



Aan de gemeenteraad

Op 1 september 2025 stelde raadslid Verkoelen ons schriftelijke vragen over het beëindigen van evenementen en concerten in het stadion De Kuip.

Inleidend wordt gesteld:

De iconische Kuip is méér dan een voetbalstadion voor Rotterdam. De Kuip was jarenlang het decor van legendarische concerten en daarmee onderdeel van de Rotterdamse cultuur. In de afgelopen weken is bekend geworden dat de directie van Stadion Feijenoord (De Kuip) heeft besloten om te stoppen met het organiseren van concerten. Gesteld wordt dat dit besluit leidt tot grote maatschappelijke onrust. Een petitie voor behoud van concerten is inmiddels door bijna 10.000 mensen ondertekend.

Hieronder volgt de vraag en onze beantwoording:

Vraag 1: Is het college betrokken geweest bij de besluitvorming om concerten in De Kuip te beëindigen?

Antwoord: Het besluit om concerten in de Kuip te beëindigen is een besluit van Stadion Feijenoord NV. Dit besluit is onderdeel van de in 2024 gemaakte afspraken over geluid. In 2024 heeft het college uw gemeenteraad geïnformeerd over de geluidsovereenkomst tussen de gemeente en De Kuip. Voorwaarde voor het tot stand komen van deze overeenkomst was het vaststellen van de herziene grondexploitatie Feyenoord City door de gemeenteraad. De gemeenteraad heeft op 20 juni 2024 het besluit genomen op de grondexploitatie Feyenoord City, na uitgebreid debat over de geluidsovereenkomst.

Vraag 2: Zijn er vanuit de gemeente afspraken gemaakt met Stadion Feijenoord of met projectontwikkelaars over het beëindigen van concerten, bijvoorbeeld in relatie tot woningbouwplannen rondom het stadion?



Antwoord: De gemeente Rotterdam heeft financiële afspraken gemaakt met het Stadion Feijenoord, ter grootte van bijna € 12 mln. Dit geld is ter compensatie om geen concerten of andere evenementen met veel geluid te organiseren en woningbouw in de omgeving van De Kuip mogelijk maken, zonder dat extra geluidsisolatie nodig is.

Vraag 3: Klopt het dat de directie van De Kuip als argument aandraagt dat toekomstige bewoners mogelijk overlast zouden ondervinden?

Antwoord: Voor het college is het onduidelijk naar welke publicatie van argumenten u specifiek verwijst en kunnen deze vraag daarmee niet direct beantwoorden. Het begrip 'overlast ondervinden' is wellicht wat ongelukkig gekozen, aangezien dit een subjectieve beleving is. Wel is het zo dat, zonder dit besluit, toekomstige woningen te maken zouden krijgen met een hoge geluidsbelasting wanneer er concerten in het stadion zouden blijven worden georganiseerd. Vooral tegen de basgeluiden en de harde beats zijn dan ingrijpende geluidsisolerende maatregelen nodig om te voldoen aan de regelgeving, waarmee de beoogde woningen financieel onhaalbaar worden.

Vraag 4: In hoeverre spelen gemeentelijke vergunningverlening, geluidsnormen of bestemmingsplannen een rol in dit besluit?

Antwoord: Stadion Feijenoord gaat over haar eigen overwegingen bij dit besluit. Daar kan het college niet over oordelen. In de geluidsovereenkomst is vastgelegd dat de gemeente aan Stadion Feijenoord NV een vergoeding geeft voor het afzien van het organiseren van concerten. Zoals in de debatten in 2024 aan de orde is geweest werkt het kortgezegd als volgt. Stadion Feijenoord NV heeft een omgevingsvergunning milieu (10 juni 2025 met kenmerk 2373278_7776952), waarin vastgelegd is hoeveel geluid (en onder welke voorwaarden) het stadion mag maken. In de vergunning is opgenomen dat de concerten vervallen bij de in gebruik name van de nieuwe woningen. Bij de realisatie van nieuwe woningen in de buurt van De Kuip moet bij het omgevingsplan worden aangetoond dat er een goed woon- en leefklimaat mogelijk is, dus dat er maatregelen getroffen kunnen worden om binnen de geluidsnormen te kunnen blijven. Bij de omgevingsvergunning van de woningen zal moeten worden aangetoond dat de woningen voldoen aan de geluidsnormen. Uit de onderzoeken blijkt dat de geluidsbelasting van de concerten dusdanig hoog is, dat dit leidt tot ingrijpende geluidsisolerende maatregelen, waarmee de beoogde woningen een mindere woonkwaliteit kennen en financieel onhaalbaar worden.

Vraag 5: Deelt het college de mening dat het prima mogelijk is om binnen bestaande of aangepaste geluidsnormen een beperkt aantal concerten per jaar te blijven organiseren?

Antwoord: Dit debat heeft het college in 2024 met uw raad gevoerd. Naar aanleiding daarvan heeft uw gemeenteraad de motie Geluidje (24bb004331) aangenomen. Nu de aangepaste omgevingsvergunning (van 10 juni 2025, met kenmerk 2373278_7776952) van Stadion Feijenoord NV definitief is, wordt de afdoening van deze motie voorbereid.

Vraag 6: Erkent het college dat concerten in De Kuip van groot cultureel en toeristisch belang zijn voor de stad Rotterdam?

Antwoord: Het college erkent zeker dat de concerten in De Kuip door velen werden gewaardeerd, maar ziet ook de enorme behoefte van de Rotterdammers bij het vinden van een geschikte woning in een fijne leefomgeving. Met dit besluit wordt het realiseren van forse aantallen woningen in deze omgeving haalbaar.



Vraag 7: Hoe past het besluit van Stadion Feijenoord volgens het college binnen het cultuurbeleid en de ambitie van Rotterdam om zich te profileren als muziek- en evenementenstad?

Antwoord: Rotterdam profileert zich als muziek- en evenementenstad aan de hand van een breed palet van tal van festiviteiten en evenementen het gehele jaar rond. De concerten in De Kuip is binnen dit palet een onderdeel. Het beëindigen van de concerten in De Kuip betekent niet dat er ineens niks meer te doen is.

Vraag 8: Is het college bereid om samen met Stadion Feijenoord, organisatoren en omwonenden te onderzoeken of er wél een toekomst is voor concerten in De Kuip?

Antwoord: Wij verwijzen u naar de besluitvorming van vorig jaar en de aankomende afdoening van de motie Geluidje.

Vraag 9: Deelt het college de mening dat het schrappen van concerten uit De Kuip een verlies zou zijn voor de stad, zowel cultureel als economisch?

Antwoord: Het college (en vervolgens uw gemeenteraad) heeft in 2024 de afweging gemaakt op basis van de verschillende aspecten van dit onderwerp. We vinden het jammer dat er geen concerten meer in de Kuip zullen zijn, maar hebben toch gekozen voor de woningbouw voor al die woningzoekenden in Rotterdam.

Vraag 10: Is het college bereid zich in te zetten om dit besluit te heroverwegen en dit actief te bespreken met de directie van Stadion Feijenoord?

Antwoord: Nee, het college is van mening dat er geen nieuwe feiten naar voren zijn gekomen sinds de besluitvorming van uw gemeenteraad en is van mening dat de belangen van het haalbaar maken van de gebiedsontwikkeling in deze omgeving zwaarder weegt voor al die Rotterdammers die op zoek zijn naar een nieuwe woning in een fijne leefomgeving dan de, op jaarbasis, enkele concerten in De Kuip.

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

G.J.D. Wigmans

De burgemeester,

C.J. Schouten