voorstel

Zwolle

Raadsbrief over artikel 45 vragen

Datum 10-06-2024

Onderwerp	Beantwoording artikel 45 vragen van Swollwacht over de huisvesting van reizigers in Zwolle
Versienummer	1
Portefeuillehouder	Dorrit de Jong
Bijlagen	Swollwacht – Huisvestiging reizigers in Zwolle

Ontwerp besluit
Kennisnemen van de beantwoording van de artikel 45 vragen van Swollwacht over: de huisvesting van reizigers in Zwolle.

Datum 10-06-2024

Inleiding
De fractie Swollwacht heeft op 18 mei 2024 schriftelijke vragen gesteld over: de huisvesting van reizigers in Zwolle.

Kernboodschap
De fractie Swollwacht legt het college van B&W in totaal 7 vragen voor:

Vraag 1: Hoe beoordeelt het College het kritische rapport over het stelselmatig achterstellen van reizigers?
Het college herkent dat er in het verleden op rijksniveau keuzes zijn gemaakt die geen recht deden aan de woonwagencultuur. Mede door de uitspraak van het college van de Rechten van de Mens zet het Rijk zich nu in via het beleidskader Woonwagenstandplaatsen om dit zoveel mogelijk te herstellen. Gemeenten hebben de taak om de ontstane woonbehoefte in kaart te brengen en hier invulling aan te geven. De uitvoering van het Rijksbeleidskader woonwagenstandplaatsen stuit echter op ruimtelijke en financiële dilemma's, waardoor het voor gemeenten en corporaties geen eenvoudige of snel te realiseren opgave is om te voorzien in de woonbehoefte van reizigers. Daarbij werken de huidige marktomstandigheden niet mee. De schaarste aan betaalbare woonruimte in alle vormen moet eerlijk verdeeld worden. Gemeenten en corporaties moeten daarbij keuzes maken die passen bij de totale groep woningzoekenden.

Vraag 2: Is het College van mening dat hiervan in Zwolle ook sprake is?
In Zwolle is geen sprake van opzettelijke achterstelling van reizigers. Er is nooit sprake geweest van uitsterfbeleid. In 2019 heeft de gemeente direct gehoor gegeven aan het Rijksbeleidskader door een onderzoek te laten uitvoeren naar de woonbehoefte van reizigers (zie het rapport van Companen),
Op basis van de resultaten van dit onderzoek wordt stapsgewijs invulling gegeven aan het realiseren van 12-15 standplaatsen. In april 2024 zijn 4 nieuwe chalets door SWZ opgeleverd. De gefaseerde ontwikkeling wordt gebaseerd op de evaluatie van recente toewijzingen. Hierover is het onderstaande in de prestatieafspraken met de corporaties vastgelegd:

> Afspraak 4.2.5: Huisvesting van woonwagenbewoners: De gemeente heeft een inventarisatie uitgevoerd naar de behoefte aan extra standplaatsen voor woonwagens in Zwolle, waaruit bleek dat er behoefte bestaat aan uitbreiding met 12 tot 15 standplaatsen. SWZ levert in 2024 vier chalets bestemd voor woonwagenbewoners op in Breezicht-Noord. Gemeente en corporaties nemen in 2024, mede op basis van het aantal reacties op deze 4 nieuwe standplaatsen en tegen het licht van de algemene druk op de woningmarkt, een bestuurlijk besluit over de vraag of en hoe de resterende opgave ingevuld wordt en eventueel de wijze van realisatie (hoe, wanneer, wie, onder welke randvoorwaarden). De gemeente neemt hiervoor het initiatief.

Vraag 3: Reizigers die in 'stenen woningen' wonen voelen zich daar vaak doodongelukkig. Heeft het College er zicht op in hoeverre dat in Zwolle speelt?
De Woningzoeker bevat geen informatie over wie zich specifiek heeft ingeschreven voor een standplaats. Hierdoor is er geen inzicht of dit reizigers betreft die nu in een stenen woning wonen .

Vraag 4: Zo ja wil zij haar inzichten met ons delen en zo nee, is het College bereid dit te onderzoeken?
Het college is zich bewust dat het wonen in familieverband zwaar telt in de woonwagencultuur en dat reizigers die noodgedwongen in een stenen woning wonen ervaren dat die woonsituatie niet past bij het wonen in familieverband. Dit wordt bevestigd door de ervaringen die meegenomen zijn in het rapport 'van uitsterf- naar uitstelbeleid'. Het college is van mening dat nader onderzoek hiernaar geen nieuwe inzichten zal opleveren.

Vraag 5: Heeft de inventarisatie waaruit blijkt dat behoefte is aan uitbreiding met 12 tot 15 standplaatsen ook betrekking op de behoefte van reizigers die in 'stenen woningen' wonen? Overigens ontvangen wij graag deze inventarisatie.
De inventarisatie waaruit de behoefte voor het uitbreiden van de standplaatsen voortkomt is het eerder genoemde onderzoek van Companen uit 2019. Dit onderzoek omvatte ook de behoeften van reizigers die momenteel in een stenen woning wonen (ook wel 'spijtoptanten' genoemd). Zie het rapport van Companen.

Vraag 6: Zou het doorstromen van reizigers uit sociale huurwoningen naar de door hen zo gewenste standplaatsen bijdragen aan het vrijkomen van sociale huurwoningen voor andere doelgroepen?
De invloed van doorstroming vanuit een stenen woning naar een standplaats heeft een gelijk effect als iedere andere vorm van doorstroming. Doorstromers vanuit een stenen woning naar een standplaats hebben geen voorrangspositie ten opzichte van andere woningzoekenden.

Vraag 7: Op welke wijze geeft het College gevolg aan het rapport 'Verkennend onderzoek woonwagenstandplaatsen Roma en Sinti'?
In 2019 heeft de gemeente direct gehoor gegeven aan het Rijksbeleidskader door het onderzoeken van de woonbehoefte van reizigers. Op basis van de onderzoeksresultaten wordt stapsgewijs gewerkt aan het realiseren van 12-15 standplaatsen. In april 2024 zijn vier nieuwe chalets door SWZ opgeleverd. In overleg met de corporaties kijken we nu hoe verder invulling kan worden gegeven aan de realisatie van nieuwe standplaatsen. De gefaseerde ontwikkeling wordt gebaseerd op evaluatie van recente toewijzingen en is vastgelegd in de prestatieafspraken.

Openbaarheid
Deze nota is openbaar.

Burgemeester en wethouders van Zwolle,

burgemeester, Peter Snijders

secretaris, Dick Emmer