Raadsvergadering (RV)

Dossiernummer	257
Extern Zaak ID	0415ESUITE154732021
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	7 oktober 2021
Agendapunt	5.09
Omschrijving	Wensen en bedenkingen koop- en anterieure overeenkomst Resort Breeck
Organisatieonderdeel	Fysiek Beleid en Projecten
Eigenaar	Chong, Kas

Bijlagen
Technische informatie (GEHEIM) ovk Resort Breeck.pdf
Oplegger Resort Breeck.docx
Antwoorden op vragen van GroenLinks
B1. Raadsvoorstel 8 juli 2021
B2 Nota van zienswijzen (GEHEIM)
B3 Nota ter beantwoording raadsvragen (GEHEIM)
B4 Koop en anterieure overeenkomst De Breeck GEHEIM
AO (GEHEIM) Bijl. 7 rapp. Scheepsbouwersweg (volkstuinen).pdf
AO (GEHEIM) Bijl. 8 - rapp. veld 4, 5 en 6 volkstuinen.pdf
AO (GEHEIM) Bijl. 9 - RMRA ontwikkelkader.pdf
AO (GEHEIM) Bijl. 10 - Resultaten participatie.pdf
AO (GEHEIM) Bijl. 1 en 4 - kaart 1 en kaart 4.pdf
AO (GEHEIM) Bijl. 2 - 19.05.29.intentie-ovk.getekend+bijlagen.pdf
AO (GEHEIM) Bijl. 3 - Hotelkansenkaart.pdf
AO (GEHEIM) Bijl. 5 overall planning de breeck juni 2021.pdf
2021-083 RV+RB wensen en bedenkingen koop- en anterieure overeenkomst Resort Breeck
AO (GEHEIM) Bijl. 6 - Concept Ontwerpboek mei 2021.pdf
2021-083 RV+RB wensen en bedenkingen koop- en anterieure overeenkomst Resort Breeck.

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
B&W	24 augustus 2021
Commissievergadering (CV)	23 september 2021
Raadsvergadering (RV)	**7 oktober 2021**

Voorgesteld besluit

1. Kennis te nemen van de beantwoording van de raadsvragen en de nota van zienswijzen;
2. Geen wensen en bedenkingen te uiten op de koop- en anterieure overeenkomst van het Resort Breeck

Besluit

1. Kennis te nemen van de beantwoording van de raadsvragen en de nota van zienswijzen;
2. De volgende wensen en bedenkingen te uiten op de koop- en anterieure overeenkomst van
Resort Breeck:
a) De wens bij ontwikkelaars neer te leggen om zoveel mogelijk houtbouw of andere duurzame materialen toe te passen.
b) Harde afspraken maken over de maximale verblijfsduur, waarbij long-stay vanaf 90 dagen wordt uitgesloten en alleen toeristische verhuur wordt toegestaan.
c) Harde afspraken maken over de afdracht van de toeristenbelasting aan de gemeente Landsmeer, inclusief een boeteclausule.
d) Voorrang voor Landsmeerders bij de eerste verkoop van de vakantiewoningen/ appartementen, gedurende een nader te bepalen periode.

Aanwezigen

(D66) N.J. van Baarsen, (GL) M. van Beusekom, (GL) J.M. van Boeijen, (VVD) M.M.J. Breij, (LL) M.J. van Campen-Richter, (LL) A. Damme, (D66) N.A.M.M. Groen, (LH&H) M.I. Hop, (CDA) E.B. Knibbe, (PvdA) M.J. Prins, (VVD) A.E.E.M. Raymakers, (D66) L. de Ridder, (LL) R.M.E. van Soest en (VVD) A. Verhoef