Gemeenteraad

Dossiernummer	579
Vergaderdatum	19 juni 2025
Agendapunt	22
Titel	A Vaststelling Meerjarenprognose grondbedrijf (MPG) 2025

Geagendeerd	Vergaderdatum
Gemeenteraad	**19 juni 2025**

Besluit

De raad van de gemeente Oss;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 mei 2025;
Gelet op het advies van de raadscommissie van 11 juni 2025;

Besluit:
1. Het MPG 2025 vast te stellen en de bijbehorende mutaties conform de reservestaat in de jaarrekening 2024 door te voeren, met daarbij de volgende specifieke beslispunten:
2. De parameters als basis voor de herziening van de grondexploitaties als volgt vast te stellen;

Parameters**MPG**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028 e.v.**
Verdisconteringspercentage	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
Rente	1,10%	1,90%	1,90%	1,90%
Kostenstijging	4,00%	3,50%	3,50%	2,00%
Opbrengstenstijging	0,00%	4,00%	4,00%	2,00%

3. Boekhoudkundig af te sluiten van de afgeronde grondexploitaties (BIE's):
- Oss - Elzeneindlocatie Slowcare;
- Oss - Walkwartier;
- Oijen - Dorpsplan; en
- Lith - Oost;

4. In het kader van de afsluiting van Walkwartier en Lith-Oost de resterende uitgaven over te boeken naar het restantcomplex;
5. Akkoord te gaan met de budgetoverschrijdingen bij de IMVA's Klein en Groot Amsteleind te Oss alsmede Marsna Casella te Maren-Kessel ten bedrage van achtereenvolgens € 45.988, € 62.638 en € 13.102 en de budgetten met deze bedragen aan te vullen vanuit de ABR; en

6. In te stemmen met het ophogen van het bestaande voorbereidingskrediet (IMVA) voor project Marsna Casella te Maren-Kessel ten bedrage van € 30.000.

Transactiebewijs iBabs digitale handtekening

Akker, van den, Roger van den
r.van.den.akker@oss.nl
20-06-2025 13:18
50166f2e60bff66c311c95f36624b6c06cf73ab11d9301bfe90e48dfd6d5294e

