

40 Dierenpark Volkel

Netto Contante waarde	-32.990	Eindsaldo	-36.424	NCW Datum	01-01-2024
				Peildatum	29-10-2024
				Boekwaarde Datum	29-10-2024

	Vorige Exploitatie	Mutatie Exploitatie	Nieuwe Exploitatie	Boekwaarde per 1-1	Geboekt in huidig jaar	Totale boekwaarde	Totale Prospectie	Restant 2024	2025	2026	2027	2028
Sanering en sloop	-	10.450	10.450	-	-	-	10.450	-	-	10.450	-	-
Sloopkosten	-	10.450	10.450	-	-	-	10.450	-	-	10.450	-	-
Bouw- en woonrijpmaken	-	241.278	241.278	-	-	-	241.278	-	-	25.064	-	108.107
Bouwrijpmaken	-	25.064	25.064	-	-	-	25.064	-	-	25.064	-	-
Woonrijpmaken	-	216.214	216.214	-	-	-	216.214	-	-	-	-	108.107
Plankosten	-	219.654	219.654	-	66.441	66.441	153.213	49.978	116.419	42.053	22.060	22.060
Uren civiel (VTU)	-	48.256	48.256	-	-	-	48.256	-	-	12.064	12.064	12.064
Apparaatskosten	-	99.957	99.957	-	-	-	99.957	49.978	49.978	24.989	9.996	9.996
Advieskosten	-	71.441	71.441	-	66.441	66.441	5.000	-0	66.441	5.000	-	-
Totaal kosten	-	471.382	471.382	-	66.441	66.441	404.940	49.978	116.419	77.567	22.060	130.167
Gronduitgifte woningbouw	-	515.166	515.166	-	-	-	515.166	-	-	-	515.166	-
Grondgebonden woning sociaal huur	-	97.620	97.620	-	-	-	97.620	-	-	-	97.620	-
Gestapelde woning sociaal huur	-	417.546	417.546	-	-	-	417.546	-	-	-	417.546	-
Totaal opbrengsten	-	515.166	515.166	-	-	-	515.166	-	-	-	515.166	-
Nominaal saldo (kosten - opbrengsten)	-	-43.785	-43.785	-	66.441	66.441	-110.226	49.978	116.419	77.567	-493.106	130.167
Kostenstijging	-	33.712	33.712	-	-	-	33.712	1.234	1.234	4.254	2.388	11.894
Opbrengstenstijging	-	23.492	23.492	-	-	-	23.492	-	-	-	23.492	-
Rente	-	-2.859	-2.859	-	-	-	-2.859	-	-	2.071	3.547	-5.440
Saldo	-	-36.424	-36.424	-	66.441	66.441	-102.865	51.212	117.653	83.891	-510.663	136.620
Saldo Cumulatief	-	-	-	-	-	-	-	-	117.653	201.545	-309.118	-172.499