

Compensatiewaarde Torenweg 3, Uden

Landschapselementen bestaand en nieuw, binnen en nabij bouwblok

Element	Aantal	eenheid	Lengte	Breedte	Opp.vl. m2	Opp.vl. are	Inhoud m3	AANLEG			BEHEER			WAARDE					
								Vergoeding per eenheid	Eenheid per jaar	Vergoeding aanleg	Beheers-bijdrage per eenheid	Jaarlijkse vergoeding onderhoud	Totale vergoeding onderhoud 2 jaar	Waarde vermindering per m2	Waarde-vermindering	Traject-begeleiding VC	Compensatie vergoeding Totaal		
Knip- en scheerhaag L7a gemengd	1162	stuks	166		166			€ 2,00	per stuk	€ 2.324,00	€ 6,91	€ 1.147,06	€ 2.294,12				€ 4.618,12		
Struweelhaag L6a (bestaand)					307						€ 1,22	€ 374,54	€ 749,08				€ 749,08		
Struweelhaag L6a (nieuw) (vak 1 , 2, 3 en 6) & voedselbosjes	976	stuks			2195			€ 2,00	per stuk	€ 1.952,00	€ 1,22	€ 2.677,90	€ 5.355,80				€ 7.307,80		
Totale oppervlakte landschapselementen binnen of nabij bouwblok					2668													Totaal	€ 12.675,00

Landschapselementen bestaand en nieuw buiten bouwblok

Element	Aantal	eenheid	Lengte	Breedte	Opp.vl. m2	Opp.vl. ha	Inhoud m3	AANLEG			BEHEER			WAARDE			
								Vergoeding per eenheid	Eenheid per jaar	Vergoeding aanleg	Beheers-bijdrage per eenheid	Jaarlijkse vergoeding onderhoud	Totale vergoeding onderhoud 6 jaar	Waarde vermindering per m2	Waarde-vermindering	Traject-begeleiding VC	Compensatie vergoeding Totaal
Landschapsbomen L8c	12	stuks						€ 78,47	per stuk	€ 941,64	€ 31,86	€ 382,32	€ 2.293,92				€ 3.235,56
Poel L12d (nieuw) (max 500 m2 en gemiddelde diepte 1,70)	850	m3						€ 8,70	per m3	€ 7.395,00	€ 1.903,34	€ 1.903,34	€ 1.903,34				€ 9.298,34
Struweelhaag L6a (nieuw) (vak 4, 5 en 7)	2077	stuks			4673			€ 2,00	per stuk	€ 4.154,00	€ 1,22	€ 5.701,06	€ 34.206,36				€ 38.360,36
Knotbomen	11	stuks						€ 22,50	per stuk	€ 247,50	€ 30,03	€ 330,33	€ 1.981,98				€ 2.229,48
Inzaaien bloemrijk grasland	14217	m2				1,4217		€ 1.267,00	per ha	€ 1.801,29	€ 1.837,56	€ 2.612,46	€ 15.674,75				€ 17.476,05
																Totaal	€ 70.599,79

Bron normbedragen:

Bijlage 5 van de Subsidieregeling Stimuleringsregeling Landschap Noord-Brabant

Te behalen compensatiewaarde

Investering landschappelijke kwaliteit (20% van waardeverandering)

Positief verschil

€ 41.440,00

€ 83.274,79

€ 41.834,79