GEMEENTERAAD ARNHEM

Motie

Datum raadsvergadering:	27 maart 2024
Nummer motie:	**24M31**
Zaaknummer:	4011414
Status	AANGENOMEN
Onderwerp:	Woonvisie Arnhem 2024- 2029/2034

Titel:

De verhuiscoach voor een goede doorstroming

Aan de gemeenteraad

Door dit voorstel aan te nemen, wordt het College gevraagd om meer middelen voor de huidige verhuiscoach ter beschikking te stellen, en de Provincie en de woningcorporaties te verzoeken om ook hun aandeel te blijven leveren.
En daarnaast te onderzoeken of er ook een verhuiscoach voor de particuliere woonsector ingezet kan worden om doorstroming te helpen bevorderen.

Omdat we weten dat:

- Veel 55-plussers - die in een (sociale) huurwoning of koopwoning wonen - belemmeringen ervaren om te verhuizen, en bij deze doorstroming hulp nodig kunnen hebben;
- Juist de doorstroming van deze groep lange verhuisketens op gang helpt;
- Er sinds circa anderhalf jaar een verhuiscoach voor 12-16 uur per week is aangesteld, die zorgt voor een betere afstemming tussen 55-plussers die in een ruime sociale huurwoning wonen en die willen verhuizen naar een passender woning;
- De kosten voor deze verhuiscoach evenredig worden gedragen door de gemeente, de Provincie en de woningcorporaties;
- De Provincie eind 2024 mogelijk wil stoppen met het uitkeren van verhuisvergoedingen en haar rol aan het herzien is;
- Er tot op heden 230 verhuisgesprekken met de verhuiscoach zijn geweest en er inmiddels - met de inzet van 12-16 uur per week - dertig 55-plussers met een verhuisvergoeding zijn verhuisd;
- De inzet van de verhuiscoach nu alleen mogelijk is voor de 55-plussers die een sociale woning huren.

GEMEENTE Arnhem

Omdat we vinden dat:

- We **alles** moeten doen om de woningmarkt weer in beweging te brengen en om doorstroming te blijven stimuleren;
- De inzet van een verhuiscoach hierbij belangrijk en succesvol is gebleken;
- Er meer middelen ingezet moeten worden om de verhuiscoach in te zetten;
- Er ook een verhuiscoach ingezet moet worden om de doorstroming in de particuliere woonsector te stimuleren.

Daarom vraagt de gemeenteraad aan het college om:

- Het aantal uren van de verhuiscoach uit te breiden van 12-16 uur naar 36 uur, door hier met de woningcorporaties en de Provincie Gelderland nieuwe afspraken over te maken;
- Provinciale Staten en Gedeputeerde Staten op te roepen om zich in te blijven zetten voor verhuiscoaches, en middelen beschikbaar te houden voor verhuisvergoedingen;
- Indien het niet lukt om met de Provincie en woningcorporaties tot nieuwe (financiële) afspraken te komen, de extra kosten voor meer uren te dekken uit het programma ‘Wonen en leefomgeving’;
- Te onderzoeken of er óók een verhuiscoach voor de particuliere woonsector ingezet kan worden;
- Uiterlijk eind 2024 de raad over de uitvoering van deze motie te informeren.

Indiener:

Kiki Groot – Arnhem Centraal

GEMEENTE Arnhem

Motie 'De verhuiscoach voor een goede doorstroming' (24M31)

GROENLINKS ARNHEM	D66 Arnhem	VVD Arnhem	Partij voor de Dieren Arnhem
Coenders	Loor	Pape	De Groot
Simonis	Kemperman	Maref	Eliëns
Prinsen	Brandts	Eppich	Hogenhout
De Boef	Heemskerk	Kumas	SP
Dayioğlu	Zwijnepoel	Van Engelenburg	Elfrink
Noomen	PvdA	Arnhem Centraal	Roelen
Gerretschen	Visser	Van der Laak	CDA Arnhem
Burger Belang Arnhem	Aït Chrif	Manders	Koorn
Wiggers	Van Munster	Groot	Van den Broek
Volt	DENK	Kraaijenbrink	Partij voor de Vrijheid Arnhem
Scholten	Usta	Christen Unie Arnhem	Verheij
Neutkens	Bal	Nede	Luurssen

Voor: 29 Tegen: 8 Totaal: 37

Gemeente Arnhem