



MOTIE 7

Agendapunt: Ontwerp Programmabegroting 2022
Voorstel:

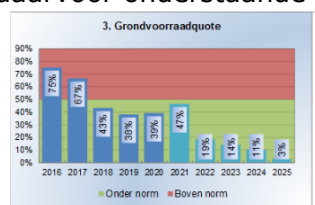
Onderwerp: Grondexploitatie

De raad van de gemeente Barneveld in vergadering bijeen d.d. 10 november 2021

De raad,
Gehoord de beraadslaging,

- Constateert dat:

- In de Ontwerp Programmabegroting 2022 wordt aangegeven dat de grondvoorraad van de gemeente aankomende jaren sterk terug gaat lopen (zie daarvoor onderstaande tabel);



- Overwegende dat:

- De grondexploitatie in beginsel als doel moet hebben om meer woningen en bedrijventerrein te realiseren;
- Grondexploitatie in basis winstgevend moeten zijn voor de gemeente;
- De financiële middelen die met de grondexploitatie worden verkregen moet worden gebruikt voor twee zaken namelijk;
 - Herinvesteren door nieuwe gronden aan te kopen voor de grondexploitatie
 - Aflossen van de schulden die zijn aangegaan voor de grondexploitatie
- De grondexploitatie op de langere termijn een middel is en moet zijn om de totale schulden positie te verlagen.

- Verzoek het college :

In het te actualiseren grondbeleid de volgende uitgangspunten mee te nemen: De financiële middelen die met de grondexploitaties worden verkregen te gebruiken voor:

- Herinvesteren door nieuwe gronden aan te kopen voor de grondexploitaties;
- Aflossen van de schulden die zijn aangegaan voor de grondexploitaties.

en gaat over tot de orde van de dag.

VVD

Theo Bos
Jarne van Schaik

