Technische vragen

Onderwerp: Technische vragen 228. Raadsvoorstel hoofdinfra Flevokusthaven

Datum: 1 juli 2021
Van: Fractie D66, Diane Bergman/Sanne de Wilde/ Joop Meijer/ Danny van der Scheer

D66 heeft de volgende vraag:
Als de bedrijven niet tekenen….dan gaan we dat niet zomaar doen…toch? Dan kunnen we gewoon wachten op de grens toch

We overwegen een amendement om dit vast te leggen….tenzij Adam hierop een toezegging kan doen…

Beantwoording:

De essentie van het voorstel is om de gehele weg aan te leggen op basis van de huidige status quo. Jysk heeft een hoofdlijnenakkoord getekend en tekent binnen enkele weken een koopovereenkomst. Necron/Patrizier heeft een koopovereenkomst getekend. Bij MG real estate wordt een koopovereenkomst binnen enkele weken verwacht. De belangstelling is groot. De grex van de fase die nu in uitvoering is kan deze extra kosten voorfinancieren. Daar komt bij, de intentie is altijd al geweest om het gehele gebied te ontwikkelen, het gehele gebied is aangewezen voor ontwikkeling. Met de ondertekening van het hoofdlijnenakkoord met Jysk zijn we al begonnen met de verkoop, vooruitlopende op verdere aanleg van het gebied. De gemeente heeft daarmee al meer zekerheden dan gewoonlijk in deze fase. Met referte aan uw voorwaarde '...als de bedrijven niet tekenen...' stel ik vast dat aan die voorwaarde reeds voldaan is."