

BRV
7-7-2015



Motie ingediend door
fracties PvdA/Gl en
Ton Hansen en
ondersteund door fracties
VVD, Anders Nu,
CDA en hokaal

Motie bouwheerschap

Motie Bouwregie

Pen M.

De Raad van de Gemeente Peel en Maas, in vergadering bijeen op dinsdag 7 juli 2015 ter bespreking van de kadernota 2016,

constaterende dat

1. er grote behoefte is aan betaalbare al dan niet tijdelijke (huur-) woningen in de gemeente Peel en Maas;
2. op dit moment deze woningen onvoldoende gebouwd worden door zowel de corporaties, als door projectontwikkelaars;
3. de afgelopen jaren veel gesproken is met bovenstaande partijen, maar dat dit nauwelijks iets heeft opgeleverd;

overwegende dat:

1. het door de gemeente Peel en Maas nagestreefde 'nieuwe besturen' ook nieuw denken en doen behoeft op tal van beleidsterreinen, waaronder zeker ook het terrein van wonen;
2. het aantal woonurgente woningzoekenden niet is afgenomen;
3. de verwachting is dat dit probleem in de nabije toekomst door de bovengenoemde traditionele partijen ook niet opgelost gaat worden;
4. in het kader van het door de gemeente gepropageerde 'nieuwe besturen' de principiële bereidheid aanwezig moet zijn om ook op dit beleidsterrein nieuwe en onorthodoxe wegen te verkennen;

draagt het college op om:

1. in samenspraak met daarvoor in aanmerking komende partijen, zoals grote huisvesters van arbeidsmigranten, innovatieve woningbouwers, alternatieve tijdelijke woningbouwers, de mogelijkheden te onderzoeken voor een gemeentelijk bouwfonds Peel en Maas;
- ~~2. als gemeentelijk bouwheer op te treden en locaties aan te wijzen waar deze woningbouw zou kunnen plaatsvinden, verdeeld over de 11 kernen;~~
- ~~3. de gemeenteraad eind dit jaar op de hoogte te stellen van de resultaten van dit onderzoek en daarmee de mogelijkheden aangevend voor het op redelijk korte termijn te komen tot alternatieve woningbouw;~~
- ~~4. op korte termijn alvast de omwonenden van deze locaties op de hoogte te stellen dat zij in de buurt wonen van een locatie die geschikt geacht wordt voor de bouw van (tijdelijke) woningen voor een mix van woonurgente doelgroepen, waaronder ook jongeren uit hun eigen gemeenschap;~~

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fracties van

Motie unaniem aangenomen
Raad 7 juli 2015.

giffie

PvdA/GL

Fractie Ton Hanssen

Annigje Primowees

Ton Hanssen