

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

ID	Onderwerp	Toezegging	Portefeuille- houder	Beleidsveld	Deadline	Stand van zaken openbaar	Datum afdoening
834	Raadsvoorstel Programmabegroting 2025	Wethouder Eerenberg zegt ten aanzien van de ontwikkeling deelgebied 6 Merwedekanaalzone toe dat de raad per raadsbrief in Q2 2025 verder wordt geïnformeerd over ruimte voor levensbeschouwing in dit gebied conform de toezegging (overgenomen motie) hierover op 6 juni 2024.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	30-06- 2025		
818	Gesprekken over ontmoetingsplekken en de ruimte op USP	De gemeente gaat met partners samenwerken op o.m. het informeren van bewoners en het samenwerken met bewoners en gaat met partners spreken over ontmoetingsplekken en de ruimte op het USP. In november vindt een schouw plaats. Het college informeert de raad voor de zomer van 2025. In de brief gaat het	Wethouder Oosters	Ruimtelijke projecten: Utrecht Science Park	30-06- 2025		

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

		college ook in op de positie van dieren op het USP en hoe ze een stem krijgen in gesprekken die gevoerd worden.					
801	Raadsvoorstel Beleidsnota Grondbeleid	Wethouder Voortman zegt toe dat de raad uiterlijk een kwartaal na het verschijnen van het rijksonderzoeksrapport Grondprijzen sociale huurwoningen (onderzoek wordt verwacht in Q4 2024) per raadsbrief wordt geïnformeerd over de uitkomsten van het overleg n.a.v. het onderzoek met de Utrechtse woningbouwcorporaties.	Wethouder Voortman	Grondzaken	31-12-2024		
812	Financiële gesprekken volwaardig USP	Wethouder Schilderman zal de raad in Q4 2024 uitgebreid informeren over de voortgang van de financiële gesprekken over het realiseren van een volwaardig Utrecht Science	Wethouder Schilderman	Ruimtelijke projecten: Utrecht Science Park	31-12-2024		

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

		Park en de mogelijke beperking van de ambities.					
755	Raadsvoorstel Voorjaarsnota en Eerste Bestuurssrapportage 2024	Wethouder Eerenberg zegt namens wethouder Schilderman toe dat de raad in Q4 2024 geïnformeerd wordt over de samenwerking van de gemeente met de Universiteit Utrecht inzake de verdere uitwerking ambities Omgevingsvisie USP	Wethouder Schilderman	Ruimtelijke projecten: Utrecht Science Park	31-12-2024		
754	Raadsvoorstel Voorjaarsnota en Eerste Bestuurssrapportage 2024	Wethouder Eerenberg zegt toe dat de raad bij de 5e tranche Woningbouwimpuls tevens geïnformeerd wordt over de evaluatie van de totale Woningbouwimpuls, inclusief de Utrechtse Aanpak.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	30-11-2024		
753	Raadsvoorstel Voorjaarsnota en Eerste Bestuurssrapportage 2024	Wethouder Eerenberg zegt toe dat de raad in Q4 2024 een raadsbrief ontvangt waarin het college kijkt of en hoe een nadere afweging is te maken voor percentages woningbouwcategorieën bij	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	31-12-2024		

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

		woningbouwprojecten tussen de 50 en 100 woningen.					
747	M270 Praat met de Strosteeg	M270 Praat met de Strosteeg	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	27-09-2024	Op 9 juli heeft een gesprek met omwonenden plaatsgevonden. De raad is hierover geïnformeerd op 21 augustus 2024 met de brief 'Bouwplan Strosteeg 18-36: beantwoording vragen omwonenden' (kenmerk 10085527). De toezegging is hiermee afgedaan.	17-10-2024
737	Raadsbrief Toelichting locatiekeuze VO-school Overvecht	Wethouder Van Hooijdonk zegt toe dat de raad in Q4 van 2024 een raadsbrief ontvangt met een toelichting op de eerder aangenomen motie van de raad (Motie 'Pak onderwijssegregatie aan' van maart 2024) m.b.t. een verdere locatiekeuze voor een VO school in Overvecht	Wethouder Van Hooijdonk	Ruimtelijke projecten: Overvecht	31-12-2024		
736	Herontwikkeling IBB Studentencomplex	Wethouder Eerenberg zegt toe dat de raad in september	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	30-09-2024	2024-10-22: Verwachting is dat de raad in Q4 2024	

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

		2024 een raadsbrief ontvangt waarin een update is opgenomen van de ontwikkelingen studentenhuysvesting bij SSH.				de toegezegde raadsbrief ontvangt.	
731	Raadsvoorstel Nota van uitgangspunten Deelgebied 6 Merwedekanaalzone: M216	M216 Omarm ongebruikte ruimte in deelgebied 6	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	06-09-2024		
711	Raadsvoorstel Vaststelling Chw bestemmingsplan Thomas à Kempisplantsoen	De wethouder zegt toe dat de raad in Q4 van 2024 per raadsbrief wordt geïnformeerd over de uitwerking van het fietspad oostzijde in het Thomas à Kempisplantsoen.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	31-12-2024		
727	Raadsvoorstel Afschrijvingstermijn Depot en Stedenbouwkundig Programma van Eisen en Grondexploitatie Isotopenweg: M189	M189 Geen parkeerplaats zonder sanitair	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	25-07-2024		
700	Raadsbrief Aanvullende	Wethouder Eerenberg zegt toe dat de raad in Q2 van	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	31-07-2024	20241022: Afgehandeld met de Raadsbrief	

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

	informatie voorschot dB's	2024 een raadsbrief ontvangt over een 'tegenprestatie' voor het voorschot in de vorm van gebruik ruimtes bij dB's (maar mogelijk ook andere podia) door derden.				Terugbetaling voorschot en tegenprestatie dB's van 11-06-2024.	
699	Raadsvoorstel Vaststelling Chw bestemmingsplan Groenewoud	Wethouder Hooijdonk zegt bij afwezigheid van wethouder Eerenberg toe dat de raad per raadsbrief wordt geïnformeerd over de verdere uitwerking van de bestemmingsplannen Papendorp en Groenewoud en de geplande placemaking na vaststelling.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	31-07-2024		
698	Raadsvoorstel Vaststelling Chw bestemmingsplan Papendorp	Wethouder Hooijdonk zegt bij afwezigheid van wethouder Eerenberg toe dat de raad per raadsbrief wordt geïnformeerd over het IPvE Papendorp zodra deze is opgesteld	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	31-07-2024		
682	Afrondende besluitvorming na debat over Update	M113 Student & Senior slaan handen ineen	Wethouder Van Hooijdonk	Ruimtelijke projecten: Overvecht	30-09-2024		

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

	Masterplan Overvecht Centrum: M113						
649	Raadsvoorstel Vaststelling Chw bestemmingsplan Kanaleneiland – Transwijk	Wethouder Eerenberg zegt toe dat de raad in Q1 van 2025 een raadsbrief (of raadsvoorstel) ontvangt met betrekking tot kaders over woonboten.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	31-03- 2025		
651	Raadsvoorstel Vorbereidingsbesluit Ravellaan Noord: M104	M104 Neem Ravellaan mee in verband met veiligheid trambaan	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	29-05- 2024		
616	Afrondende besluitvorming Bovenwettelijke eisen bij gebieds- en projectontwikkeling: M08	M08 Klein maar fijn	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	31-03- 2025		
614	Afrondende besluitvorming Bovenwettelijke eisen bij gebieds- en projectontwikkeling: M06	M06 Grondkosten dempen	Wethouder Voortman	Grondzaken	18-04- 2024	240321 Deze motie is momenteel in behandeling en het streven is om u hierover te informeren in Q2 2024.	
603	Raadsvoorstel Vaststelling ChW	De raad ontvangt in Q2 van 2024 een raadsbrief waarin	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	30-06- 2024	18-06-2024: Na vaststelling van het	

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

	bestemmingsplan Marco Pololaan 111–117, Kanaleneiland	de raad ten aanzien van het bouwplan Marco Pololaan 111–117 wordt geïnformeerd over het omgevingsinrichtingsplan, de dakopbouw en de verdere invulling van de vestiging van de huisartsenpraktijk.				bestemmingsplan is de initiatiefnemer in gesprek gegaan met verschillende beleggers. Gezien de lastige marktomstandigheden neemt dit meer tijd in beslag dan ze voor ogen hadden. Momenteel zijn ze met een belegger in een vergevorderd stadium in gesprek en hopen deze zomer tot een intentieovereenkomst te komen. Daarna zal zo spoedig mogelijk gestart worden met de verdere uitwerking van het ontwerp en inrichtingsplan. In Q4 2024 verwachten we de raad te kunnen informeren over het inrichtingsplan.	
584	Raadsvoorstel Programmabegroting 2024: hekwerk tussen	Wethouder Eerenberg zal met de betrokken ondernemers in gesprek gaan over de mogelijkheid om het hekwerk	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	31-03-2024	2024-10-22: Afgedaan met de Raadsbrief 'Openstellen voor langzaam verkeer hekwerk	22-10-2024

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

	Kanaleneiland en Oog in AI	tussen Kanaleneiland en Oog in AI open te stellen voor fietsers en wandelaars, en eind Q1 2024 in een brief melden wat de uitkomst van dat gesprek is.				Kennedylaan' (kenmerk 12758568) van 18 oktober 2024.	
541	Afrondende besluitvorming na debat over Herontwikkeling Tuincentrum Steck: M375	M375 Behoud bestaand groen Steck	Wethouder Van Hooijdonk	Ruimtelijke projecten: Overvecht	02-05-2024		
539	Raadsvoorstel Vaststelling Chw bestemmingsplan Hoogbouwkavel, Leidsche Rijn Centrum Noord: M367	M367 Een plaatsje in de herberg voor de slechtvalk	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	02-05-2024		
534	Raadsvoorstel Programmabegroting 2024	Wethouder zegt toe dat de raad in Q2 2024 een raadsbrief ontvangt over de samenwerkingsovereenkomst (SOK) met de Universiteit Utrecht en de ontwikkelingen binnen het USP.	Wethouder Schilderman	Ruimtelijke projecten: Utrecht Science Park	30-06-2024		

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

532	Raadsvoorstel Programmabegroting 2024	Wethouder zegt toe dat het college bij de VJN komt met betere indicatoren bij het Programma Ontwikkelingen en wonen voor iedereen.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	30-06-2024	Op 4 september 2024 is de raad met de brief 'Indicatoren programmabegroting Ontwikkelen en wonen voor iedereen' (kenmerk 12660773) geïnformeerd. De toezegging is hiermee afgehandeld.	22-10-2024
480	Raadsvoorstel Voorjaarsnota 2023 en Eerste bestuursrapportage 2023: M290	M290 Gebruik reserve betaalbaar wonen	Wethouder Schilderman	Ruimtelijke Ordening			
465	Raadsvoorstel Voorjaarsnota 2023 en Eerste bestuursrapportage 2023: M231	M231 Doorbouwen	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	06-10-2023		
292	Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Lombokplein, Lombok: M27	M27 2x1 30 km Graadt van Roggenweg	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	12-12-2024	Conform motie wordt uiterlijk Q4 2024 een voorstel naar de raad gestuurd.	

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

291	Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Lombokplein, Lombok: M25	M25 Denk op tijd na over invulling gebied Park Plaza hotel	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	29-12- 2028	20230830- Zie raadsbrief 18 april 2023. In deze motie is per abuis, op basis van technische informatie, de onjuiste veronderstelling opgenomen dat de erfpacht afloopt in 2036. Echter de erfpacht is eeuwigdurend, wel loopt het erfpachttijdvak in 2036 af. Het erfpachttijdvak zegt iets over de afspraken m.b.t. de canon. Na 2036 vangt een nieuw erfpachttijdvak aan, waarvoor opnieuw een canon moet worden voldaan aan de gemeente. De inhoudelijke uitwerking van de motie zal niet anders worden. De motie gaat er (ons inziens) niet vanuit dat Park Plaza Hotel na die datum vertrekt van de locatie, maar vraagt om te kijken naar een andere	
-----	---	--	------------------------	-------------------------	----------------	--	--

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

						invulling van het nu nog onbebouwde gebied. Hierbij moet worden onderzocht het gebied meer aan te sluiten bij de omgeving en de toekomstige potenties van het terrein aan de Leidse Rijn en daar een meer openbaar karakter aan te geven; het laat open of het huidige gebouw gehandhaafd en/of herontwikkeld wordt. Conform motie wordt uiterlijk eind 2029 een voorstel naar de raad gestuurd.	
310	Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Lombokplein, Lombok: 30 km zone	De raad ontvangt een raadsbrief in Q4 van 2023 over de (mogelijke) invoering van een 30 km zone in het gebied van het Lombokplein.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	30-11-2023	NB de toezegging betreft Q4 2024	
299	Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan	Wethouder Van Hooijdonk zegt toe dat in de omgevingsvisie die voor	Wethouder Van Hooijdonk	Ruimtelijke projecten: Overvecht	22-03-2023		

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

	Chw bestemmingsplan Ivoordreef, Overvecht: omgevingsvisie	Overvecht wordt gemaakt een scan en een toets zullen worden opgenomen, zodat de raad een helder overzicht krijgt van de gevolgen van bouwplannen voor het bestaande groen.					
271	Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Chw bestemmingsplan Ivoordreef, Overvecht: M411 betaalbare koopwoningen	M411 Meer goedkope en betaalbare koopwoningen in Overvecht	Wethouder Van Hooijdonk	Ruimtelijke projecten: Overvecht	31-03-2023	De motie wordt betrokken in de uitwerking van de beleidsnota Omgevingsvisie Overvecht.	
270	Debat Raadsbrief Uitwerking motie Daalsetunnel 30 km/u en project kop ASW: voor 2030 30 km/u	M408 Ambitie 2x1 en 30 km/u Daalsetunnel invoeren voor 2030	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	31-03-2023	Conform Motie wordt de raad in 2026 geïnformeerd.	
269	Debat Raadsbrief Uitwerking motie Daalsetunnel 30 km/u en project kop ASW: participatie	M407 Brede participatie van gebruikers	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	31-03-2023	Op 14-6-2024 is de raad geïnformeerd over de voortgang, de wijze waarop de 3 modellen worden uitgewerkt en de participatie. Op 22-6-23	

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

						is de raad schriftelijk geïnformeerd over de voortgang van het project: Beleidsveld Groot Merwede – Raadsbrief Voortgang project Oude Daalsestraat/kop Amsterdamsestraatweg	
267	Debat Raadsbrief Uitwerking motie Daalsetunnel 30 km/u en project kop ASW: M404 Daalsepark	M404 Houd vaart met het Daalsepark	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	30-06-2023	Op 14-6-2024 is de raad geïnformeerd over de voortgang, de wijze waarop de 3 modellen worden uitgewerkt en de participatie. Op 22-6-23 is de raad schriftelijk geïnformeerd over de voortgang van het project: Beleidsveld Groot Merwede – Raadsbrief Voortgang project Oude Daalsestraat/kop Amsterdamsestraatweg	
308	Raadsbrief Uitwerking motie Daalsetunnel 30 km/u en project kop	Wethouder Eerenberg zegt toe eind 2024/ begin 2025 de raad een brief toe te zenden inzake de	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	31-01-2025	NB deadline toezegging moet zijn: eind 2024/ begin 2025	

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

	ASW: mobiliteitsaspecten	Daalsetunnel/ Daalsedijk voor wat betreft de mobiliteitsaspecten. Dit is inclusief de financiële consequenties en inclusief de tijdelijke maatregelen die nodig zijn.					
307	Raadsbrief Uitwerking motie Daalsetunnel 30 km/u en project kop ASW: varianten D en E	Aan de hand van de bespreking zegt wethouder Eerenberg toe in Q2 aan de raad een verdere uitwerking toe te zenden van de varianten D en E inclusief de D variant die door de VVD fractie naar voren is gebracht.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	01-06-2023	Op 14-6-2024 is de raad geïnformeerd over de voortgang, de wijze waarop de 3 modellen worden uitgewerkt en de participatie. Op 22-6-23 is de raad schriftelijk geïnformeerd over de voortgang van het project: Beleidsveld Groot Merwede – Raadsbrief Voortgang project Oude Daalsestraat/kop Amsterdamsestraatweg	
227	Raadsvoorstel Vaststellen Omgevingsvisie Kanaleneiland en Transwijk: M387	M387 Eenduidig in de omgangsvisie	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	01-03-2023		

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

201	Raadsvoorstel Programmabegroting 2023–2026: M307	M307 Mixen maar!	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	22-09- 2023	In de raadsbrief 'Evaluatie Koersdocument Leefbare stad en maatschappelijke voorzieningen' van 6 februari 2024 (kenmerk 11592919) is de stand van zaken opgenomen met betrekking tot de mogelijkheden om functies te mengen. In het komende periode werken we – in de aanloop naar de herijking van het Koersdocument Leefbare stad en maatschappelijke voorzieningen – aan een strategie omtrent multifunctioneel en meervoudig gebruik van ruimte.	
191	Raadsbrief Ontwerpstudie Rijnenburg: gevolgen dieren planten in startdocument	om in het startdocument een schets op te nemen van de dieren en planten die nu in het gebied aanwezig zijn, evenals de kansen voor nieuwe biodiversiteiten.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Rijnenburg	30-01- 2023	20230920– De raad is geïnformeerd over de stappen die we gaan zetten om invulling te geven aan het Coalitieakkoord 2022–2026 over Rijnenburg met	

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

						de raadsbrief 'Invulling coalitieakkoord gebiedsontwikkeling Rijnenburg en mobiliteitsonderzoek ontsluiting Rijnenburg' van 21 oktober 2022. Met deze toezeggingen wordt rekening gehouden bij de planvorming, zoals ook vermeld in de raadsbrief 'Toezeggingen commissiebehandeling energielandschap Rijnenburg en Reijerscop' van 16 juni 2020, waarin verwezen wordt naar de diverse natuuronderzoeken. We blijven uw raad regelmatig informeren over de vervolgstappen t.a.v. Rijnenburg.	
190	Raadsbrief Ontwerpstudie Rijnenburg; effecten natuur	dat in de volgende stappen die gezet zullen worden, de harmonie en groen van goede kwaliteit, principes als	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Rijnenburg	30-01-2023	20230920- De raad is geïnformeerd over de stappen die we gaan zetten om invulling te	

		jaar-rond-nectar uitgangspunten kunnen vormen. De bouw van 25.000 woningen zal desondanks effecten hebben op de natuur.				geven aan het Coalitieakkoord 2022- 2026 over Rijnenburg met de raadsbrief 'Invulling coalitieakkoord gebiedsontwikkeling Rijnenburg en mobiliteitsonderzoek ontsluiting Rijnenburg' van 21 oktober 2022. Met deze toezeggingen wordt rekening gehouden bij de planvorming, zoals ook vermeld in de raadsbrief 'Toezeggingen commissiebehandeling energielandschap Rijnenburg en Reijerscop' van 16 juni 2020, waarin verwezen wordt naar de diverse natuuronderzoeken. We blijven uw raad regelmatig informereren over de vervolgstappen t.a.v. Rijnenburg.	
--	--	--	--	--	--	---	--

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

189	Raadsbrief Ontwerpstudie Rijnenburg: belang dieren	Om tijdens de bouw maximaal rekening te houden met het belang van dieren. De bouw van 25.000 woningen zal desondanks effecten hebben op dieren.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Rijnenburg	30-01- 2023	20230920- De raad is geïnformeerd over de stappen die we gaan zetten om invulling te geven aan het Coalitieakkoord 2022- 2026 over Rijnenburg met de raadsbrief 'Invulling coalitieakkoord gebiedsontwikkeling Rijnenburg en mobiliteitsonderzoek ontsluiting Rijnenburg' van 21 oktober 2022. Met deze toezeggingen wordt rekening gehouden bij de planvorming, zoals ook vermeld in de raadsbrief 'Toezeggingen commissiebehandeling energielandschap Rijnenburg en Reijerscop' van 16 juni 2020, waarin verwezen wordt naar de diverse natuuronderzoeken. We blijven uw raad regelmatig	
-----	---	--	------------------------	---	----------------	--	--

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

						informereren over de vervolgstappen t.a.v. Rijnenburg.	
188	Raadsbrief Ontwerpstudie Rijnenburg: integraal bekijken	dat er integraal naar Rijnenburg gekeken zal worden. Hierbij worden alle factoren meegenomen om te voorkomen dat toekomstige gewenste ontwikkelingen niet per ongeluk onmogelijk gemaakt worden. Het blijft echter een belangenafweging.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Rijnenburg	30-01-2023	20230920- De raad is geïnformeerd over de stappen die we gaan zetten om invulling te geven aan het Coalitieakkoord 2022-2026 over Rijnenburg met de raadsbrief 'Invulling coalitieakkoord gebiedsontwikkeling Rijnenburg en mobiliteitsonderzoek ontsluiting Rijnenburg' van 21 oktober 2022. Met deze toezeggingen wordt rekening gehouden bij de planvorming, zoals ook vermeld in de raadsbrief 'Toezeggingen commissiebehandeling energielandschap Rijnenburg en Reijerscop' van 16 juni 2020, waarin verwezen wordt naar de	

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

						diverse natuuronderzoeken. We blijven uw raad regelmatig informeren over de vervolgstappen t.a.v. Rijnenburg.	
159	Raadsvoorstel omgevingsvisie Utrecht Science Park 2040: M249	M249 Geen knip op de Weg tot de Wetenschap	Wethouder Schilderman	Ruimtelijke projecten: Utrecht Science Park	31-03-2023	Over een knip in de Weg tot de Wetenschap wordt nader besloten als in de toekomst uit monitoring van de groei van het fietsverkeer blijkt dat meer ruimte en een inrichting als fietsstraat gewenst is. Dan worden ook effecten op de buurt hierbij betrokken. Met de aanleg van een tweerichtingsfietspad aan de noordzijde van de Weg tot de Wetenschap is dit voorlopig niet aan de orde.	
157	Raadsvoorstel omgevingsvisie	M244 Groen USP	Wethouder Schilderman	Ruimtelijke projecten:	31-03-2023	Naar aanleiding van de motie heeft Universiteit Utrecht (UU) in december	

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

	Utrecht Science Park 2040: M244			Utrecht Science Park		2022 nieuw beleid vastgesteld: Ambitiedocument Duurzame gebouwen: https://www.uu.nl/sites/default/files/221213-06-2_Ambitiedocument%20Toekomstbestendige%20Gebouwen_v2.0_Def.pdf Bij de uitwerking van de diverse gebiedsplannen door de UU worden deze ambities meegenomen. De integrale afweging wordt te zijner tijd via planproducten in het UPP-proces meegenomen.	
184	Raadsvoorstel omgevingsvisie Utrecht Science Park 2040: sportvoorzieningen	De raad ontvangt een raadsbrief over de voortgang van de ontwikkelingen van de sportvoorzieningen van USP in Q2 van 2023.	Wethouder Schilderman	Ruimtelijke projecten: Utrecht Science Park	28-07- 2023	De universiteit onderzoekt de mogelijkheden voor uitbreiding van sportvoorzieningen in USP. Streven is de raad hierover in het voorjaar 2024 te informeren.	
100	Raadsvoorstel Actualisatie	M481 Ligplaatsen Industriehaven	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	01-07- 2022	20241008 Beantwoord met de raadsbrief Moties	08-10-2024

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

	Omgevingsvisie Werkspoorkwartier: M481					werkspoorkwartier (kenmerk 12458823) van 7 oktober 2024. De toezegging is hiermee afgedaan. 20231214 – In Q1 2024 zal een raadsbrief verstuurd worden over alle ontwikkelingen in Werkspoorkwartier met daarin ook antwoord op deze motie. 20231108 Er wordt een raadsbrief opgesteld waarin de raad geïnformeerd wordt over alle ontwikkelingen in Werkspoorkwartier met daarin ook antwoord op deze motie. Deze brief kan naar verwachting eind 2023 verzonden worden aan de raad.	
90	Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Cartesiusdriehoek Fase 2–6: M442	M442 Werk aan lage geluidswal	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	25-05- 2022	20240922: Het opstellen van de uitgangspunten voor het scherm is complex, omdat de invoering van de	

						Omgevingswet zorgt voor nieuwe rekenmethoden. Daarnaast zijn onlangs afgeronde onderzoeken van onder andere ProRail nodig om de uitgangspunten te bepalen. We verwachten uw raad in het tweede kwartaal van 2025 te informeren. 20231107: Vanwege een andere bouwplanning door consortium Cartesius is een deel van Fase 3 opgeschoven. De planvorming voor dit plandeel, inclusief het geluidsscherm, wordt naar verwachting Q2 2024 uitgewerkt. We zullen uw raad dan na de zomer 2024 kunnen informeren.	
95	Programmabegroting 2022: welstand	Gesprek met welstandcommissie voor mogelijke knellende	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	24-03-2022		

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

		welstandsregels, terugkoppeling volgt in Q1.					
85	Raadsvoorstel Omgevingsvisie Merwedekanaalzone deel 2 uitwerking van de Ruimtelijke Agenda: M340	M340 Onzelfstandige studentenhuisvesting Merwedekanaalzone-4	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	07-04- 2022	210923 Wij zullen de raad updaten over de afhandeling van deze motie bij de jaarlijkse update studentenhuisvesting. Deze verschijnt in Q2 2024.	
75	Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Passiebloemweg, Vleuterweide: parkeersituatie	Het college zegt toe dat de parkeersituatie ter plaatse wordt gemonitord en dat de raad één jaar na ingebruikname van de scholen daarover wordt geïnformeerd	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	30-12- 2022	De eerste school is nu in aanbouw. De bouw van de 2e school start vermoedelijk in Q2 2023. Dus de definitieve ingebruikname is pas in Q3 2024. De terugkoppeling een jaar na ingebruikname is daarom pas in Q3 2025 voorzien.	
74	Merwedekanaalzone: locaties van de maatschappelijke voorzieningen	Het college informeert de gemeenteraad over de definitieve locaties van de maatschappelijke voorzieningen in de plannen	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	31-12- 2021	Jaarlijks rapporteren we bij de Voorjaarsnota over het maatschappelijk vastgoed in het MPUV. De definitieve locaties in de	

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

		van de MWKZ in of tegelijk met de MPR.				Merwedekanaalzone nemen we mee in het MPUV.	
54	Raadsvoorstel Vaststelling Utrecht Dichtbij: de tienminutenstad; Ruimtelijke Strategie Utrecht 2040: M267	M267 Lage Weide	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	16-12-2021	20240529 – Op 18 februari heeft het college het Raadsvoorstel Uitgangspuntennotitie Beleidsnota (deel)Omgevingsvisie Lage Weide aan de raad gestuurd. 20230921– In 2022 is gestart met het opstellen van een gebiedsvisie. Volgens De Utrechtse Standaard (DUS) leggen wij begin 2024 een Uitgangspuntennotitie voor Lage Weide ter bespreking voor aan uw Raad.	
53	Voorjaarsnota 2021 en 1e Bestuursrapportage 2021: M200	M200 Houd de Jaarbeurs aan de Woonvisie	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	23-12-2021	20230920 Op 18-10-2022 is de Raadsbrief Herijking herontwikkelingsplannen Jaarbeurs verzonden. Deze is besproken in de	

						commissie ROG van 13 april 2023. Hierbij is toegezegd dat de raad uiterlijk in de zomer van 2024 een omgevingsvisie Jaarbeurs tegemoet kan zien. ----- Jaarbeurs heeft de gemeente medio 2021 meer tijd gevraagd voor het opstellen van een sluitende business case. Dit was m.n. noodzakelijk vanwege de gevolgen van de Coronacrisis. De tweede helft van het jaar is voornamelijk besteed aan het verkennen van de mogelijkheden en het bepalen van de juiste faserings- en investeringsstrategie. Als dit leidt tot een haalbaar plan, stuurt het college een uitgangspuntenbrief aan de raad, op basis waarvan de	
--	--	--	--	--	--	--	--

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

						omgevingsvisie wordt opgesteld. De Omgevingsvisie Jaarbeurs wordt dan, mogelijk nog in 2022, aan de raad voorgelegd.	
67	Raadsvoorstel Vaststelling Utrecht Dichtbij: de tienminutenstad; Ruimtelijke Strategie Utrecht 2040: uitvoeringsstrategie vertraagde stad	Wethouder Verschuure zegt n.a.v. de RSU toe dat bij de MPR 2022 de raad een uitvoeringsstrategie ontvangt van 'de vertraagde stad'. Ook vindt in de MPR 2022 een verdere toelichting plaats op uitvoering van de 'barcode'.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	20-09-2021	21-10-2024 De concept-stedenbouwvisie is op 4 oktober door het college vrijgegeven voor inspraak. De visie zal in Q1 2025 aan de raad worden aangeboden voor besluitvorming. De kwalitatieve uitwerking van de vertraagde stad wordt gekoppeld aan de stedenbouwvisie. Deze visie wordt in het tweede kwartaal van 2024 aangeboden aan de raad.	
49	Raadsvoorstel Toekomst parkeergarage Springweg: M134	M134 Vergroen de (omgeving van) Springweggarage	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	31-12-2021	17-06-2024: Op 7 juni 2024 is de raad per brief geïnformeerd over nader onderzoek dat plaatsvindt omtrent de garage	

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

						(kenmerk 12450268). 20231214 Er wordt momenteel onderzoek gedaan naar verschillende mogelijkheden om te vergroenen. Vanwege krapte in de personele capaciteit is het helaas nog niet gelukt om dit onderzoek af te ronden en u hierover te informeren. Wij streven ernaar om uw raad hierover in de loop van 2024 te informeren.	
48	Raadsvoorstel Toekomst parkeergarage Springweg: M133	M133 Een plan om alternatieven voor de Springweggarage aan te moedigen	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	31-12- 2021	Op 7 juni 2024 is de raad geïnformeerd over extra onderzoek naar de garage, waardoor vertraging ontwikkeling is ontstaan. – ----- Het plan wordt ontwikkeld in aanloop naar het moment dat de gemeente eigenaar wordt van de garage in mei 2024.	

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

35	Raadsvoorstel Vaststelling Plan van Eisen en Functioneel Ontwerp (PvE/FO) Lombokplein: plintenstrategie	Wethouder Eerenberg zegt toe in het definitief ontwerp een plintenstrategie op te nemen.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	29-12- 2023	16-10-2023: bijgestelde verwachting gronduitgifte: eind 2024 of begin 2025. ----- De wethouder heeft toegezegd dat de raad in Q1 2022 wordt geïnformeerd over de voortgang van het project. Het VO is op 18-4-23 naar de raad gestuurd. Nu wordt het DO opgesteld. De plintenstrategie is pas relevant bij de gronduitgifte, dus bij de tenderstukken voor de bouwblokken, en daarmee later dan Q1 2022, naar verwachting 2023.	
31	Programmabegroting 2021-2024: evaluatie events space	De wethouder stuurt in Q1 2022 een raadsbrief met een tussenbericht/kleine evaluatie inzake events space en bijbehorende dilemma's (evaluatie schuift jaar op, dat is maart 2023, bestaande toezegging).	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	31-12- 2022	20230920 Op 7 september 2023 is de raad geïnformeerd over de huidige stand van zaken met de raadsbrief Evenementenplek Stationsplein Oost . Begin 2025 komt het college bij	

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

						de raad terug met de uitkomst van de evaluatie en met een voorstel voor definitieve afspraken ten aanzien van het gebruik van de Evenementenplek ----- Vanwege de gewijzigde situatie, veroorzaakt door de Coronacrisis, kan deze toezegging niet binnen de gestelde termijn worden afgedaan. Verschuift naar verwachting naar eind 2022.	
14	Raadsvoorstel Vaststelling Koersdocument Leefbare Stad en Maatschappelijke Vorzieningen: M73 Echt ruimte voor experiment	M73 Echt ruimte voor experiment	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	30-09-2020	Met de brief 'Evaluatie Koersdocument Leefbare stad en maatschappelijke voorzieningen' van 6 februari 2024 (kenmerk 11592919) is de raad geïnformeerd over de werking van het Koersdocument en de lessen die we daaruit trekken. De richtlijnen, voor onder andere	

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

						experimenteerruimte, zijn meegenomen in de evaluatie en komen terug in het geactualiseerde Koersdocument.	
12	Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Hindersteinlaan, Het Lint, Maximapark: beeldkwaliteit	M59 Beeldkwaliteit als zwaarwegend criterium met inwonersparticipatie uit Vleuten (motie is overgenomen en ingetrokken)	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	30-12- 2022	20231107 De grond is nog niet overgedragen aan de gemeente. Dit wordt verwacht in Q1 van 2024. Daarna kan pas het vervolgproces gaan starten. Dit zal plaatsvinden in samenhang met de ontwikkeling van de Hindersteinlocatie. Het streven is om de raad nader te informeren in Q4 2024 over de uitvoering van de motie.	
11	Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Hindersteinlaan, Het Lint, Maximapark: klimaatdoelstellingen	M58 De locatie Hindersteinlaan draagt ook bij aan klimaatdoelstellingen (motie is overgenomen en ingetrokken)	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	30-12- 2022	20231107 De grond is nog niet overgedragen aan de gemeente. Dit wordt verwacht in Q1 van 2024. Daarna kan pas het vervolgproces gaan	

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

						starten. Dit zal plaatsvinden in samenhang met de ontwikkeling van de Hindersteinlocatie. Het streven is om de raad nader te informeren in Q4 2024 over de uitvoering van de motie.	
10	Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Smakkelaarsveld, 1e herziening: openbaarmaking bijlage	Als het college met de marktpartij er helemaal uit is, houdt de wethouder een screening wat wel openbaar kan van de geheime bijlage bij het raadsbesluit van juli 2017 inzake Smakkelaarsveld. Hij informeert daar dan de raad over, zodat de geheimhouding door de raad eventueel deels kan worden opgeheven.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	01-07- 2021	20240319: op 31 januari 2024 is de raad geïnformeerd over de voortgang van de ontwikkelingen Smakkelaarsveld. 20230920 Wij verwachten u in Q4 2023 nader te kunnen informeren over vervolgstappen voor het project Smakkelaarspark – ----- ----- Hoewel het uitgiftecontract is getekend (zie raadsbrief 19 januari 2022) is het Definitief Ontwerp nog steeds niet helemaal	

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

						afgerond en zijn we er dus nog niet helemaal uit met de ontwikkelaar. Ook hebben we u op 28 juni 2022 geïnformeerd over de vertraging van de start van de werkzaamheden omdat het door de huidige economische omstandigheden langer duurt om tot prijsovereenstemming te komen met de aannemer. Zodra we verder zijn in het proces, zullen we u direct informeren.	
9	Raadsvoorstel Overeenkomst Máximapark, locatie De Tol en kavel Hooggelegen: tendervoorwaarden	De wethouder zegt toe nadat de overdracht van de gronden rond is de raad een raadsbrief toe te zenden over de tendervoorwaarden, zodat hiermee in gesprek kan worden gegaan met de commissie.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke Ordening	30-12- 2022	20231219 – De grond is nog niet overgedragen aan de gemeente. Dit wordt verwacht in Q1 van 2024. Daarna kan pas het vervolgproces gaan starten. Dit zal plaatsvinden in samenhang met de ontwikkeling van de Hindersteinlocatie. Het	

MOTIE EN TOEZEGGINGENLIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 21 NOVEMBER 2024

						streven is om de raad nader te informeren in Q4 2024 over de uitvoering van de motie. De grond is nog niet overgedragen aan de gemeente. Dit wordt naar verwachting eind 2e kwartaal 2023.	
7	MV 1 Sander van Waveren (CDA) over Afspraken met Klépierre over stationsplein	Vraag van de heer Van Waveren (CDA) over de afspraken met Klépierre over het Stationsplein en de uitgifte in erfpacht van de evenementenruimte. Wethouder Everhardt • zal uiterlijk op 30 maart 2022 een evaluatie en een voorgenomen besluit over het al dan niet opzeggen van de erfpachtovereenkomst aan de raad voorleggen.	Wethouder Eerenberg	Ruimtelijke projecten: Groot Merwede	31-03-2023	20230920 – De raad is op 07-09-2023 per raadsbrief geïnformeerd. Begin 2025 komt het college bij de raad terug met de uitkomst van de evaluatie en met een voorstel voor definitieve afspraken ten aanzien van het gebruik van de Evenementenplek	