

Wijziging ‘Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Waalre 2015’

De raad van de gemeente Waalre;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 4 februari 2020, nr. 2020-15;

gelet op artikel 2 van de Wet op het Primair Onderwijs en artikel 149 van de Gemeentewet;

gezien het verslag van het gevoerde op overeenstemming gerichte overleg met de vertegenwoordigers van de bevoegde gezagsorganen van de scholen in de gemeente;

Besluit deel B ‘Normbedragen’ van Bijlage IV ‘Normbedragen voor vergoeding en indexering’ van de ‘Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Waalre 2015’ als volgt te wijzigen :

Deel B- Normbedragen¹

Alle in dit deel genoemde bedragen zijn inclusief BTW.

A. Nieuwbouw met permanente bouwaard

In artikel A.3.2. ‘Bouwkosten school voor basisonderwijs’ wijzigen de bedragen in de rechterkolom als volgt:

Startbedrag voor de realisatie van de eerste 350 m ² bvo ²	€ 1.093.866,09
Voor elke volgende m ² bvo	€ 1.871,92

¹ Weergegeven zijn de normbedragen voor 2020, de wijze van indexeren wijzigt niet (deel A van bijlage IV van de verordening)

² Onder m² bvo wordt hier en verder verstaan: vierkante meter bruto vloeroppervlakte.

In artikel A.3.3. 'Toeslag voor verhuiskosten bij vervangende nieuwbouw' worden feitelijke kosten gehanteerd in plaats van normbedragen:

1. Als een school tijdens de realisatie van vervangende nieuwbouw gebruik kan blijven maken van het bestaande schoolgebouw, bestaat aanspraak op bekostiging van de verhuiskosten voor één verhuizing.
2. Als een school tijdens de realisatie van vervangende nieuwbouw tijdelijk op een andere locatie moet worden gehuisvest, bestaat aanspraak op bekostiging van de verhuiskosten voor twee verhuizingen.
3. De vergoeding wordt vastgesteld op feitelijke kosten.

B. Uitbreiding met permanente bouwaard

In artikel B.3.2. 'Bouwkosten school voor basisonderwijs' wijzigen de bedragen in de rechterkolom als volgt:

Startbedrag bij uitbreidingen van 115 m ² bvo of groter	€ 150.185,69
Startbedrag bij uitbreidingen van 55 tot 115 m ² bvo	€ 106.790,52
Voor elke volgende m ² bvo	€ 2.133,84

C. Tijdelijke voorziening

In artikel C.3. 'Nieuwbouw als hoofdlocatie/uitbreiding van permanente hoofdlocatie' wijzigen de bedragen in de rechterkolom als volgt:

Startbedrag bij nieuwbouw van 80 m ² bvo of groter	€ 62.293,89
Startbedrag bij nieuwbouw van 40 tot 80 m ² bvo	€ 41.529,27
Voor elke volgende m ² bvo	€ 1.530,85

In artikel C.4.1. 'Uitbreiding van bestaande tijdelijke voorzieningen' wijzigen de bedragen in de rechterkolom als volgt:

Startbedrag bij nieuwbouw van 80 m ² bvo of groter	€ 35.015,89
Startbedrag bij nieuwbouw van 40 tot 80 m ² bvo	€ 23.343,92
Voor elke volgende m ² bvo	€ 1.604,08

D. Eerste inrichting

In artikel D.1.1. 'Uitbreiding onderwijsleerpakket en meubilair' wijzigen de bedragen in de rechterkolom als volgt:

Startbedrag	€ 41.155,84
Voor elke volgende m ² bvo	€ 143,98

E. Lokalen bewegingsonderwijs

In artikel E.1 'Bouwkosten nieuwbouw' wijzigen de bedragen in het eerste en twee de lid:

1. De vergoeding van de bouwkosten voor nieuwbouw van een lokaal bewegingsonderwijs met een netto speeloppervlakte van 252 vierkante meters bedraagt € 1.149.929,69 als deze op het schoolterrein gerealiseerd kan worden, of € 1.173.187,70 als deze op een afzonderlijk terrein gerealiseerd wordt. In deze vergoeding zijn opgenomen de kosten van fundering op staal en inrichting van het terrein.
2. Als paalfundering noodzakelijk is wordt een toeslag gegeven op basis van de volgende bedragen:

Paallengte	Vergoeding	Vergoeding bij ruimten LG en MG
1 < 15m	€ 23.129,57	€ 29.163,08
15 < 20m	€ 31.885,29	€ 40.388,59
≥ 20m	€ 44.781,52	€ 58.125,97

In artikel E.2. 'Uitbreiding' komt de tabel te luiden:

Uitbreiding	Normbedrag	Paallengte		
		1 < 15 meter	15 < 20 meter	≥ 20 meter
112 t/m 120 m ²	€ 267.171,63	€ 10.354,70	€ 17.934,95	€ 29.321,65
121 t/m 150 m ²	€ 324.783,83	€ 12.947,58	€ 22.412,90	€ 36.652,05

In artikel E.3.2. OLP/meubilair school voor basisonderwijs wijzigt het bedrag: De vergoeding voor de eerste inrichting met onderwijsleerpakket of meubilair voor een lokaal bewegingsonderwijs voor een basisschool bedraagt 53.786,01.

Artikel F wordt vervangen door:

F. Verhoging vergoedingen

F.1. Verhoging normbedragen

De normbedragen als bedoeld in artikel 3, eerste lid kunnen door het college van burgemeester en wethouders worden verhoogd met een toeslag van te hoogste 5% als de voorziening zonder deze verhoging door bijzondere lokale omstandigheden in redelijkheid niet kan worden gerealiseerd.

F.2. Verhoging feitelijke kosten

De vergoeding van de feitelijke kosten als bedoeld in artikel 3, tweede lid, wordt gebaseerd op de door het college van burgemeester en wethouders goedgekeurde offerte en verhoogd met 8% voor de kosten van technische advisering, voor zover het een voorziening betreft als bedoeld in artikel 2, onder b en c.

Deze wijziging van de 'Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Waalre' treedt in werking op 1 januari 2020.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 17 maart 2020.

De raad van de gemeente Waalre,

de griffier,

de voorzitter,

W.A. Ernes

drs. J.W. Brenninkmeijer