



*Motie vreemd aan de orde van de dag MV-2508 inzake
actieve inzet op behoud en versterking van leefbaarheid in de wijk Koolhof*

DE RAAD VAN DE GEMEENTE DEURNE

in de vergadering bijeen op 1 juli 2025;

constaterende dat

- er zorgen zijn bij bewoners over de toenemende druk op de leefbaarheid, zoals vergrijzing, versnipperde voorzieningen, beperkte doorstroming op de woningmarkt;
- op 1 november 2025 het huurcontract van de Jumbo supermarkt in de wijk Koolhof is opgezegd;
- de sluiting van de Jumbo leidt tot grote onrust onder wijkbewoners;
- de supermarkt niet alleen een voorziening is voor dagelijkse boodschappen, maar tevens fungeert als laagdrempelige sociale ontmoetingsplek voor bewoners;
- de wijk Koolhof sterk aan het vergrijzen is, waardoor nabijheid van voorzieningen en ontmoetingsplekken extra belangrijk is voor het behoud van zelfstandigheid en sociaal contact;

overwegende dat

- het behoud en versterken van leefbaarheid essentieel is voor het woongenot en de sociale samenhang in een wijk;
- proactief beleid nodig is om te voorkomen dat signalen pas worden opgepakt wanneer problemen al zijn ontstaan;
- in de wijk Koolhof al betrokken bewoners en organisaties actief zijn, en samenwerking met hen kansen biedt voor gezamenlijke verbeteringen;
- de gemeente een regierol heeft in het ondersteunen van wijken en buurten bij leefbaarheidsvraagstukken;
- het verdwijnen van de Jumbo supermarkt een directe negatieve impact heeft op de leefbaarheid en de sociale infrastructuur van de wijk;

verzoekt het college

- de huidige staat van leefbaarheid in Koolhof in kaart te brengen aan de hand van objectieve indicatoren én subjectieve signalen vanuit bewoners (zoals woontevredenheid, veiligheid, voorzieningen, ontmoeting);
- in gesprek te gaan met de pand eigenaar voor een mogelijke herinrichting;
- in gesprek te gaan met bewonersgroepen, wijkraden en maatschappelijke partners over ervaren knelpunten én kansen in de wijk;
- in overleg met betrokken partijen te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om het voorzieningenniveau in de wijk op peil te houden;
- op basis van deze gesprekken en data met een plan van aanpak te komen voor het behouden en waar nodig versterken van de leefbaarheid in Koolhof;
- te zorgen voor de beschikbaarheid van de middelen die voor de uitvoering benodigd zijn;
- de raad hierover te informeren vóór eind Q1 2026;

en gaat over tot de orde van de dag.

Indieners,

Kiran Doerga
Bram van Neerven
Jerom Coppus
Peter Eijsbouts

DeurneNU
DOE!
PGP Deurne
VVD

Stemming

voor: 22

tegen: 0

Besluit gemeenteraad 1 juli 2025

- ☒ Aangenomen
- ☐ Verworpen
- ☐ Aangehouden
- ☐ Ingetrokken