

Aan: Commissie Bouwen, Wonen en
Buitenruimte

Betreft: Ontwerp Omgevingsvisie en ROER
(overlegvergadering 1 september 2021;
agendapunt 7)

1. Doel van de bespreking

De Ontwerp Omgevingsvisie en de Rotterdamse Omgevingseffectrapportage (ROER) staan ter bespreking op de agenda. Bij de bespreking is wethouder Kurvers aanwezig die ook de aspecten ten aanzien van Buitenruimte zal behandelen.

2. Voorgeschiedenis

Op 4 februari 2019 is de raad geïnformeerd over de omgevingsvisie die in opdracht van de raad wordt opgesteld ([19bb440](#)). Met het Participatieplan Omgevingsvisie ([20bb4096](#)) is de raad geïnformeerd over de manier waarop invulling wordt gegeven aan de motie Samen Stadmaken ([18bb9385](#)).

Op 15 oktober 2019 heeft het college u geïnformeerd dat voor een omgevingsvisie een PlanMER-procedure gevolgd moet worden ([19bb21745](#)). Over de bijbehorende terinzagelegging van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau van de ROER bent u geïnformeerd op 30 juni 2020 ([20bb8248](#)). Deze zienswijzeprocedure is formeel onderdeel binnen de participatieaanpak omgevingsvisie.

Op 9 maart 2021 bent u geïnformeerd over de gesprekken met Rotterdammers, bedrijven, overheden en andere belangstellende ([21bb2270](#)) en besproken in de vergadering van de commissie MPOF op [25 maart 2021](#).

Voor de commissie BWB is op [24 maart 2021](#) een technische sessie gehouden over de overgang van bestemmingsplannen naar omgevingsplan.

Op [31 maart 2021](#) is in de commissie BWB met wethouder Wijbenga de Visie Openbare Ruimte besproken waarmee een voorschot wordt genomen op de vast te stellen omgevingsvisie en de daarin te maken keuzes ([20bb16001](#)).

Op [28 april](#) en [13 juli 2021](#) zijn twee rondetafelgesprekken gehouden met de raad aan de hand van twee casussen.

3. Te bespreken stukken

- Collegebrief van 2 juli 2021 over Ontwerp Omgevingsvisie en Rotterdamse Omgevingseffectrapportage (21bb8020) met de volgende bijlagen:
21bb8028 – Ontwerp Omgevingsvisie Rotterdam: De Veranderstad. Werken aan een wereldstad voor iedereen
- 21bb8029 - Rotterdams Omgevings Effect Rapport (ROER)
- 21bb9195 - Samenvatting Rotterdams Omgevings Effect Rapport (ROER)

4. Aandachtspunten

Hoofdkeuzes in omgevingsvisie

In de ontwerp omgevingsvisie kiest Rotterdam voor 'goede groei'. Om dit concreet te maken worden 5 hoofdkeuzes in deze omgevingsvisie gemaakt (zie pagina 2 van de collegebrief).

ROER (PlanMER)

Ter onderbouwing van de omgevingsvisie is de Rotterdamse Omgevingseffectrapportage (ROER) opgesteld, waarin naast milieueffecten ook sociale en economische effecten worden beschreven.

Openstaande motie

Onderstaande motie van de PvdD staat nog open:

08-04-2021 21bb4676	R.T.J. van der Velden Partij voor de Dieren	Natuurwaarden in het omgevingsplan	08-07-2021 B. Wijbenga-Van Nieuwenhuizen
------------------------	---	---	--

Zienswijzeprocedure en advisering

De ontwerp omgevingsvisie ligt ter inzage tot 10 september. Rotterdammers en andere stakeholders kunnen tot die datum een zienswijze indienen en ook de gebiedscommissies is om advies gevraagd. Tijdens de terinzagelegging worden webinars georganiseerd om de ontwerp omgevingsvisie en het ROER toe te lichten.

De ontvangen zienswijzen en adviezen worden van een antwoord voorzien in de Nota van Beantwoording en leiden mogelijk tot aanscherping van de ontwerp omgevingsvisie.

Vervolg commissie- en raadsbehandeling

De ontwerp omgevingsvisie wordt besproken in de commissies BWB (1/9), MPOF (16/9), ZOCS (22/9) en EDEM (22/9). Raadsbehandeling vindt – indien gewenst voor het indienen van moties – plaats op 30 september a.s.

De definitieve omgevingsvisie wordt naar verwachting besproken in de commissie MPOF op 18 november a.s. waarbij de andere commissies worden uitgenodigd.

Raadsbehandeling is voorzien op 2 december a.s.

Voorafgaand aan de commissiebehandeling wordt een inspreekmoment gehouden op 4 november a.s.; voor de invulling van het inspreekmoment komt de Klankbordgroep Omgevingswet half september met een voorstel.

5. Overige relevante informatie

- [Rotterdamse Agenda Regionaal Landschap \(21bb9102\)](#)

6. Verdere procedure

Indien gewenst kunt u een raadsdebat aanvragen voor 30 september a.s. voor het indienen van moties om de ontwerp omgevingsvisie aan te scherpen.