commissie beeldkwaliteit



adviescommissie voor cultuurhistorie & ruimtelijke inrichting en vormgeving

secretariaat
postbus 9105
6500 HG Nijmegen

☎ 14024
cie.bk@nijmegen.nl

Aan het College van B&W
Postbus 9105
6500 HG NIJMEGEN

kenmerk
-
datum
21-12-2021

onderwerp
Kerkstraat 74-76, te Nijmegen
Voornemen tot aanwijzing monument- zienswijze eigenaar van het pand
Negatief

Geacht College,

Op 16 december 2021 hebben wij in de subcommissie Cultuurhistorie van de Commissie Beeldkwaliteit bovengenoemde zienswijze besproken. Deze heeft betrekking op het voornemen om de locatie Kerstraat 74-76 te Nijmegen aan te wijzen als monument.

Op eerder genoemd voornemen heeft de eigenaar van het pand aan de Kerstraat 74-76 te Nijmegen een zienswijze ingediend. Hierin wordt aangegeven dat er in de redengevende omschrijving onvoldoende wordt duidelijk gemaakt waarom een monumentale status gerechtvaardigd is.

Na het bestuderen van de stukken zien wij aanleiding tot het maken wij de volgende opmerkingen:

- De commissie merkt op dat er teveel aanpassingen zijn aan het pand die niet in lijn zijn met de architectuur van het pand;
- De gaafheid van het pand is niet volledig dat is te zien aan de kozijnen en aan de zijkanten met de trespa boeiboorden en tevens is er een carport gebouwd;
- Het pand het is te veel aangetast om voor bescherming in aanmerking te komen.

Gelet op het voorgaande komen wij tot de conclusie dat het pand niet voldoet aan de selectiecriteria voor beeldbepalende panden. Wij adviseren derhalve negatief over het voornemen om Kerstraat 74-76 te Nijmegen aan te wijzen als monument.

Namens de Commissie Beeldkwaliteit,

M. Kiggen