

Heerlen

Besluitenlijst Commissie Ruimtelijke Ontwikkeling en Leefomgeving

Datum	12-02-2025
Tijd	19:00 - 22:00
Locatie	Raadszaal
Voorzitter	dhr. S. Bayraktar
Aanwezigen	C. Bartholomé, S. Bayraktar, R. Beaujean, M. van den Berg, S. Bottenberg-Brylka, J. Clemens, A. van Criecking, H. Ermers, C. Gelderblom, T. de Groot, H. Heine-van Dartel, J. Hendriks, J. Hoving, F. Janssen, B. Karabacak, P. Kastrop, R. Leers, R. Mullenders, A. Oulad-Lmaroudia, M. Peters, A. Schijns, L. Vermeulen-Klamerek, H. Verreck en P. van Zutphen.

Aanwezige commissieleden MW inzake agendapunten 7 en 8: J. Koninckx-Kollen, M. van Oosterhout, A. Keulen, A. Stöcker-Bus, M. de Jong, T. Dragstra, E. Rademakers,

Aanwezige commissieleden EBF inzake agendapunt 8: E. Géron, A. Janssen, T. Baten, P. Pauwels

1 **Opening en mededelingen**

Besluit:

De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur. Dhr. T. Reijnders is afgemeld (wordt vervangen door dhr. P. van Zutphen)

2 **Vaststellen agenda**

Besluit:

De agenda is vastgesteld.

3 **Rondvraag**

Besluit:

Er zijn vragen gesteld door de commissieleden:

Ermers inzake ontbreken rentekosten in RIB exploitatieoverzicht panden Promenade I.

Beaujean inzake update locatie Mijnsicht, rentekosten ontbreken in RIB exploitatieoverzicht panden Promenade I, Eurohandelsonderneming.

Van den Berg inzake voetgangersoversteekplaats

Heldevierlaan/Palemigerboord.

Hendriks inzake mogelijkheid om verbinding te maken met het fietspad bij Dierenpark (m.n. achterkant bij Onderste Wehr), leefbaarheid Mgr.

Feronlaan

Leers inzake wonen boven winkels, rondje langs leegstaande gemeentelijke

eigendommen

Bottenberg inzake overlast fietsers in park Meezenbroek

Toezeggingen:

Bij het exploitatie-overzicht panden Promenade I worden de rentekosten weergegeven.

Er volgt schriftelijk antwoord op de vraag inzake de verbinding van het Dierenparkje met de Onderste Wehr.

Er volgt schriftelijk antwoord op de vragen inzake wonen boven winkels.

Er wordt een bezoek gepland aan de aangekochte panden Promenade

4 Mededelingen portefeuillehouders, waaronder gemeenschappelijke regelingen

Besluit:

Er zijn geen mededelingen gedaan door de portefeuillehouders.

5 Sprekersplein

Besluit:

Er hebben zich geen sprekers gemeld voor het sprekersplein.

6 Besluiten- en actielijst d.d. 15 januari 2025

Status: vaststellen

Besluit:

De besluiten- en actielijst van 15 januari 2025 is vastgesteld.

Toezeggingen:

De commissie wordt geïnformeerd inzake datum, handhaving, nieuwsbrief m.b.t. laad- en losplek Medikamente Die Grenze.

Stand van zaken Oliemolen agenderen voor commissie maart.

7 Vincio Wonen

Status: Presentatie Vincio (duur presentatie 15 minuten) De commissie MW is voor dit agendapunt uitgenodigd.

Openheid en duidelijkheid rond de uitgevoerde onderzoeken

Terugkoppeling van de brief en de inloophmomenten;

Beantwoording van vragen;

De participatieaanpak en het proces om te komen tot de Nota van Uitgangspunten

Insprekers:

Dhr. K. Kwadijk (Erfgoedvereniging Heemschut)

Mw. (naam op verzoek niet gepubliceerd), dhr. Bottenberg en mw. Simons-Jochems (bewoners De Dem)

Mw. Hubertse, mw. van Wijk, dhr. Lamers, mw. de Vries, dhr. Leschot, mw. Zoë en mw. Schoen (bewoners Meezenbroek)

Besluit:

Het agendapunt Vincio Wonen is in voldoende mate besproken.

Toezeggingen:

Bouw- en woontoezicht zal binnen twee weken de woningen van de insprekers bezoeken. De resultaten hiervan worden in algemene zin gedeeld met de commissie.

Vincio Wonen verstrekt antwoord op de onbeantwoorde vragen.

8 Toekomstvisie wonen, welzijn en zorg Parkstad Limburg

Status: raadsvoorstel incl. toelichting door dhr. Smeets. Commissies EBF en MW zijn hiervoor uitgenodigd.

Voorstel:

De Toekomstvisie wonen, welzijn en zorg Parkstad Limburg vast te stellen.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Toekomstvisie wonen, welzijn en zorg Parkstad Limburg' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

Toezeggingen:

Er volgt 1 keer per jaar een update n.a.v. de uitvoeringsagenda.

Het onderwerp 'duurzaamheid' ("in de geest van de vraag van de PvdD") komt terug in de uitvoeringsagenda

9 Sluiting