
Van:
Verzonden: vrijdag 3 november 2023 13:45
Aan: Gemeente Heerde
Onderwerp: FW: woningbouw Gruttoweg Nachtegaalweg.

Verzonden vanuit [Outlook](#)

Verzonden: woensdag 1 november 2023 18:44
Onderwerp: woningbouw Gruttoweg Nachtegaalweg.

Betreft; zienswijze met betrekking ontwerp bestemmingsplan Gruttoweg/Nachtegaalweg met identificatie N.R NL;IMRO,0426,221WPVB PGruttoweg-ONOI van de gemeente Heerde.

Geachte leden van de gemeenteraad,

Bij deze willen wij onze zienswijze kenbaar maken op de volgende punten over dit onderwerp .

- 1 bezwaar tegen het aantal woningen welke gepland staan om gebouwd te worden.
- 2 bezwaar tegen de twee woningen pal aan het zandpad wat aan ons perceel grenst.
- 3 bezwaar tegen de onsluiting voor fiets en brommers naar zandweg.

1. Op de tekening staan 24 woningen getekend dit is naar ons inzien veel te veel en past volgens ons niet in de uitstraling die deze buurt nu heeft.

Op de hoek Nachtegaalweg/Groteweg worden als we goed geïnformeerd zijn 8 woningen gebouwd, dit zou volgens ons veel beter passen in deze buurt.

En de onsluiting van dit perceel gaat ook makkelijker.

2. Op de tekening is te zien dat aan de kant van de Gruttoweg een groot stuk groen met een wadi wordt gemaakt. Dit waarschijnlijk om het regenwater op te vangen en het uitzicht aantrekkelijker te maken voor de bewoners aan de Gruttoweg.(in het eerste plan was dit niet ingetekend).

Als de huizen zo gebouwd worden als op de tekening zijn wij bang dat het regenwater hier ook niet meer wegkan en bij ons de zandweg op loopt..Daar waar nu het weiland het regenwater opvangt.

Dus wij zouden graag een bredere groenstrook zien tussen de zandweg en de eerste huizen.

3. Zoals nu op de tekening te zien is er een ontsluiting naar de zandweg met zoals het lijkt een paaltje in het midden. Er zal hierdoor veel sluijverkeer ontstaan

richting Groteweg (bushalte , kroeg,cafetaria enzv). Daar de weg niet in optimale staat is (er vaak veel gaten in zitten) en geen verlichting heeft kan dit vooral in het donker voor nare ongelukken zorgen. Wij onderhouden als buurt nu zelf deze weg en hebben nu al moeite de weg goed te houden , laat staan als hier nog veel meer brommers en scooters overheen komen.

Dus wij zien deze onsluiting graag geheel afgesloten.

Graag ontvangen wij een ontvangstbevestiging van deze brief.

Met vriendelijke Groet,

nr. 611 989

cc



Graag ontvangen wij een ontvangstbevestiging van deze brief.

Met vriendelijke Groet,