VERDUURZAMING SCEC HET MOZAÏEK FASE II

Onderwerp : Verduurzaming ’t Mozaïek Fase II
Aan : Gemeenteraad Wijchen
Bijlage 1 : Plattegrond en beschrijving gebouwdelen
Datum : 19 juli 2021
Van : Léon Daemen
Referte : Beslisnota gemeenteraad Wijchen, nummer 369095

De gebouwdelen van ’t Mozaïek zijn sterk verschillend wat betreft bouwtechnische kwaliteit en het energieverbruik. Hieronder een korte typering.

A. Bouwdeel A bevat een huisartsenpraktijk, theaterschool en kantoorfuncties (onder meer voor het sociaal wijkteam). Bouwdeel A is gebouwd in 1960 en door de jaren heen regelmatig intern verbouwd. De gebouwschil is nog in de oorspronkelijke staat.
B. Bouwdeel B bevat voornamelijk kantoorfuncties en is ook gebouwd 1960. De zuidgevel aan de Oosterweg is in 2014 grotendeels vernieuwd.
C. Bouwdeel C bevat voornamelijk bijeenkomstfuncties op de begane grond en kantoorfuncties op de verdieping. Dit bouwdeel is oorspronkelijk uit 1960. In 2014 is bouwdeel C grootschalig gerenoveerd en uitgebreid met een grotere foyer, een nieuwe gevel en hoofdentree (noordzijde) en een nieuw dak. De zuidgevel aan de oosterweg is grotendeels vernieuwd.
D. In bouwdeel D was tot 2021 de Wijchense Omroep gehuisvest. Het bouwdeel is gebouwd in 1960 en vooral intern verbouwd.
E. In bouwdeel E zit het theater. Het bouwdeel is oorspronkelijk gebouwd in 1960 en in 2000 grootschalig gerenoveerd.
F. Bouwdeel G huisvest de Bibliotheek en is in 2014 nieuw gebouwd.

