gemeente Terschelling

Gemeenteblad

Onderwerp: **Investeringskrediet passantenhaven**

Jaar/nummer: **2022**

In behandeling bij: **Wethouder Hoekstra - Sikkema**

Voorstel

In te stemmen met het beschikbaar stellen van een investeringskrediet van € 163.000 ten behoeve van het vervangen van steiger acht van de passantenhaven en de jaarlijkse kapitaallasten van de werkelijke investering vanaf 2023 bij Stichting Passantenhaven Terschelling in rekening te brengen via de huur.

Samenvatting

De gemeente is vanuit de beheersovereenkomst met de Stichting Passantenhaven Terschelling (hierna: de Stichting) verantwoordelijk voor de investeringen in de voorzieningen van de passantenhaven.

Het bestuur van de Stichting heeft de gemeente verzocht een investering te plegen in een van de steigers van de passantenhaven. De steigers lopen tegen het einde van hun technische levensduur aan. Steiger acht dient te worden vervangen en de eerste fase van die vervanging kost € 163.000. Op basis van de beheerovereenkomst wordt deze investering gefinancierd en afgeschreven door de gemeente en middels de jaarlijkse huur in rekening gebracht bij de passantenhaven.

Toelichting

De steiger wordt vervangen door een model Walkway. Hierbij worden 4 stuks mantelbuis van 90 mm doorsnede half in het dek en half in de tussenbalken van de drijvers verwerkt. Hierdoor zal het doorvoeren van de bekabeling en overige infrastructuur een stuk eenvoudiger worden. In deze opzet is er voldoende ruimte voor water, elektriciteitskabels en een droge blusleiding van 63mm doorsnede. Daarnaast zullen de dekdelen op de middelste liggers bevestigd worden middels houtdraadbouten in plaats van nagels.

Historie

Ruim 30 jaar geleden is er bij de aanleg van de passantenhaven weloverwogen gekozen voor het steiger systeem zoals dat er nu is. De steigers lopen tegen het einde van de technische levensduur aan. Steiger acht zal in drie fases worden vervangen. In de eerste fase zullen 17 elementen worden vervangen.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving

Door middel van deze wijze van financiering wordt invulling gegeven aan de voorwaarden van de met de Stichting in 1993 afgesloten beheerovereenkomst.

Belang voor toerisme/samenleving/economie

De jachthaven is een grote toeristische trekpleister. Het is van belang om deze in een goede staat van onderhoud te houden.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen

Voor het vervangen van steiger acht is een investeringskrediet benodigd van € 163.000. Deze investering wordt, zoals in het verleden vastgelegd in de beheersovereenkomst van 1993, in een keer gefinancierd door de gemeente. Verwacht wordt dat de investering of uitvoering van de werkzaamheden in 2022 gereed gemeld kan worden.

In het jaar volgend op de gereed melding wordt de investering door middel van een jaarlijkse huur in rekening gebracht bij de Stichting. Hierbij wordt afschrijving en rente in rekening gebracht via de reguliere huur.

De jaarlijkse huur van de Stichting aan de gemeente wordt hiermee vanaf 2023 verhoogd met de jaarlijkse kapitaallasten van de werkelijke investering. Daarmee is de investering voor de gemeentelijke begroting en jaarrekening budgetneutraal. Wel zullen de jaarlijkse kapitaallasten en huuropbrengsten vanaf 2023 in de eerstvolgende aan u voor te leggen begrotingswijziging worden opgenomen.

Communicatie/interactiviteit

Niet van toepassing.

Advies van de raadscommissie

Niet van toepassing.

Ter inzage liggende stukken

Niet van toepassing.

Datum behandeling in B&W + ondertekening

Terschelling, 30 november 2021
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong,	C.M. van de Pol,
secretaris/directeur	burgemeester