

Tijdens de ronde tafel is door Hans Stam aan Woonzorg Nederland gevraagd na te gaan waar de huurders van onze complexen vandaan komen. Hierbij stuur ik u het antwoord.

Woonzorg Nederland kan geen exacte getallen produceren omdat de herkomst van een huurder niet geregistreerd is. Daarom heb ik contact opgenomen met onze bewonersconsulenten die de verhuur doen van de zelfstandige woningen. Zij hebben mij de volgende indicaties aangegeven.

Voor de complexen Geer 1 en Geer 2 is de verdeling: 50% was reeds woonachtig in Duiven, 50% elders.

Voor de complexen Waddenborgh en Thuvine is de verdeling: 60% was reeds woonachtig in Duiven, 40% elders.

Bij de mensen die gecategoriseerd zijn onder "Elders" zijn ook diverse bewoners die wel een binding hebben met Duiven. Denk hierbij aan mensen die zijn opgegroeid in Duiven en weer terugkomen na hun werkzame leven en mensen die dichtbij hun kinderen/mantelzorgers willen wonen. Het percentage woningen dat door mensen uit Duiven of een binding hebben met Duiven ligt daardoor veel hoger dan bovengenoemde percentages van 50-60%, maar dit is voor ons niet exact te becijferen.

De door mevrouw Snaas becijferde kans van 2% dat een inwoner van Duiven een woning in Vitaal Centrum Fase IV kan gaan huren is gebaseerd op dat er voor huurders geen voorkeur zou zijn waar zij zouden willen wonen. We zien dat senioren, meer dan andere huurders, in hun vertrouwde omgeving willen blijven met hun sociale netwerk en/of mantelzorg.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Paul Lubbers
Projectontwikkelaar Vastgoed