



Motie

Datum raadsvergadering: 26 november 2025
Nummer motie: **25M193**
Zaaknummer: 4639157
Status:
Onderwerp: Startnotitie Gebiedsontwikkeling Middengebied Kenniscampus Arnhem Velp

Titel:

Liever samen

Aan de gemeenteraad

Ondergetekenden stellen voor:

Omdat we weten dat:

- De startnotitie voorziet in de ontwikkeling van 200 studentenwoningen.
- Volgens de landelijke monitor studentenhuisvesting 2025 de woonlasten voor studenten in Arnhem hoger zijn dan gemiddeld en de verwachting is dat de druk op de Arnhemse studentenhuisvesting toeneemt¹.
- Jongeren- en studentenwelzijn in toenemende mate onder druk staan en eenzaamheid onder jongeren en studenten is toegenomen.
- Niet-zelfstandige studentenkamers bijdragen aan verbinding en contact tussen studenten (en eventuele andere bewoners) en daarmee eenzaamheid tegengaan, sociale samenhang verbeteren en bijdragen aan ene levendige studentencultuur².
- Studenten die tijdens hun studie prettig in Arnhem wonen waarschijnlijker zijn om na hun studie in Arnhem te blijven wonen en werken.

Omdat we vinden dat:

- Niet-zelfstandige studentenkamers vaak betaalbaarder kunnen worden aangeboden dan alternatieven.
- Het van belang is om te investeren in een bruisende studentencultuur en de sociale samenhang onder studenten.

Daarom draagt de gemeenteraad het college op om:

- Bij de verder invulling van de plannen voor de gebiedsontwikkeling Middengebied Kenniscampus Arnhem-Velp er in afspraken met SHH& op in te zetten dat de te bouwen studentenkamers zo worden ingericht dat voorzieningen als keuken en woonkamer gedeeld worden met andere bewoners.

Indieners:

Wimer Heemskerk - D66

¹ [LMS - Nederland](#)

² [Kamers dragen bij aan welzijn student - Kences](#)