

Mededeling aan de raad

Van : Burgemeester en wethouders
Datum B&W : 3 juni 2025
Onderwerp : Raadsvragen fractie VPO
Portefeuillehouder : J. van Weperen
Domein : Ruimte

Kennis te nemen van

de beantwoording van de schriftelijke vraag van de heer Slagter van de fractie Vrije Partij Ooststellingwerf (VPO) over de baten en lasten van het Biosintrum de afgelopen vijf jaar.

Inleiding

Op 5 mei 2025 heeft de fractie VPO een schriftelijke vraag gesteld over de kosten en baten van het Biosintrum over de afgelopen jaren. Deze vraag wordt in deze mededeling beantwoord.

Kernboodschap

Hieronder wordt de vraag beantwoord. Hierbij is van belang mee te nemen dat er 2023 besluitvorming heeft plaatsgevonden over de toekomst van het Biosintrum. Er is besloten per 2023 over te gaan naar een huur/verhuur constructie, waarbij er een begrotingssubsidie wordt verstrekt. De huurprijs is vastgesteld op basis van een integrale kostprijs (op basis van een zogenaamd '*algemeen belangbesluit*').

Beantwoording:

Kan het college een overzicht verstrekken met hierin opgenomen alle kosten en baten over de afgelopen vijf jaren om zo een beter inzicht te krijgen over de levensvatbaarheid van het Biosintrum in samenhang met de MOP?

Hieronder staat een overzicht van de kosten en baten van het Biosintrum over de afgelopen vijf jaren.

Jaar	2020	2021	2022	2023	2024
Lasten in €					
Publieke heffingen	€ -	€ 1.337	€ 2.563	€ 4.587	€ 5.512
Energie	€ -	€ -	€ 13.222	€ 31.692	€ 12.688
Overige goederen en diensten	€ 13.107	€ 56.172	€ 56.488	€ 117.438	€ 68.280
Verzekeringen	€ 3.259	€ 3.259	€ 3.259	€ 3.486	€ 3.486
Subsidies	€ -	€ -	€ -	€ 84.000	€ 84.000
Kapitaalslasten	€ 17.426	€ 86.661	€ 80.441	€ 54.216	€ 54.216
Totaal van de lasten	€ 33.792	€ 147.429	€ 155.973	€ 295.419	€ 228.182
Baten in €					
Huur	€ -	€ -	€ -	€ 98.583	€ 83.417
vergoeding van derden	€ -	€ -	€ -	€ 39.022	€ 28.617
Subsidies	€ -	€ -	€ 943	€ -550	€ -
Schadevergoedingen	€ 997	€ -	€ 11.802	€ -	€ -
Totaal van de baten	€ 997	€ -	€ 12.745	€ 137.055	€ 112.034
Saldo	€ -32.795	€ -147.429	€ -143.228	€ -158.364	€ -116.148
Inclusief onderhoud en schoonmaak					
Verschil in 'Huur': in 2023 13 mnd verantwoord en in 2024 11 mnd. Er is dus geen huurverlaging.					
Ontvangen vergoeding van verzekering voor waterschade					

De bovengenoemde lasten zijn de kosten van de exploitatie die in de gemeentelijke administratie staan vermeld. Daarnaast zijn er exploitatiekosten die bij de stichting (huurder) in de administratie staan. Ook zijn een aantal exploitatiekosten welke in onze administratie staan (de zogenaamde gebouwgebonden kosten) die in rekening gebracht worden bij de stichting, zie hiervoor 'vergoeding van derden'.

Het huidige budget voor het Biosintrum is € 109.000. In de raadsvergadering van mei 2025 bent u akkoord gegaan met het nieuwe onderhoudsplan van het Biosintrum en het voorstel om het klein onderhoud ten laste van de exploitatie te brengen en voor het groot onderhoud vanaf 2025 € 25.000 per jaar te doteren aan de voorziening. Voor 2025 wordt deze dotatie verwerkt via de najaarsrapportage. Voor 2026 en verder via de begroting 2026. Na verwerking van de dotatie voor groot onderhoud is het budget voor het Biosintrum € 134.000.

Vervolg

Niet van toepassing

Bijlagen

Niet van toepassing