



4 oktober 2022

PATER KUSTERSWEG 6 CADIER EN KEER

Presentatie Bijzondere Raadbijeenkomst

Door: initiatiefnemer en ambtelijke organisatie

Inhoud:

- Locatie
- Aanleiding
- Het plan
- Proces en beleidsuitgangspunten
- Vragen

Locatie



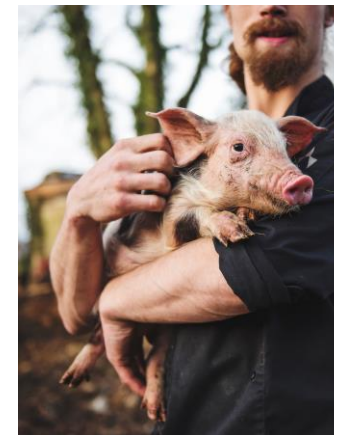
Aanleiding

02-06-2020: besluit college: geen sloop maar verkoop
08-06-2020: raadsinformatiebrief
25-08-2020: vaststelling gebiedsvisie Midenterras door de raad
- amendement verkoopvoorwaarden locatie
21-09-2020: start openbare verkoopprocedure
01-12-2020: besluit college: gunning verkoop aan initiatiefnemer
11-03-2021: sluiten verkoopovereenkomst
23-04-2021: sluiten bruikleenovereenkomst
16-03-2022: indiening concept-bestemmingsplan
04-10-2022: bijzondere raadsbijeenkomst

Verwacht:

December 2022: ontwerpbestemmingsplan ter inzage
Februari/maart 2022: raadsbesluit bestemmingsplan

Het plan; Permacultuur campus



Het plan; Permacultuur campus



Landgoed Heerdeberg

Het plan; Permacultuur campus



Het plan; Permacultuur campus



Planproces bestemmingsplan

- Voorbereiding
 - Opstellen en beoordelen plan
- Ontwerp bestemmingsplan ter inzage
 - Mogelijkheid voor zienswijzen
- Voorstel vaststellen bestemmingsplan door gemeenteraad
 - Mogelijkheid voor beroep
- Onherroepelijk

Belangrijke beleidsuitgangspunten

- Gebiedsvisie Middenterras
- Poort van het Heuvelland (concept)
- Manifest Buitengewoon Buitengebied