

Zaaknummer: 009825917
Documentnummer: 0098698013

Raadsvoorstel

ALGEMENE GEGEVENS	
Agendapunt	
Portefeuillehouder	Roelof Theun Hoen
Griffier	0561-691220
BIJLAGEN	
Aantal bijlagen	1
Begrotingswijziging	
Stukken ter inzage	

ONDERWERP

Nota Grondbeleid

REDEN VOORSTEL

- ☒ Kaderstellen
- ☐ Controleren
- ☐ Budget autoriseren
- ☐ Consulteren
- ☐

B&W STELT DE RAAD VOOR OM

- a. De 'Nota Grondbeleid 2025' vast te stellen en met deze vaststelling de 'Nota grondbeleid 2017' in te trekken.

BIJLAGEN:

- Nota Grondbeleid 2025 (documentnummer: 0098700367)

Aan de gemeenteraad

INLEIDING

Grondbeleid is een middel om de ruimtelijke opgaven die voortvloeien uit beleidsdoelstellingen en ambities te verwezenlijken. Het staat daarmee ten dienste van deze ruimtelijke opgaven en is dus niet leidend, maar volgend. De huidige nota dateert van 2017. Sindsdien hebben er diverse (maatschappelijke) ontwikkelingen plaatsgevonden of zijn in de toekomst te verwachten die van invloed zijn op de fysieke omgeving. Om slagvaardig te kunnen handelen is het noodzakelijk de huidige nota te actualiseren.

De voorliggende nota grondbeleid is wat betreft de koers van de gemeente in het te voeren grondbeleid niet significant gewijzigd ten opzichte van de vorige nota grondbeleid. Uitgangspunt is een grondbeleid waarbij per ruimtelijke ontwikkeling middels een stappenplan wordt bepaald welke rol de gemeente pakt en welke hierbij passende instrumenten worden ingezet. Hierbij wordt in beginsel een faciliterende rol gepakt. Indien een gewenste ruimtelijke ontwikkeling vereist dat de gemeente actief grondbeleid moet voeren, zal de gemeente overgaan tot verwerving van de benodigde gronden.

ARGUMENTEN

a.1 Een slagvaardig grondbeleid moet kunnen worden gevoerd

Het grondbeleid is een middel om de ruimtelijke doelstellingen en ambities van de gemeente te realiseren. Een geactualiseerd beleidskader is benodigd om zowel intern als extern slagvaardig te kunnen blijven handelen.

KANTTEKENINGEN

Geen.

AANPAK/UITVOERING

Na vaststelling door de gemeenteraad wordt het grondbeleid binnen de kaders van de 'Nota Grondbeleid 2025' uitgevoerd.

COMMUNICATIE

- De Nota Grondbeleid wordt op de website www.weststellingwerf.nl geplaatst;
- De Nota Grondbeleid wordt gepubliceerd op de website www.overheid.nl.

DUURZAAMHEID

Niet van toepassing.

KOSTEN, OPBRENGSTEN EN DEKKING

Vaststelling van de Nota Grondbeleid 2025 heeft geen directe financiële consequenties. Financiële consequenties als gevolg van de uitvoering van het grondbeleid worden per ruimtelijke ontwikkeling in aparte adviesnota's voor besluitvorming aangeboden.

Burgemeester en Wethouders van Weststellingwerf,
de secretaris, de burgemeester,
MUTTER VAN DE NADORT

Zaaknummer: 009825917

De raad van de gemeente Weststellingwerf;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders;

b e s l u i t

- a. De 'Nota Grondbeleid 2025' vast te stellen en met deze vaststelling de 'Nota Grondbeleid 2017' in te trekken.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 19-05-2025,
de griffier, de voorzitter,