gemeente Berkelland

Agendavragen (vragen ter voorbereiding van een vergadering) art. 34

Indiener: H.J.A. (Rick) Hulshof, GroenLinks
Datum indiening vraag: 15-11-2021
Datum verzending antwoord: 17 november 2021

Commissievergadering van: 17-11-2021
Raadsvergadering van: 23-11-2021

Onderwerp: Beleidsregel supermarkten

Omtrent de door u aan ons voorgelegde 'Beleidsregel inhoudende regels omtrent het toepassen van voorwaarden aan uitbreidingen van supermarkten binnen het ruimtelijk beleid 2021' heeft de fractie van GroenLinks Berkelland de volgende vragen:

U geeft aan dat de wettelijke grondslagen waarop de beleidsregel gebaseerd is, betreffen:

1. Art. 2.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)
2. Art. 4, sub 1 en 9, Bijlage II Besluit omgevingsrecht (Bor)

Vraag:
Klopt het dat u als college van Burgemeester en wethouders bevoegd bent tot het afgeven van een omgevingsvergunning voor de situatie als bedoeld in artikel 2.12?

Antwoord (in te vullen door college):
Dat klopt.

Vraag:
Bent u bekend met artikel 4:81 Algemene wet bestuursrecht (Awb)? Klopt het dat u, gelet op de vorige vraag en op grond van dit artikel, het bevoegd gezag bent voor wat betreft het vaststellen van de beleidsregel die u aan ons hebt voorgelegd?

Antwoord:
Ja wij zijn hiermee bekend, en het college is bevoegd gezag wanneer het gaat om omgevingsvergunningen. Maar gelet op de impact én omdat met de beleidsregel een kader wordt gevormd én vanwege het feit dat uitbreiden van supermarkten ook door middel van een bestemmingswijziging aangevraagd kunnen worden, leggen wij deze beleidsregel ook voor aan uw raad. Voor een bestemmingsplanwijziging geldt hetzelfde als bij een aanvraag om een omgevingsvergunning: het hebben van een toetsingskader is belangrijk. Daarom is dit ook een bevoegdheid van de raad.
Zie ook punt 1.5 van de argumentatie van het raadsvoorstel.

Toelichting:
1. Agenda vragen (art. 34) zijn alleen bedoeld voor vragen over punten die op de agenda staan.
2. Schriftelijke vragen (art. 33) zijn vragen die niet bedoeld zijn voor punten die op de agenda staan.
3. Voor de overzichtelijkheid uw vragen in de daarvoor bestemde vakken plaatsen.

gemeente Berkelland

Agendavragen (vragen ter voorbereiding van een vergadering) art. 34

Onder ‘alternatieven’ stelt u dat met behulp van beleidsregels de mogelijkheid bestaat tot het onder voorwaarden meewerken aan verzoeken tot uitbreiding. Het alternatief zou zijn om regels op te nemen in diverse bestemmingsplannen. Dit acht u onwenselijk gelet op de doorlooptijd en de opvatting dat het geen recht doet aan de verzoeken die er al liggen.

Vraag:
Kunt u nader onderbouwen hoe u tot de conclusie bent gekomen dat met een beleidsregel juridisch gezien dezelfde voorwaarden gesteld kunnen worden als wanneer er aanpassingen aan de bestemmingsplannen worden doorgevoerd?

Het verzoek om bij de beantwoording van deze vraag ook in te gaan op artikelen 3.1 en 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) waaruit respectievelijk de bevoegdheden van de raad volgen tot het vaststellen van bestemmingsplannen en het stellen van voorwaarden voor wijzigingen daarvan.

Antwoord:
De huidige centrumbestemmingsplannen voorzien nu niet in uitbreidingsmogelijkheden en daarmee hebben deze plannen ook geen toetsingskader. Het kader wordt gevormd door deze beleidsregel. Als de wijzigingsmogelijkheden in een bestemmingsplan worden opgenomen, dan neem je daarbij ook de voorwaarden op. Nu neem je deze voorwaarden op in dit beleid en worden de aanvragen hieraan getoetst. (uiteraard afhankelijk van het soort aanvraag).

Toelichting:
1. Agenda vragen (art. 34) zijn alleen bedoeld voor vragen over punten die op de agenda staan.
2. Schriftelijke vragen (art. 33) zijn vragen die niet bedoeld zijn voor punten die op de agenda staan.
3. Voor de overzichtelijkheid uw vragen in de daarvoor bestemde vakken plaatsen.