gemeente
Weststellingwerf

Gemeentehuis
Griffioenpark 1, Wolvega

Postadres
Postbus 60, 8470 AB Wolvega

Telefoon
140561

Fax
(0561) 61 36 06

Internet
www.weststellingwerf.nl

E-mail
info@weststellingwerf.nl

Blijf Stellingwarfs

Wolvega, 6 december 2021

Referentienummer: 0098136231
Documentnummer: 0098369645

Behandeld door R. Hekman, 0561-691383

Onderwerp: Artikel 31 vragen over het woningcontingent

Geachte heer Mulder,

Op 28 oktober 2021 hebben wij van de fractie Blijf Stellingwarfs schriftelijke vragen als bedoeld in artikel 31 Reglement van Orde ontvangen over het woningcontingent.
Onderstaand (vet) uw inleidende tekst met aansluitend uw vragen. Onder de vragen vindt u onze reactie.

Gisterenavond was er een bijeenkomst van de gemeenten die samenwerken in de regio deal zuid oost friesland in Oosterwolde, ook waren aanwezig afgevaardigden van de Provincie, Fryske Gea en Wetterskip. Tegen het eind van deze bijeenkomst mochten wij 1n groepen bespreken wat een aanvliegwiel zou kunnen zijn om verder met elkaar samen te werken.
O.a wonen kwam bij onze groep ter sprake. Ik vertelde dat het woningbouw contingent van de Provincie voor Weststellingwerf een belemmering is om uit te breiden in de Weststellingwerf. Daarop kreeg ik tot onze , Ruud en ik, verbazing te horen: Er is helemaal geen bouwcontingent vanuit de Provincie. Benadrukt met absoluut niet, afgeschaft. Nu de vragen aan het college:

1. **Weet en wist het college van deze afschaffing ?**

Er zijn wel degelijk afspraken nodig met de provincie over woningbouwaantallen (contingenten). Op grond van artikel 3.1.1 van de Verordening Romte Fryslân 2014 kan de Provincie alleen meewerken aan nieuwe ruimtelijke plannen die woningbouw bevatten, indien de aantallen in overeenstemming zijn met een programma waar schriftelijk door de Provincie mee is ingestemd. Om te komen tot een actueel gemeentelijk woningbouwprogramma vormen de regionale woningbouwafspraken de basis.

Er is nog geen overeenstemming met de provincie over de kaders waarbinnen de regionale woningbouwafspraken gemaakt kunnen worden. Al geruime tijd is de regio Zuidoost-Fryslân hierover met de provincie in gesprek. De woningbouwprogrammering, als afgeleide van de regionale woningbouwafspraken, kan daarom nog niet worden opgesteld.
De gesprekken over de regionale woningbouwafspraken zitten in een afrondende fase. Zodra er een akkoord is berichten wij u daarover.

Nb: Het begrip "contingenten" werkt mogelijk verwarrend. Deze duiding wordt niet meer gehanteerd in de provinciale verordening.

2. **Wanneer zijn deze dan afgeschaft?**

Zie onder 1

3. **Waarom werd en wordt dit argument nog steeds naar voren gebracht?**
   Zie onder 1

4. **Waarom heeft u de raad niet geïnformeerd dat dit is afgeschaft ?**
   Zie onder 1

5. **Waarom heeft u dit argument ook nog in Nijeholtpade gebruikt?**
   Zie onder 1

6. **Bent u genegen dit naar Plaatselijk Belang Nijeholtpade te melden en publiekelijk te maken naar alle belanghebbenden in onze gemeente?**
   Zie onder 1

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Weststellingwerf,
de secretaris, de burgemeester,



