maken. Voor en door bewoners bouwen we met elkaar aan de toekomst.



Het Pernissertje

Periodiek van-, voor-, en door Pernissers

extra editie

Dit blad is een bewonersinitiatief en wordt mogelijk gemaakt door een subsidie van de gemeente Rotterdam en de medewerking van de wijkraad Pernis. Redactie, informatie en aanleveren kopij: mail aan jopiejong@opmaai.nl, of bel tel.nr 06-53627013.

Extra geld voor 2024 om plannen af te maken

Een nieuw jaar komt eraan, een goed moment om terug te kijken op het afgelopen jaar. Maar ook om te vertellen wat er in 2024 gaat gebeuren. Dit doet de wijkraadsvoorzitter Rob van der Meer, samen met de wijkmanager Victor Nagtegaal en wijknetwerker Amna Zulum-Avdic.

'We kijken met een goed gevoel terug op 2023', zegt Rob. 'Dat komt onder andere door de nieuwe wethouder kleine kernen, Robert Simons. Hij toont beziening en zet zich echt in voor de dorpen. Zo heeft hij gezorgd dat er extra geld beschikbaar komt voor 2024. Hiermee kunnen we onder andere het metroplein en Waterkant verder opknappen en verlichting aanbrengen langs het nieuwe fietspad langs Madroelpark.'

Woningen

Belangrijk voor het dorp is de bouw van nieuwe woningen. Rob: 'Dan gaat het om nieuwbouw van

eengezinswoningen Madroelpark en nieuwbouwapartementen aan de Velsenaerstraat. Verder wordt al meerdere jaren gesproken over sloop, nieuwbouw of renovatie van de woningen aan het Waterschip. Een deel van de woningen staat al een tijd leeg of wordt tijdelijk verhuurd. Het is voor de huidige bewoners nog steeds niet duidelijk wat er gaat gebeuren. Aan die onzekerheid moet een einde komen. Gelukkig zet ook de wethouder hier druk achter. Dus hopen we dat er in 2024 eindelijk een klap wordt gegeven op de plannen.'

Rob van der Meer (links) en Victor Nagtegaal



Meepraten

Pernissers worden betrokken bij plannen voor het dorp. Ook kunnen ze meepraten tijdens vergaderingen van de wijkraad. 'Alleen is de belangstelling hiervoor beperkt', zegt Rob. 'Dat vinden we jammer. Bij deze roep ik iedereen op om langs te komen. Bij de wijkraad of de participatieplatforms buitenruimte of maatschappelijke ontwikkeling. Als wijkraad kunnen we het niet alleen. We hebben u nodig, uw mening telt.'

Buurtidee

Ook in 2024 is er budget voor het indienen van een buurtidee. 'Iedereen kan een vergoeding aanvragen', zegt Amna. 'Een van de voorwaarden is dat bewoners het idee samen uitvoeren. In 2023 kregen 54 buurtideeën een vergoeding van de gemeente. Onder andere de ondernemers van de Boonstraat voor bloembakken, hanging baskets, herfstversieringen voor de etalages en feestverlichting. De ondernemers hebben omwonenden betrokken bij hun ideeën.'

Jeugd en jongeren

In 2024 wordt duidelijk of er een jongerenhub in Pernis komt. Amna: 'Om te weten wat de jongeren vinden, zijn er in december twee bijeenkomsten voor verschillende leeftijdsgroepen. Verenigingen helpen mee om jongeren op te roepen en stellen hun ruimte beschikbaar. Dat waarderen we enorm.'

Quote wethouder

Wethouder Simons: 'Alle wijken en kleine kernen in Rotterdam doen ertoe. Samen met bewoners en ondernemers werken we aan een leefbare en veerkrachtige gemeenschap. Dat doen we onder andere door de, vanuit de wijk- en dorpsraden 1500 aangedragen acties, uit te voeren. Ook in 2024 steken we hiervoor gezamenlijk de handen uit de mouwen. Ik wens u een mooi en gelukkig nieuwjaar.'

Nog een project in 2024 is Pernis Kids. Victor: 'Hiermee gaan we op verzoek van de wijkraad beginnen op de 2 basisscholen van het dorp. De leerlingen krijgen een gastles van een wijkagent of de brandweer. Ook de jaarlijkse Clean Up Day is van Pernis Kids. Na de kerstvakantie krijgen alle kinderen een setje met fietsverlichting, omdat niet alle kinderfietsen goede verlichting hebben.'

Rob zou ook graag een jongerenraad willen in Pernis. 'Dat is goed voor de verbinding tussen de jongeren en wijkraad', aldus Rob. 'Ik ga onderzoeken of dit mogelijk is.'

Bedankt

Pernis heeft veel verenigingen waar allemaal vrijwilligers actief zijn. 'Al die vrouwen en mannen wil ik namens de wijkraad hartelijk bedanken voor hun inzet', zegt Rob. 'Vrijwilligers zijn onmisbaar. Dat geldt ook voor mantelzorgers, die zorgen voor familie en bekenden. Ook hen wil ik bedanken.'

Samen houden we de havendorpen leefbaar

Met plezier wonen in je dorp aan de haven, ook in de toekomst. Dorpen waar goede voorzieningen zijn met voldoende woningen en goede bereikbaarheid. Alle wijken en dorpen van Rotterdam doen ertoe. Bewoners en ondernemers van Heijlplaat, Hoek van Holland, Pernis en Rozenburg maken het verschil voor een leefbare toekomst, samen met de gemeente Rotterdam. De komende jaren is voor deze havendorpen extra budget en aandacht om dorpsgerichte acties op te zetten die impact maken. Voor en door bewoners bouwen we met elkaar aan de toekomst.



Samen werken aan een vitaal en levendig havendorp

Een nieuw jaar komt eraan, een goed moment om terug te blikken. Maar ook om te vertellen wat er in 2024 gaat gebeuren. Dit doen dorpsraadvoorzitter Rob Oosterlee en dorpsraadlid Paul Dullaard samen met wijkmanager Wilbert Borgonjen.



Gemeente
Rotterdam



'2023 was een topjaar. Na 5 jaar zaken konden we eindelijk oogsten', begint Rob. 'In 2018 hebben we samen met Hoek van Holland en Pernis aan het college van b en w gevraagd om extra te investeren in de toekomst van onze drie havendorpen. De wil was er, maar de financiële middelen ontbraken. Het huidige college, met wethouder Robert Simons als aanjager, heeft nu alsnog geld beschikbaar gesteld. Het eerste resultaat is zichtbaar: de nieuwe trap bij de boulevard naar het Raadhuisplein. Een langgekostende werf van wijkbewonersvereniging EHR en de dorpsraad is hiernaas uitgekomen.'

Maar er zijn nog meer successen te melden, vult Paul aan. 'De gemeente heeft geld opzijgezet om het pand van de bibliotheek aan de Molenweg aan te kopen. De handtekening moet nog worden gezet, maar verder is alles rond. Hiermee is het behoud van de bieb voor Rozenburg veiliggesteld. Heel belangrijk, want de bibliotheek is voor onze bewoners een basisvoorziening: er is geen alternatief dichtbij. En net zo belangrijk: ook de mltsestraat blijft open. Als dorpsraad hebben we ons hier samen met het gebiedsstaam hard voor gemaakt.'

Ook Wilbert kijkt met een positief gevoel terug op 2023. 'Met het extra geld van het college hebben we een vliegende start kunnen maken. Niet in de laatste plaats door de goede samenwerking met de dorpsraad.' Hij noemt nog 2 andere resultaten. 'Er is geld vrijgemaakt voor een onderzoek naar een rechtstreekse aansluiting van bedrijventerrein De Poth of op de Dreespolderweg. Daarnaast wordt sporthal De Rozet zo snel mogelijk gedoopt. Recreatie Wonen heeft interesse om hier seniorenwoningen te gaan bouwen.'

Alle wijken en kleine kernen in Rotterdam doen ertoe. Samen met bewoners en ondernemers werken we aan een leefbare en veerkrachtige gemeenschap. Dat doen we onder andere door de, vanuit de wijk- en dorpsraden 1500 aangedragen acties, uit te voeren. Ook in 2024 steken we hiervoor gezamenlijk de handen uit de mouwen. Ik wens u een mooi en gelukkig nieuwjaar.

Wethouder Simons

Blijven oogsten in 2024

Oogsten wordt ook de rode draad in 2024, vooral voor de bereikbaarheid van Rozenburg. Paul: 'Volgend jaar is de Blankenburgverbinding klaar. En nog mooier nieuws: EBS is onder voorwaarden bereid om buslijn 105 te verlengen naar Schiedam CS. We krijgen dan 2 maal per uur een snelle busverbinding. De tol die EBS moet gaan betalen, moet dan overigens wel geregeld worden.' 'En vergeet de autoverhuur', zegt Rob enthousiast. 'Die komt volgend jaar weer in de vaart. De provincie heeft weerbood de Blankenburg gekocht en Damen gaat de pont exploiteren.' Wilbert wijst tot slot op het jaarrekeningplan. 'Hier staan voor 2024 maar liefst 37 acties in, van klein tot groot. De vaart zit erin, nu gaan we doorpakken.'

Proosten op het nieuwe jaar

De dorpsraad proost graag vrijdag 5 januari samen met u op het nieuwe jaar. De receptie is van 16.30 tot 18.30 uur in Muziektheater De Ontmoeting aan de Koninginnelaan 9.

Samen houden we de havendorpen leefbaar

Met plezier wonen in je dorp aan de haven, ook in de toekomst. Dorpen waar goede voorzieningen zijn met voldoende woningen en goede bereikbaarheid. Alle wijken en dorpen van Rotterdam doen ertoe. Bewoners en ondernemers van Houtplein, Hoek van Holland, Pernis en Rozenburg maken het verschil voor een leefbare toekomst, samen met de gemeente Rotterdam. De komende jaren is voor deze havendorpen extra budget én aandacht om dorpergerichte acties op te zetten die impact maken. Voor en door bewoners bouwen we met elkaar aan de toekomst.



Samen werken aan een stoer dorp aan de Haven

Een nieuw jaar komt eraan, een goed moment om terug te kijken op het afgelopen jaar. Maar ook om te vertellen wat er in 2024 gaat gebeuren. Dit doet de wijkraadsvoorzitter Jeffrey Kruis, samen met de wijkmanager Victor Nagtegaal en wijknetwerker Amna Zulum-Avdic.



Gemeente
Rotterdam

‘De wijkraad kijkt terug op een aantal hoogtepunten’, zegt Jeffrey. ‘Als een van de kleine kernen kregen we geld voor het oude dorp. De riolering is daar hard toe aan vervanging. Als dat werk is gedaan, moet de buitensimte weer mooi gemaakt worden. Dus hebben we samen met bewoners een inrichtingsplan gemaakt. Dit zal dit jaar definitief worden vastgesteld, waarna de uitvoering kan beginnen.’

Nog een hoogtepunt is de muziekkoepel. Victor: ‘Die is in de oude glorie hersteld en ziet er prachtig uit.’ Anna noemt de wateroverlast op de kinderboerderij. ‘De nood was hoog en er is achter de schermen door onze collega’s Rink gelobbyd voor geld.’ Jeffrey: ‘Hierdoor kan de kinderboerderij jaren door met droge voeten.’

Wat ook niet onvermeld mag blijven, is het openhouden van basisschool De Klaver. ‘Ouders, directie en leerkracht- en hebben sluiting tegengegaan samen met de gemeente en wijkraad’, zegt Victor. ‘Er is goed samengewerkt. Ook achter de schermen bij de diverse afdelingen binnen de gemeente was de inzet groot.’ Jeffrey: ‘Sowieso is de samenwerking tussen wijkraad, gebiedsorganisatie en gemeente prima. De lijntjes worden steeds korter en we weten van elkaar waar we mee bezig zijn. Daarmee kan je veel bereiken.’

“**Er is goed samengewerkt. Ook achter de schermen bij de diverse afdelingen binnen de gemeente was de inzet groot.**



Vooruitblik

Jeffrey wil de vooruitblik beginnen met een wens namens de wijkraad. Een fatsoenlijke oeververbinding. Ook voor fietsers. Hij vervolgt: ‘In 2024 staat van alles te gebeuren. Hopelijk start voor het einde van dat jaar het rioleringsproject in het Oude Dorp.’ Verder hoopt hij dat er meer bewoners naar de vergaderingen van de wijkraad www.wijkraad.rotterdam.nl/Calendar komen. ‘U kunt hier meepraten en invloed uitoefenen. Maar ook vertellen als zaken niet goed gaan. Bijvoorbeeld als er niets gebeurt na een melding via de MeldR-app. Als wijkraad gaan we ook zelf meer het contact zoeken met bewoners, verenigingen en bedrijven.’

Victor: ‘Het aantal meldingen via de MeldR-app bepaalt de inzet vanuit de gemeente voor het onderhoud van de buitensimte. Dus niet of weinig melden, betekent minder inzet. Is uw afvalcontainer vol, of ligt er afval naast een container. Laat dit weten aan de gemeente via de MeldR-app www.rotterdam.nl/meldr.’

Een ander project dat in 2024 zal starten is het maken van een plan voor het aantrekkelijker maken van de zuidpunt van Heijplaat. ‘Samen met bewoners maken we een plan’, zegt Victor. Ook noemt hij de opening van de wijkhub. ‘Dit is een plek waar iedereen terecht kan met hun vragen en ideeën. Er werken medewerkers van de gemeente die zich inzetten voor Heijplaat, zoals de wijkmanager en de wijknetwerkers. Maar ook partners met wie de gemeente samen optrekt, zoals Woonbron en stadsbeheer.’

Buurtidee

In 2024 is het budget voor het indienen van een buurtidee fors hoger dan 2023. ‘Een buurtidee is goed voor de leefbaarheid van de wijk’, zegt Anna. ‘Voor een idee kunt u als bewoner een vergoeding krijgen van de gemeente. Een van de voorwaarden is dat bewoners het idee samen uitvoeren. Alle informatie en het aanvraagformulier staan op de website Mijn Rotterdam www.mijn.rotterdam.nl/link/initiatiefindienen. Wie vragen heeft kan bij mij a.culmardis@rotterdam.nl terecht of bij Opzoeker Mee www.opzoekermee.nl/indien-bij-idee/. Jeffrey: ‘Kom maar op met uw idee! In 2023 kregen onder andere de voetbalvereniging, de hulsamer 2.0 en de kinderboerderij een vergoeding. Maar ook Heijplaat Post, een zeer gewaardeerd en goed gelezen blad.’

“**Kom maar op met uw idee!**

Nieuwjaarsreceptie

Anna, Jeffrey en Victor wensen u fijne feestdagen en een goed en gezond 2024. Graag nodigen zij u uit voor de nieuwjaarsreceptie op woensdag 10 januari van 19.30 tot 20.30 uur in de RDM-kantine aan Heijplaatstraat 3. Komt u ook langs?

Alle wijken en kleine kernen in Rotterdam doen ertoe. Samen met bewoners en ondernemers werken we aan een leefbare en veerkrachtige gemeenschap. Dat doen we onder andere door de, vanuit de wijk- en dorpsraden 1500 aangedragen acties, uit te voeren. Ook in 2024 steken we hiervoor gezamenlijk de handen uit de mouwen. Ik wens u een mooi en gelukkig nieuwjaar.

Wethouder Simons.

Samen houden we de havendorpen leefbaar

Met plezier wonen in je dorp aan de haven, ook in de toekomst. Dorpen waar goede voorzieningen zijn met voldoende woningen en goede bereikbaarheid. Alle wijken en dorpen van Rotterdam doen ertoe. Bewoners en ondernemers van Heijplaat, Hoek van Holland, Pernis en Rozenburg maken het verschil voor een leefbare toekomst, samen met de gemeente Rotterdam. De komende jaren is voor deze havendorpen extra budget en aandacht om dorpsgerichte acties op te zetten die impact maken. Voor en door bewoners bouwen we met elkaar aan de toekomst.