

Heibloemstraat 10 De Moer bestemmingsplan

vastgesteld



Colofon

Plannaam: Heibloemstraat 10 De Moer
Gemeente: Loon op Zand
Status: vastgesteld
IMRO-code: NL.IMRO.0809.BPHeibloemstraat10-VG01

Opgesteld door: **Van Dun Advies BV**
Dorpsstraat 54
5113 TE Ulicoten
T. 013 519 94 58

Postel 8
5711 ET Someren
T. 0493 745 015

E. info@vandunadvies.nl
I. www.vandunadvies.nl

Inhoudsopgave

Bijlagen toelichting	5
Bijlage 1 Landschappelijk inpassingsplan	6
Bijlage 2 Rekenresultaten AERIUS verschilberekening	14
Bijlage 3 Invoergegevens AERIUS verschilberekening	41
Bijlage 4 Verslag vooroverleg	54

Bijlagen toelichting

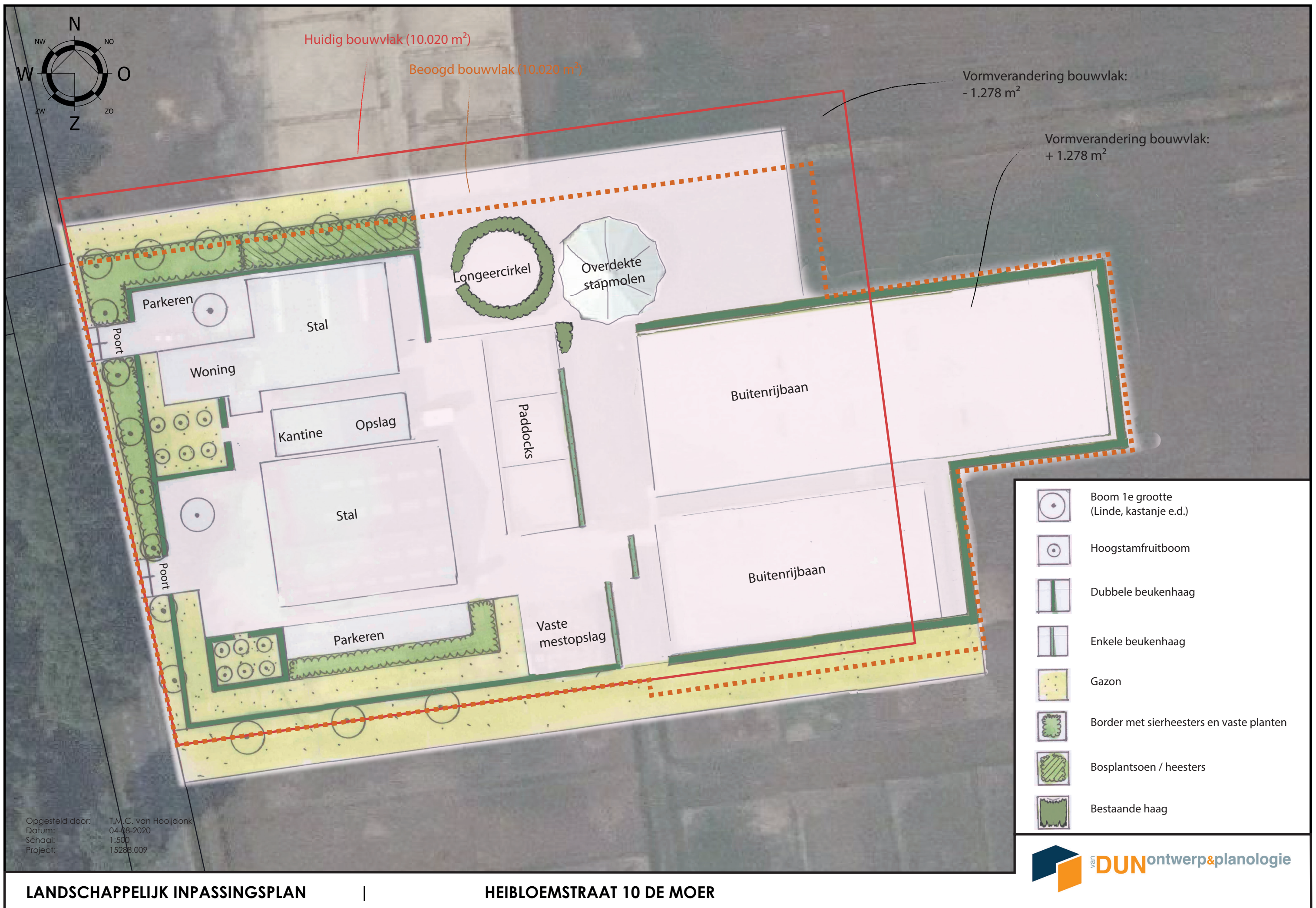
Bijlage 1 Landschappelijk inpassingsplan



van **DUN** ontwerp&planologie

LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN

HEIBLOEMSTRAAT 10
DE MOER



OMRANDING PERCEEL: HAAG VAN CARPINUS BETULUS, HAAGBEUK

Aan de buitenzijde wordt het perceel omsloten door een haag, aangeplant als dubbele rij. Voor de aanplant van deze haag wordt *Carpinus betulus* gebruikt. De Nederlandse naam hiervan is Haagbeuk.

Deze soort zorgt in het seizoen voor een fris groene kleur en blijft in het najaar semi-transparant doordat het afstervende blad blijft hangen. Tevens is het een inheemse plantensoort, waardoor deze uitstekend toepasbaar is als erfafscheiding in het buitengebied. Naast het gebruik van deze soort als erfafscheiding, worden hiermee ook de twee boomgaarden omsloten. Zodat het een geheel blijft.

Niet alleen past deze soort bijzonder goed in de landelijke omgeving, ook is de *Carpinus* niet schadelijk voor bijvoorbeeld paarden. Daarom heeft het toepassen van de *Carpinus* dan ook geen mogelijke gevolgen voor uw bedrijfsvoering.

Bij aanplant zal de haag een hoogte hebben van circa 100 cm en worden er per strekkende meter 8 stuks haagplantsoen aangeplant. In totaal wordt 260 meter haag aangeplant.



Foto linksboven: *Carpinus betulus*, als geschoren haag
Foto rechtsonder: *Carpinus betulus*, detail blad

BOOM 1E GROOTTE : KASTANJE, LINDE EN EIK

Aan zowel de noordzijde als aan de zuidzijde van het woonhuis worden twee prominent aanwezige solitaire bomen aangeplant. Er is hier gekozen voor de *Aesculus hippocastanum*. De Nederlandse naam van deze boom is Witte paardenkastanje. Deze boom wordt gekenmerkt door zijn uitbundige bloeiwijze in witte opstaande pluimen van 20 tot 25 cm lang. Daarnaast verkleurd hij in de herfst naar opvallend geelbruin. Door zijn zeer dicht gesloten kroon is deze boom ideaal voor schaduw en verkoeling.

Naast de aanplant van twee solitaire bomen wordt aan de noord- en westzijde van het woonhuis in een bomenrij aangeplant. Deze bomenrij wordt aangeplant met *Tilia cordata* 'Greenspire'. De Nederlandse naam van deze boom is Linde. De Lindeboom is een boom die zeer geschikt voor het aanplanten van een bomenrij. Net als de haag van *Carpinus* heeft de Linde fris groen blad, wat naar mate het jaar wat donkere van kleur wordt. In de vroege zomermaanden bloeit de Linde met sterk geurende bloemen, die in korte tuilen staan. Naast bovenstaande eigenschappen, draagt de Lindeboom ook zeer bij aan de biodiversiteit. Met name bijen en hommels zijn verzot op de nectar uit geurende bloemen.

Om ook in de weilanden rondom het woonhuis hoogte en vergroening te creëren, worden daar op diverse locaties *Quercus robur* of Inlandse eik geplant. Dit zijn bomen die van origine in deze omgeving voorkomen en worden gekenmerkt door hun donkergrijze bast en bij oudere exemplaren is deze ook diep gegroefd. Naast hoogte in het landschap bieden de bomen ook schaduw-mogelijkheden voor de paarden. Om vraatschade aan de bast te voorkomen wordt rondom deze bomen een afrastering geplaatst.

Alle bovenstaande bomen verdragen de "Brabantse" zandgrond zeer goed. En zijn daarnaast ook bomen die men veelvuldig op en rondom het erf van boerderijen tegen komt.



Foto linksboven: *Aesculus hippocastanum*
Foto linksonder: *Quercus robur*

Foto rechtsboven: *Tilia cordata* 'Greenspire'

HOOGSTAM FRUIT : APPEL EN PEER

Naast de bomen van de 1e grootte worden ook twee boomgaarden aangeplant. Een boomgraad met hoogstam Appelbomen en een boomgaard met hoogstam Perenbomen.

Voor de appelboomgaard wordt de soort *Malus domestica* 'Jonagold' gebruikt. Deze appelsoort is een van de bekendste appelsoorten in Nederland en daarnaast ook een van de meest gebruikte appelsoorten voor een boomgaard. De 'Jonagold' geldt als een zoetzure appel en is een goede handappel, maar is ook prima te gebruiken als moes- of dessertappel. In april bloeit de boom opvallend wit en is bovendien zelf bestuivend. Vanaf begin oktober kunnen de appels geplukt worden.

Voor de perenboomgaard wordt de soort *Pyrus communis* 'Conference' gebruikt. Dit is een van de bekendste perensoorten in Nederland en zeer goed resistent voor ziektes en plagen. De Conferencepeer is een zoete handpeer met sappige vruchtvlees en is bovendien zeer gemakkelijk te telen. Dit maakt deze peer uitermate geschikt voor in de eigen tuin. In maart bloeit de boom opvallend wit en is bovendien zelf bestuivend. Vanaf begin september kunnen de peren geplukt worden.

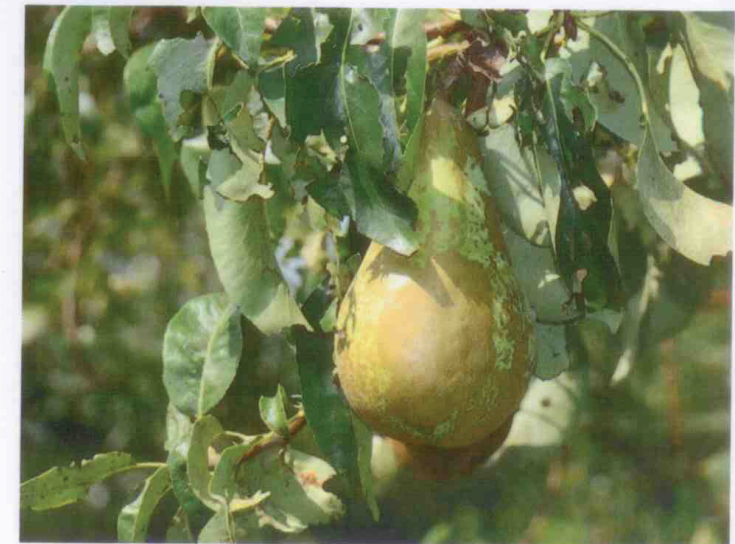


Foto linksboven: vrucht van de *Malus domestica* 'Jonagold'
Foto rechtsonder: vrucht van de *Pyrus communis* 'Conference'

VERGROENING: BOSPLANTSOEN NIEUW EN BESTAAND AANVULLEN

Aan de noordzijde van het perceel is een bestaande struweelstrook aanwezig. Om deze strook te versterken, wordt er aan de zijde van de paardenweide een rij bij geplant. Het sortiment voor deze aanplant bestaat uit:

- Cornus alba 'Siberica', Rode kornoelje;
- Ilex aquifolium, Hulst;
- Sambucus nigra, Vlier;
- Viburnum opulus, Gelderse roos;
- Amelanchier lamarckii, Krentenboompje.

Bij aanplant heeft het plantmateriaal een hoogte van 100-125 cm. Dit is een redelijk standaard maat bij de aanplant van soortgelijk plantsoen. Bij aanplant met deze maat is de kans op aanslaan van de beplanting zeer goed, tevens heeft het al wat meer body dan wanneer er kleinere maten worden aangeplant. Het plantsoen wordt aangeplant op rij en met een afstand van 125 cm tussen de rijen en 125 cm in de rij. Dit houdt in dat deze rij 125 cm uit de bestaande beplanting wordt gezet en de afstand tussen de planter onderling is ook 125 cm.

Naast het versterken van de struweelstrook aan de noordzijde wordt ook aan de noordzijde van de bestaande stal een struweel aangeplant. Dit struweel wordt aangeplant over de lengte van de stal en met hetzelfde sortiment als hierboven omschreven. Naast hetzelfde sortiment wordt ook hier aangeplant met hetzelfde plantverband.



Foto's linksboven naar linksonder: Cornus alba 'Siberica', Sambucus nigra, Amelanchier lamarckii, Ilex aquifolium en Viburnum opulus

VERGROENING: BLOEMRIJKE HEESTERS, VASTE PLANTEN EN SIERGRASSEN

De borders aan de west- en zuidzijde van de woning en gedeelte van de strook aan de noordzijde worden aangeplant met bloemrijke heesters, vaste planten en siergrassen. Er is in deze borders gekozen voor dit type beplanting, daar deze borders dicht bij het woonhuis gelegen zijn en men hier graag meer het idee van een "echte tuin" wil ervaren.

Deze bloemrijke beplanting zal jaar rond een fraai en verzorgd beeld geven, tevens zijn de seizoenen duidelijk zichtbaar in de aan te brengen beplanting. De verhouding heesters, vaste planten en siergrassen bedraagt circa; 50% heesters, 40% vaste planten en 10% siergrassen. Het sortiment dat aangeplant wordt zal in nader overleg worden samengesteld. Echter kan aan soorten als, Boerenhortensia, Vlinderstruik, Hulst, Maagdenpalm, IJzerhard, Zegge, Grote veldbies, Zonnehoed, Prachtriet en Lampenpoetsergras worden gedacht. Alle gecultiveerde beplanting zal aangeleverd in potten. De maten zullen sterk verschillen, maar doorgaans worden de heesters aangeplant in de maatvoering 40-60 of 60-80, de vaste planten in een P9 container en de siergrassen in een P11 of C1,5 container. Ook de aantallen zullen per soort sterk verschillen, zo worden de heesters vaak aangeplant in groepjes van 3 of 5 stuks en soms als solitair, het vaste planten worden doorgaans met 10 stuks per vierkante meter aangeplant en de siergrassen vaak met 3 of 5 stuks bij elkaar.



Foto's linksboven naar rechtsonder: diverse referentiebeelden van gecultiveerde beplanting

Bijlage 2 Rekenresultaten AERIUS verschilberekening

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Vergund en Beoogd

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Van Dun Advies B.V.	Heibloemstraat 10, 5176 NM De Moer

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
15288.005	RhbwsAJtRK38

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
28 mei 2020, 09:35	2020	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

	Situatie 1	Situatie 2	Vershil
NOx	162,02 kg/j	93,01 kg/j	-69,01 kg/j
NH ₃	927,70 kg/j	466,09 kg/j	-461,61 kg/j

Resultaten

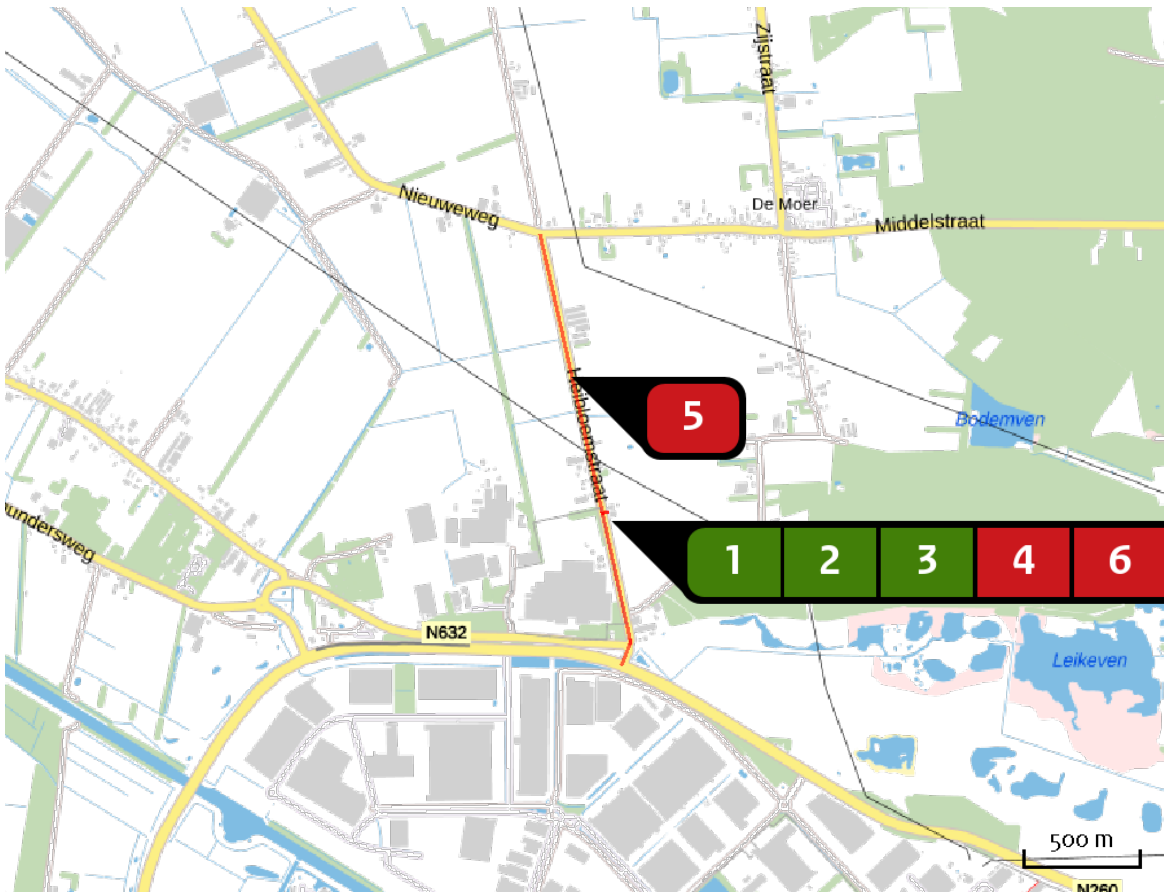
Hectare met
hoogste verschil
(mol/ha/jr)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen verschillen opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Versilberekening (Vergund-Beoogd)

Locatie
Vergund

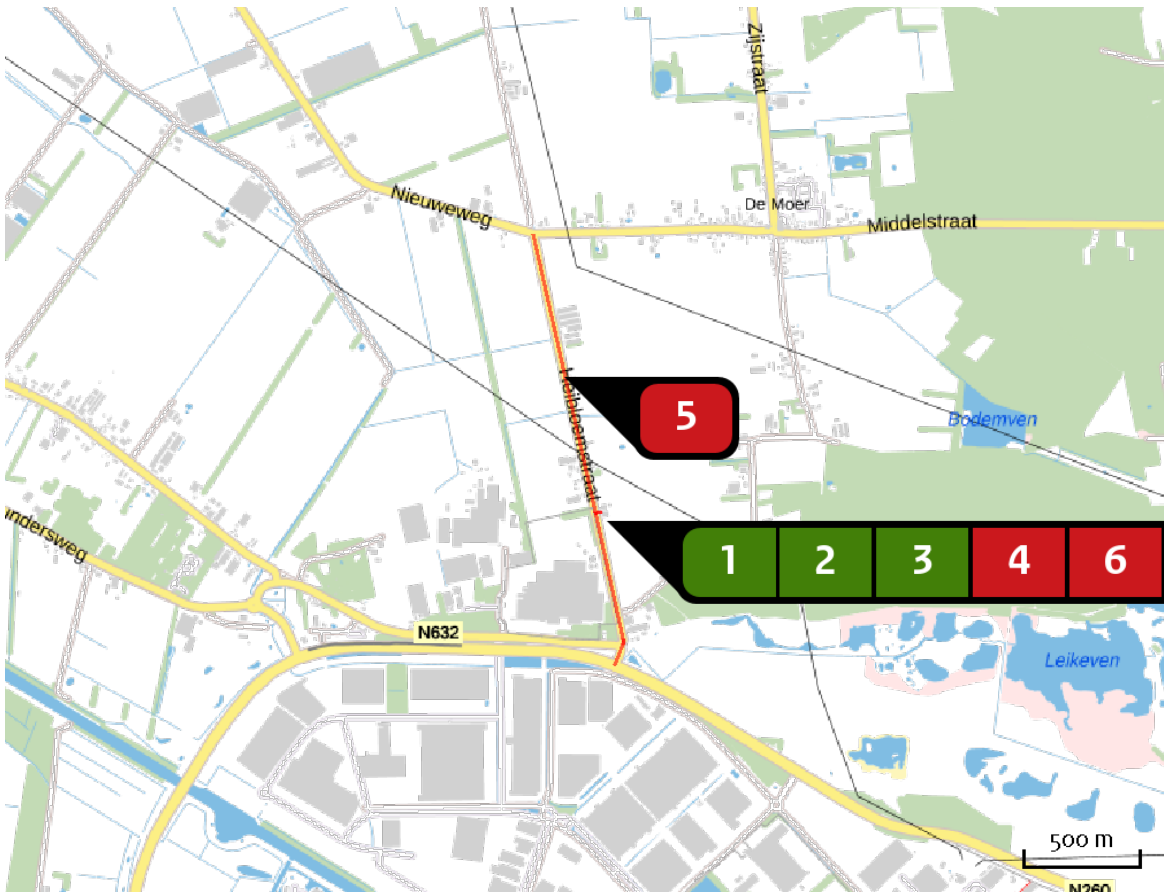


Emissie
Vergund

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	<div> <div></div> <div> Stal 1 Landbouw Stalemissies </div> </div>	105,60 kg/j	-
2	<div> <div></div> <div> Stal 2 Landbouw Stalemissies </div> </div>	159,00 kg/j	-
3	<div> <div></div> <div> Stal 3 Landbouw Stalemissies </div> </div>	663,00 kg/j	-
4	<div> <div></div> <div> Wegverkeer zuidelijke richting Wegverkeer Buitenwegen </div> </div>	< 1 kg/j	1,90 kg/j
5	<div> <div></div> <div> Wegverkeer noordelijke richting Wegverkeer Buitenwegen </div> </div>	< 1 kg/j	< 1 kg/j
6	<div> <div></div> <div> Mobiele bronnen Mobiele werktuigen Landbouw </div> </div>	-	138,43 kg/j

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
7	 Mobiele bronnen (Voer, Mest, Melk, HBO/Diesel) Mobiele werktuigen Bouw en Industrie	-	16,74 kg/j
8	 Mobiele bron (kadavers) Mobiele werktuigen Bouw en Industrie	-	< 1 kg/j
9	 Stookinstallatie privéwoning Wonen en Werken Woningen	-	3,60 kg/j

Locatie
Beoogd



Emissie
Beoogd

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Stal 1 Landbouw Stalemissies	137,40 kg/j	-
2	Stal 5 Landbouw Stalemissies	105,20 kg/j	-
3	Stal 3 Landbouw Stalemissies	223,40 kg/j	-
4	Wegverkeer zuidelijke richting Wegverkeer Buitenwegen	< 1 kg/j	1,58 kg/j
5	Wegverkeer noordelijke richting Wegverkeer Buitenwegen	< 1 kg/j	< 1 kg/j
6	Mobiele bronnen Mobiele werktuigen Landbouw	-	69,89 kg/j

Bron Sector	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
<div><div>7</div></div> <div>Mobiele bronnen (Voer, Mest, Melk, HBO/Diesel) Mobiele werktuigen Bouw en Industrie</div>	-	16,74 kg/j
<div><div>8</div></div> <div>Mobiele bron (kadavers) Mobiele werktuigen Bouw en Industrie</div>	-	< 1 kg/j
<div><div>9</div></div> <div>Stookinstallatie privéwoning Wonen en Werken Woningen</div>	-	3,60 kg/j

Resultaten
stikstof
gevoelige
Natura 2000
gebieden
(mol/ha/j)

Natuurgebied	Hectare met hoogste verschil			Verschil op (bijna) overbelaste hexagonalen*
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil	
Veluwe	0,01	0,00	0,00	
Strabrechtse Heide & Beuven	0,01	0,00	0,00	
Rijntakken	0,01	0,00	0,00	
Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux	0,01	0,00	0,00	
Maasduinen	0,01	0,00	0,00	
Weerter- en Budelerbergen & Ringselven	0,01	0,00	0,00	
Deurnsche Peel & Mariapeel	0,01	0,00	0,00	
Boschhuizerbergen	0,01	0,00	0,00	
Sint Jansberg	0,01	0,00	0,00	
Oostelijke Vechtplassen	0,01	0,00	0,00	
Binnenveld	0,01	0,00	0,00	
De Bruuk	0,01	0,00	0,00	
Brabantse Wal	0,01	0,00	0,00	
Krammer-Volkerak	0,01	0,00	0,00	
Zeldersche Driessen	0,01	0,00	0,00	
Nieuwkoopse Plassen & De Haek	0,01	0,00	0,00	
Uiterwaarden Lek	0,01	0,00	0,00	
Biesbosch	0,01	0,00	0,00	
Zouweboezem	0,01	0,00	0,00	
Kolland & Overlangbroek	0,01	0,00	0,00	

Natuurgebied	Hectare met hoogste verschil			Verskil op (bijna) overbelaste hexagonen*
	Situatie 1	Situatie 2	Verskil	
Kempenland-West	0,01	0,00	0,00	
Lingegebied & Diefdijk-Zuid	0,01	0,00	0,00	
Kampina & Oisterwijkse Vennen	0,01	0,01	- 0,01	
Loevestein, Pompveld & Kornsche Boezem	0,02	0,01	- 0,01	
Regte Heide & Riels Laag	0,02	0,01	- 0,01	
Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek	0,02	0,01	- 0,01	
Ulvenhoutse Bos	0,03	0,02	- 0,02	
Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen	0,04	0,02	- 0,02	
Langstraat	0,07	0,03	- 0,03	

* Als de hoogste depositietoename plaatsvindt op een hexagoon waar géén sprake is van een (naderende) stikstofoverbelasting, dan is de hoogste toename op een hexagoon met wel een (naderende) stikstofoverbelasting in deze kolom weergegeven.

Resultaten
per
habitatype
(mol/ha/j)

voor de 10
stikstofgevoelige
Natura 2000-
gebieden met het
hoogste resultaat

Veluwe

Habitatype	Hectare met hoogste verschil		Verskil	Verskil op (bijna) overbelaste hexagonalen*
Situatie 1	Situatie 2			
Lg14 Eiken- en beukenbos van lemige zandgronden	0,01	0,00	0,00	
H2330 Zandverstuivingen	0,01	0,00	0,00	
Lg13 Bos van arme zandgronden	0,01	0,00	0,00	
L4030 Droge heiden	0,01	0,00	0,00	
ZGL4030 Droge heiden	0,01	0,00	0,00	
H4030 Droge heiden	0,01	0,00	0,00	
H9190 Oude eikenbossen	0,01	0,00	0,00	
H9120 Beuken-eikenbossen met hulst	0,01	0,00	0,00	
H2310 Stuifzandheiden met struikhei	0,01	0,00	0,00	
Lg09 Droog struisgrasland	0,01	0,00	0,00	
ZGLg14 Eiken- en beukenbos van lemige zandgronden	0,01	0,00	0,00	
ZGLg13 Bos van arme zandgronden	0,01	0,00	0,00	
ZGLg01 Permanente bron & Langzaam stromende bovenloop	0,01	0,00	0,00	
H6230vka Heischrale graslanden, vochtig kalkarm	0,01	0,00	0,00	
H3160 Zure vennen	0,01	0,00	0,00	
ZGLg09 Droog struisgrasland	0,01	0,00	0,00	
H5130 Jeneverbesstruwelen	0,01	0,00	0,00	
H91EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	0,01	0,00	0,00	

Veluwe

Habitatype	Hectare met hoogste verschil		Verskil	Verskil op (bijna) overbelaste hexagonen*
	Situatie 1	Situatie 2		
Lg01 Permanente bron & Langzaam stromende bovenloop	0,01	0,00	0,00	
ZGHg190 Oude eikenbossen	0,01	0,00	0,00	
H7150 Pioniervegetaties met snavelbiezen	0,01	0,00	0,00	
H4010A Vochtige heiden (hogere zandgronden)	0,01	0,00	0,00	
ZGH2310 Stuifzandheiden met struikhei	0,01	0,00	0,00	
H3130 Zwakgebufferde vennen	0,01	0,00	0,00	

Strabrechtse Heide & Beuven

Habitatype	Hectare met hoogste verschil		Verskil	Verskil op (bijna) overbelaste hexagonen*
	Situatie 1	Situatie 2		
H4030 Droge heiden	0,01	0,00	0,00	
H4010A Vochtige heiden (hogere zandgronden)	0,01	0,00	0,00	
H3130 Zwakgebufferde vennen	0,01	0,00	0,00	
H3160 Zure vennen	0,01	0,00	0,00	
Lg03 Zwakgebufferde sloot	0,01	0,00	0,00	
H91Do Hoogveenbossen	0,01	0,00	0,00	
H2310 Stuifzandheiden met struikhei	0,01	0,00	0,00	
H91EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	0,01	0,00	0,00	
H7150 Pioniervegetaties met snavelbiezen	0,01	0,00	0,00	
H2330 Zandverstuivingen	0,01	0,00	0,00	

Rijntakken

Habitatype	Hectare met hoogste verschil		Verskil	Verskil op (bijna) overbelaste hexagonen*
	Situatie 1	Situatie 2		
ZGLgo8 Nat, matig voedselrijk grasland	0,01	0,00	0,00	
Lgo2 Geïsoleerde meander en petgat	0,01	0,00	0,00	
ZGLg11 Kamgrasweide & Bloemrijk weidevogelgrasland van het rivieren- en zeekleigebied	0,01	0,00	0,00	
ZGLgo2 Geïsoleerde meander en petgat	0,01	0,00	0,00	
Lgo8 Nat, matig voedselrijk grasland	0,01	0,00	0,00	
Lg11 Kamgrasweide & Bloemrijk weidevogelgrasland van het rivieren- en zeekleigebied	0,01	0,00	0,00	
ZGHg1EoB Vochtige alluviale bossen (essen- iepenbossen)	0,01	0,00	0,00	
H3150baz Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	0,01	0,00	0,00	
Hg1EoB Vochtige alluviale bossen (essen- iepenbossen)	0,01	0,00	0,00	
Lgo7 Dotterbloemgrasland van veen en klei	0,01	0,00	0,00	
ZGH3150baz Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	0,01	0,00	0,00	-0,01
H6120 Stroomdalgraslanden	0,01	0,00	0,00	
H6510A Glanshaver- en vossenstaarthooilanden (glanshaver)	0,01	0,00	0,00	
ZGLgo7 Dotterbloemgrasland van veen en klei	0,01	0,00	0,00	
Hg1Fo Droge hardhoutooibossen	0,01	0,00	0,00	

Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux

Habitatype	Hectare met hoogste verschil		Verskil	Verskil op (bijna) overbelaste hexagonalen*
	Situatie 1	Situatie 2		
H2310 Stuifzandheiden met struikhei	0,01	0,00	0,00	
H4030 Droge heiden	0,01	0,00	0,00	
H3160 Zure vennen	0,01	0,00	0,00	
H7150 Pioniervegetaties met snavelbiezen	0,01	0,00	0,00	
Lg09 Droog struisgrasland	0,01	0,00	0,00	
H91EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	0,01	0,00	0,00	
H4010A Vochtige heiden (hogere zandgronden)	0,01	0,00	0,00	
H2330 Zandverstuivingen	0,01	0,00	0,00	
ZGH3160 Zure vennen	0,01	0,00	0,00	
H91Do Hoogveenbossen	0,01	0,00	0,00	
H3130 Zwakgebufferde vennen	0,01	0,00	0,00	
H7210 Galigaanmoerassen	0,01	0,00	0,00	
H7110B Actieve hoogvenen (heideveentjes)	0,01	0,00	0,00	
H9999:136 Habitatype onbekend/onzeker KDW op basis meest kritische relevante type (H3130;H3140).	0,01	0,00	0,00	
H6510A Glanshaver- en vossenstaarthooilanden (glanshaver)	0,01	0,00	0,00	
H9190 Oude eikenbossen	0,01	0,00	0,00	
ZGH91EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	0,01	0,00	0,00	

Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux

Habitatype	Hectare met hoogste verschil		Verschil	Verschil op (bijna) overbelaste hexagonen*
	Situatie 1	Situatie 2		
ZGH91Do Hoogveenbossen	0,01	0,00	0,00	
H7140A Overgangs- en trilvenen (trilvenen)	0,01	0,00	0,00	

Maasduinen

Habitatype	Hectare met hoogste verschil		Verschil	Verschil op (bijna) overbelaste hexagonen*
	Situatie 1	Situatie 2		
Lg13 Bos van arme zandgronden	0,01	0,00	0,00	
Lg14 Eiken- en beukenbos van lemige zandgronden	0,01	0,00	0,00	
Lgo4 Zuur ven	0,01	0,00	0,00	
H4030 Droge heiden	0,01	0,00	0,00	
H2310 Stuifzandheiden met struikhei	0,01	0,00	0,00	
H2330 Zandverstuivingen	0,01	0,00	0,00	
H4010A Vochtige heiden (hogere zandgronden)	0,01	0,00	0,00	
Lg10 Kamgrasweide & Bloemrijk weidevogelgrasland van het zand- en veengebied	0,01	0,00	0,00	

Weerter- en Budelerbergen & Ringselven

Habitatype	Hectare met hoogste verschil		Verskil	Verskil op (bijna) overbelaste hexagonen*
	Situatie 1	Situatie 2		
L4030 Droge heiden	0,01	0,00	0,00	
H91Do Hoogveenbossen	0,01	0,00	0,00	
Lg09 Droog struisgrasland	0,01	0,00	0,00	
H4010A Vochtige heiden (hogere zandgronden)	0,01	0,00	0,00	
Lg13 Bos van arme zandgronden	0,01	0,00	0,00	
H3130 Zwakgebufferde vennen	0,01	0,00	0,00	
Lg14 Eiken- en beukenbos van lemige zandgronden	0,01	0,00	0,00	
H4030 Droge heiden	0,01	0,00	0,00	
H7150 Pioniervegetaties met snavelbiezen	0,01	0,00	0,00	

Deurnsche Peel & Mariapeel

Habitatype	Hectare met hoogste verschil		Verskil	Verskil op (bijna) overbelaste hexagonen*
	Situatie 1	Situatie 2		
H7120ah Herstellende hoogvenen, actief hoogveen	0,01	0,00	0,00	
L7120 Herstellende hoogvenen	0,01	0,00	0,00	
Lgo4 Zuur ven	0,01	0,00	0,00	

Boschhuizerbergen

Habitatype	Hectare met hoogste verschil		Verskil	Verskil op (bijna) overbelaste hexagonen*
	Situatie 1	Situatie 2		
H91Do Hoogveenbossen	0,01	0,00	0,00	
H5130 Jeneverbesstruwelen	0,01	0,00	0,00	
H2330 Zandverstuivingen	0,01	0,00	0,00	
H2310 Stuifzandheiden met struikhei	0,01	0,00	0,00	

Sint Jansberg

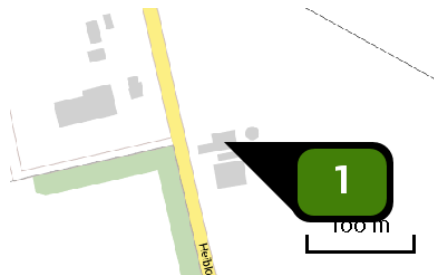
Habitatype	Hectare met hoogste verschil		Verskil	Verskil op (bijna) overbelaste hexagonen*
	Situatie 1	Situatie 2		
H91Do Hoogveenbossen	0,01	0,00	0,00	
H9120 Beuken-eikenbossen met hulst	0,01	0,00	0,00	
L91EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	0,01	0,00	0,00	
H7210 Galigaanmoerassen	0,01	0,00	0,00	
H91EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	0,01	0,00	0,00	
Lg05 Grote-zeggenmoeras	0,01	0,00	0,00	

Oostelijke Vechtplassen

Habitatype	Hectare met hoogste verschil		Verskil	Verskil op (bijna) overbelaste hexagonen*
	Situatie 1	Situatie 2		
H3140lv Kranswierwateren, in laagveengebieden	0,01	0,00	0,00	
H3150baz Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	0,01	0,00	0,00	
Lg05 Grote-zeggenmoeras	0,01	0,00	0,00	
ZGH3150baz Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	0,01	0,00	0,00	
ZGH91Do Hoogveenbossen	0,01	0,00	0,00	
ZGH6410 Blauwgraslanden	0,01	0,00	0,00	
H91Do Hoogveenbossen	0,01	0,00	0,00	
ZGH7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,01	0,00	0,00	
H7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,01	0,00	0,00	

* Als de hoogste depositietoename plaatsvindt op een hexagoon waar géén sprake is van een (naderende) stikstofoverbelasting, dan is de hoogste toename op een hexagoon met wel een (naderende) stikstofoverbelasting in deze kolom weergegeven.

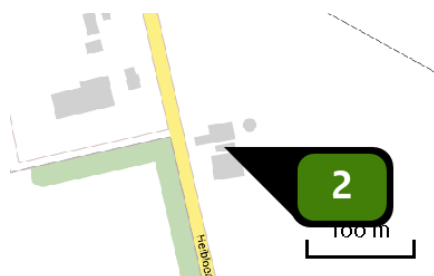
Emissie
(per bron)
Vergund



Naam
Locatie (X,Y)
Uitstoothoogte
Warmteinhoud
NH₃

Stal 1
128396, 402756
1,5 m
0,000 MW
105,60 kg/j

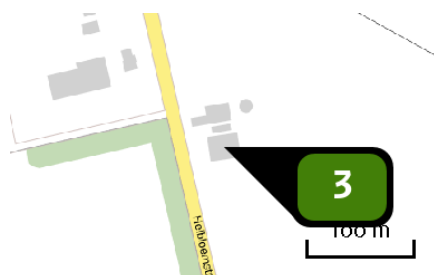
Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 3.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; vrouwelijk jongvee tot 2 jaar) (Overig)	24	NH ₃	4,400	105,60 kg/j



Naam
Locatie (X,Y)
Uitstoothoogte
Warmteinhoud
NH₃

Stal 2
128399, 402744
1,5 m
0,000 MW
159,00 kg/j

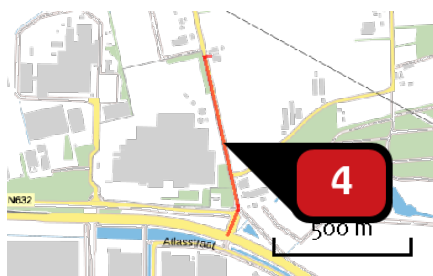
Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 6.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; vleesstieren en overig vleesvee van circa 8 tot 24 maanden (roodvleesproductie)) (Overig)	30	NH ₃	5,300	159,00 kg/j



Naam
Locatie (X,Y)
Uitstoothoogte
Warmteinhoud
NH₃

Stal 3
128402, 402726
6,6 m
0,000 MW
663,00 kg/j

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 1.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar) (Overig)	51	NH ₃	13,000	663,00 kg/j



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH₃

Wegverkeer zuidelijke richting

128429, 402419

1,90 kg/j

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	632,0 / jaar	NOx NH ₃	1,36 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	2.678,0 / jaar	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH₃

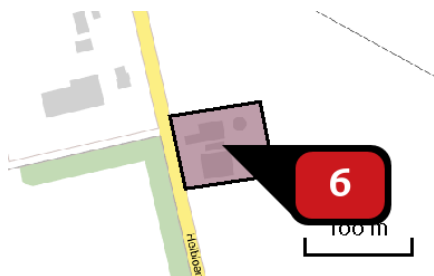
Wegverkeer noordelijke richting

128228, 403323

< 1 kg/j

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	158,0 / jaar	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	669,0 / jaar	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam

Mobiele bronnen

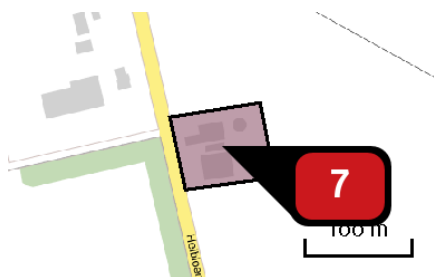
Locatie (X,Y)

128407, 402745

NOx

138,43 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Tractor		3,5	3,5	0,0	NOx	138,43 kg/j



Naam

Mobiele bronnen (Voer, Mest,
Melk, HBO/Diesel)

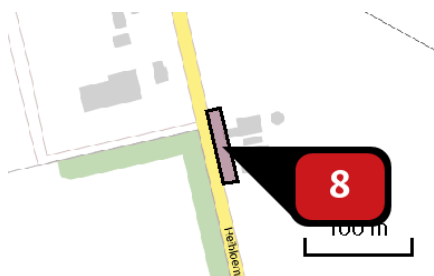
Locatie (X,Y)

128407, 402745

NOx

16,74 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
STAGE III B, 75 – 130 kW, bouwjaar 2012/01, Cat. M	Mobiele bronnen (Voer, Mest, Melk, HBO/Diesel)	1.540				NOx	16,74 kg/j



Naam

Mobiele bron (kadavers)

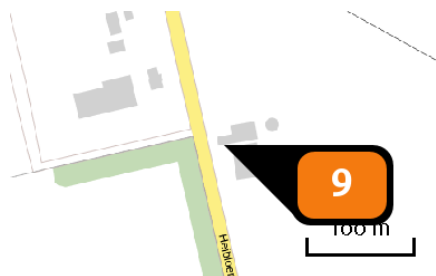
Locatie (X,Y)

128371, 402738

NOx

< 1 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
STAGE III B, 130 – 560 kW, bouwjaar 2011/01, Cat. L	Mobiele bron (kadavers)	44				NOx	< 1 kg/j



Naam

Stookinstallatie privéwoning

Locatie (X,Y)

128378, 402745

Uitstoothoogte

7,0 m

Warmteinhoud

0,000 MW

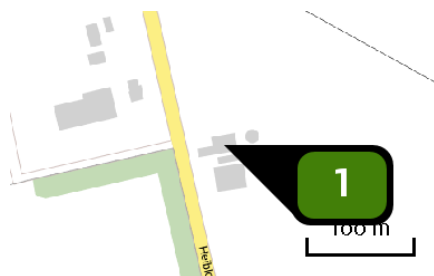
Temporele variatie

Continue emissie

NOx

3,60 kg/j

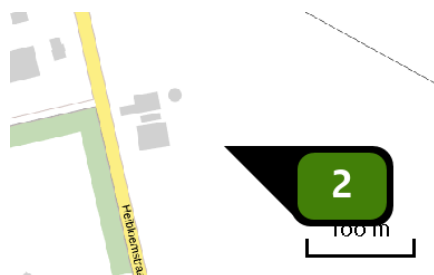
Emissie
(per bron)
Beoogd



Naam
Locatie (X,Y)
Uitstoothoogte
Warmteinhoud
NH₃

Stal 1
128396, 402756
1,5 m
0,000 MW
137,40 kg/j

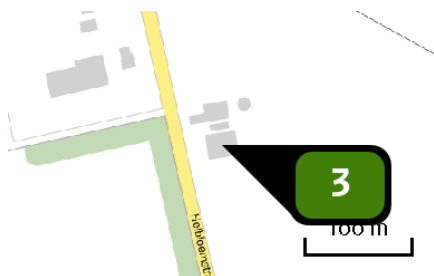
Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	K 1.100	overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder)) (Overig)	25	NH ₃	5,000	125,00 kg/j
	K 3.100	overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen pony's (3 jaar en ouder)) (Overig)	4	NH ₃	3,100	12,40 kg/j



Naam
Locatie (X,Y)
Uitstoothoogte
Warmteinhoud
NH₃

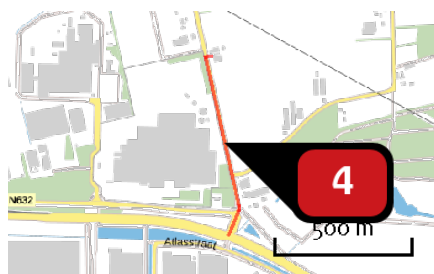
Stal 5
128468, 402717
2,3 m
0,000 MW
105,20 kg/j

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	K 1.100	overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder)) (Overig)	16	NH ₃	5,000	80,00 kg/j
	K 2.100	overige huisvestingssystemen (Paarden; paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)) (Overig)	12	NH ₃	2,100	25,20 kg/j



Naam	Stal 3
Locatie (X,Y)	128402, 402726
Uitstoothoogte	6,6 m
Warmteinhoud	0,000 MW
NH ₃	223,40 kg/j

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	K 1.100	overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder)) (Overig)	26	NH ₃	5,000	130,00 kg/j
	K 2.100	overige huisvestingssystemen (Paarden; paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)) (Overig)	42	NH ₃	2,100	88,20 kg/j
	K 4.100	overige huisvestingssystemen (Paarden; pony's in opfok (jonger dan 3 jaar)) (Overig)	4	NH ₃	1,300	5,20 kg/j



Naam	Wegverkeer zuidelijke richting
Locatie (X,Y)	128429, 402419
NO _x	1,58 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	451,0 / jaar	NO _x NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	3.010,0 / jaar	NO _x NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam

Wegverkeer noordelijke
richting

Locatie (X,Y)

128228, 403323

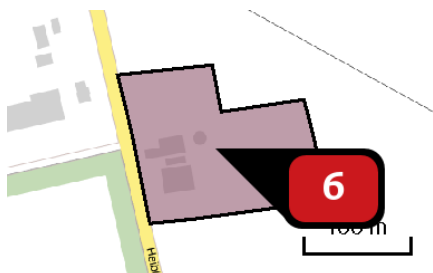
NOx

< 1 kg/j

NH₃

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	113,0 / jaar	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	753,0 / jaar	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam

Mobile bronnen

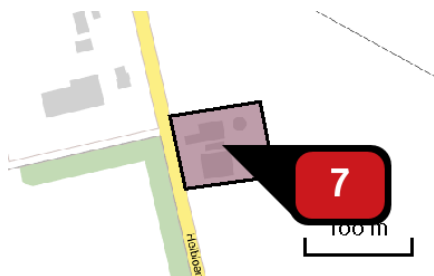
Locatie (X,Y)

128437, 402755

NOx

69,89 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Tractor		3,5	3,5	0,0	NOx	69,89 kg/j

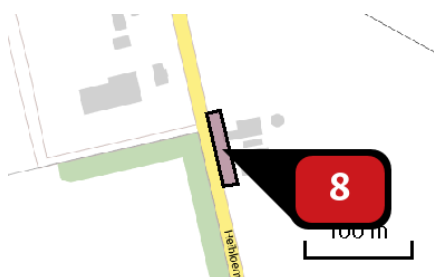


Naam **Mobiele bronnen (Voer, Mest, Melk, HBO/Diesel)**

Locatie (X,Y) **128407, 402745**

NOx **16,74 kg/j**

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
STAGE III B, 75 – 130 kW, bouwjaar 2012/01, Cat. M	Mobiele bronnen (Voer, Mest, Melk, HBO/Diesel)	1.540				NOx	16,74 kg/j

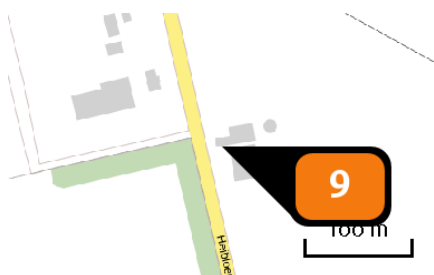


Naam **Mobiele bron (kadavers)**

Locatie (X,Y) **128371, 402738**

NOx **< 1 kg/j**

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
STAGE III B, 130 – 560 kW, bouwjaar 2011/01, Cat. L	Mobiele bron (kadavers)	44				NOx	< 1 kg/j



Naam **Stookinstallatie privéwoning**

Locatie (X,Y) **128378, 402745**

Uitstoothoogte **7,0 m**

Warmteinhoud **0,000 MW**

Temporele variatie **Continue emissie**

NOx **3,60 kg/j**

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS [versie 2019A_20200403_6c571f9654](#)

Database [versie 2019A_20200403_6c571f9654](#)

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2019A>

Bijlage 3 Invoergegevens AERIUS verschilberekening

Invoergegevens AERIUS-berekening

Kenmerk: TvW/15288-006

Datum: 18-05-2020

Deze notitie behoort bij de aanvraag om vergunning in het kader van de Wet Natuurbescherming voor het bedrijf aan de Heibloemstraat 10 te De Moer. In deze notitie wordt een toelichting gegeven op de gebruikte gegevens voor het berekenen van de stikstofdepositie met het rekenprogramma AERIUS Calculator 2019A.

Gebouwinvloed

In de nieuwste versie van AERIUS calculator kan het effect van een gebouw op de depositie meegenomen worden. Wanneer een emissiebron op een gebouw staat, of dichtbij een gebouw ligt, kan dit gebouw de verspreiding van de emissies beïnvloeden. Er dient in concentratie- en depositieberekeningen rekening te worden gehouden met gebouwinvloed wanneer aan alle onderstaande vier criteria wordt voldaan:

- De bron is een stationaire puntbron. Emissiepunten van stallen (stalemissies) en (industriële) schoorstenen voldoen aan dit criterium. Bij niet-stationaire bronnen zoals wegverkeer, railverkeer, scheepvaart en mobiele werktuigen wordt gebouwinvloed niet meegenomen. Ook bij oppervlaktebronnen (terreinen van waaruit diffuse emissies plaatsvinden, bijvoorbeeld bij bemesten en beweiden) wordt gebouwinvloed niet meegenomen in de berekeningen.
- De puntbron staat op een dominant gebouw of dichtbij één of meerdere dominante gebouwen. Een dominant gebouw is een gebouw dat een relatief groot obstakel vormt in zijn omgeving. Meer uitleg is te vinden in paragraaf 2.1.
- De hoogte van het emissiepunt is minder dan 2,5 maal de hoogte van het gebouw. Meer uitleg is te vinden in paragraaf 2.2.
- De afstand van de emissiebron tot de meest nabije stikstofgevoelige natuur is minder dan 3 kilometer. Het gaat hier dus om de afstand tussen de bron met gebouwinvloed en het dichtstbijzijnde stikstofgevoelige habitat of leefgebied van soorten in Natura 2000-gebieden (dit zijn de locaties waarop AERIUS de bijdrage aan de stikstofdepositie berekent). Na 3 km kan worden verwacht dat er geen, of slechts zeer beperkt, sprake is van gebouweffecten. Na 3 km mag gebouwinvloed voor aanvragen worden verwaarloosd.

Wordt aan al deze criteria voldaan, dan moet gebouwinvloed meegenomen worden in de berekening. Wordt aan een of meerdere criteria niet voldaan dan hoeft geen rekening te worden gehouden met gebouwinvloed.

Voor deze situatie geldt dat de bronnen op een afstand van meer dan 3 kilometer van een stikstofgevoelige habitat of leefgebied van soorten in Natura 2000-gebieden liggen. Hierdoor is in deze berekening geen rekening gehouden met de gebouwinvloeden.

Toelichting invoergegevens verkeersbewegingen

In de berekening van de vervoersbewegingen zijn alle tractoren en vrachtwagens als zware motorvoertuigen geclassificeerd. Het is immers op voorhand niet bekend of een 'kleine' of 'grote' vrachtwagen het bedrijf bezoekt. Ook is niet expliciet benoemd of tractoren middelzware of zware motorvoertuigen zijn. Om een worst-case-situatie te hanteren zijn al deze vervoersbewegingen als zware motorvoertuigen in de berekening opgenomen.

Alle vervoersbewegingen zijn ingevoerd tot het moment dat deze zijn opgenomen in het 'heersende verkeersbeeld'. Om deze reden is een afstand van minimaal 100 m¹ op de openbare weg opgenomen in de berekening of tot een kruising met een doorgaande weg. In deze afstand kan het verkeer afremmen of optrekken tot deze de normale snelheid heeft. De rijrichtingen op de openbare weg zijn niet evenredig verdeeld. De Heibloemstraat is een weg in het buitengebied van De Moer die, via de zuidelijke richting, direct aansluit op de N260. Via de noordelijke richting is A59 goed te bereiken. De noordelijke route gaat echter door verschillende smalle buitenwegen richting de A59. Doordat de N260 in zuidelijke richting gemakkelijker te bereiken is, wordt er vanuit gegaan dat 80% van al het verkeer richting het zuiden rijdt. De overige 20% zal de inrichting via het noorden verlaten.

Voor de lichte vervoersbewegingen (privé vervoer etc.) wordt dezelfde verdeling aangehouden als voor het zware verkeer. Dit omdat de grote stad Tilburg op zeer korte afstand van de locatie is gelegen en daar reeds alle benodigde voorzieningen aanwezig zijn. Derhalve wordt voor de lichte vervoersbewegingen de verdeling van 80% (zuidelijke richting) en 20% (noordelijke richting).

Invoergegevens uitgangssituatie (01-03-1996):

<i>Bron 1:</i>	<i>Stal 1</i>
Emissiepunt:	Natuurlijke ventilatie
X-coördinaat:	128396
Y-coördinaat:	402756
Luchtstroming:	Ongeforceerd
EP-hoogte:	1,5 meter (hoogte deur 3 meter)
E-aanvraag:	105,6 kg NH ₃ (24 vrouwelijk jongvee * 4,4 kg NH ₃)
<i>Bron 2:</i>	<i>Stal 2</i>
Emissiepunt:	Natuurlijke ventilatie
X-coördinaat:	128399
Y-coördinaat:	402744
Luchtstroming:	Ongeforceerd
EP-hoogte:	1,5 meter (hoogte deur 3 meter)
E-aanvraag:	159 kg NH ₃ (30 vleesstieren * 5,3 kg NH ₃)
<i>Bron 3:</i>	<i>Stal 3</i>
Emissiepunt:	Natuurlijke ventilatie
X-coördinaat:	128402
Y-coördinaat:	402726
Luchtstroming:	Ongeforceerd
EP-hoogte:	6,6 meter (hoogte nok)
E-aanvraag:	663 kg NH ₃ (51 melk- en kalfkoeien * 13 kg NH ₃)
<i>Bron 4:</i>	
Emissiepunt:	Lijnbron wegverkeer (zuidelijke richting, 80%)
Materiaal:	Lichte en zware motorvoertuigen
Aantal:	632 Zware voertuigbewegingen per jaar, zie toelichting en tabel 2678 Lichte voertuigbewegingen per jaar, zie toelichting en tabel
<i>Bron 5:</i>	
Emissiepunt:	Lijnbron wegverkeer (noordelijke richting, 20%)
Materiaal:	Lichte en zware motorvoertuigen
Aantal:	158 Zware voertuigbewegingen per jaar, zie toelichting en tabel 669 Lichte voertuigbewegingen per jaar, zie toelichting en tabel

Emissiepunt: Mobiele bronnen (Tractor)
Aantal: 1, zie toelichting mobiele bronnen

Emissiepunt: Mobiele bronnen (voer, mest, melk, HBO/diesel)
Aantal: 4, zie toelichting mobiele bronnen

Emissiepunt: Mobiele bronnen (kadavers)
Aantal: 1, zie toelichting mobiele bronnen

Emissiepunt:	Stookinstallatie privéwoning
X-coördinaat:	128378
Y-coördinaat:	402745
Luchtstroming:	Ongeforceerd
EP-hoogte:	7 meter (schatting)
Emissie:	3,59 NO _x (zie toelichting stookinstallaties)

Tabel 1: overzichtstabel vervoersbewegingen

		Hoeveelheid		Kengetal		aantal bewegingen	aantal vervoers- bewegingen per jaar
	Auto	3347					
	Vrachtwagen	790					
Vrachtwagen	Aanvoer krachtvoer	139	ton/jaar	30	ton/vracht	2	10
Vrachtwagen	Aanvoer ruwvoer	1776	ton/jaar	50	ton/vracht	2	72
Vrachtwagen	Aanvoer diesel	1	levering per maand	12	maanden/jaar	2	24
Vrachtwagen	Aanvoer HBO	1	levering per maand	12	maanden/jaar	2	24
Vrachtwagen	Aanvoer dieren	1	levering per maand	12	maanden/jaar	2	24
Vrachtwagen	Afvoer dieren	1	levering per maand	12	maanden/jaar	2	24
Vrachtwagen	Afvoer mest	1651	m3/jaar	36	m3/ vracht	2	92
Vrachtwagen	Afvoer melk	3	leveringen per week	52	weken/jaar	2	312
Vrachtwagen	Afvoer kadavers	1	ophalingen per week	52	weken/jaar	2	104
Auto	Privegebruik	1	aantal woningen	8,6	verkeersgeneratie per dag per woning	1	3139
Auto	Bezoekers bedrijf	2	auto per week	52	weken/jaar	2	208
Vrachtwagen	Aan/afvoer diverse	1	per week	52	weken/jaar	2	104

Een toelichting op de rijrichting van de vervoersbewegingen is reeds eerder opgenomen in deze notitie. Onderstaand worden de gebruikte hoeveelheden nader toegelicht.

Diercategorie	Aantal	Kg voer per dierplaats per jaar	Totaal
Melk- en kalfkoeien	51	20.000	1.020.000
Vrouwelijk jongvee	24	9.000	216.000
Vleesstieren	30	18.000	540.000
Totaal			1.776.000 kg

Op jaarbasis wordt het voer zoals opgenomen in bovenstaande tabel aangevoerd naar het bedrijf. Deze hoeveelheid is opgenomen in Tabel 1.

2. Voertransport (Krachtvoer)

Diercategorie	Aantal	Kg voer per dierplaats per jaar	Totaal
Melk- en kalfkoeien	51	1.800	91.800
Vrouwelijk jongvee	24	1.000	24.000
Vleesstieren	30	750	22.500
Totaal			138.300 kg

3. Ophalen mest

In de vergunde situatie wordt op het bedrijf vaste mest en drijfmest geproduceerd. Omdat het onbekend is hoeveel dieren in de vergunde situatie op stro worden gehuisvest, is er van uitgegaan dat al het vleesvee op stro wordt gehuisvest. Voor het jongvee is een verdeling gemaakt waarbij de helft op stro staat en de andere helft op rooster. De totale mestproductie van de vergunde situatie is weergegeven in onderstaande tabel.

Diercategorie	Aantal	Mestproductie per dier (in m ³)	Totaal
Melk- en kalfkoeien (drijfmest)	51	26	1.326
Vrouwelijk jongvee (drijfmest)	12	11	132
Vrouwelijk jongvee (vaste mest)	12	2,3	27,6
Vleesvee (vaste mest)	30	5,5	165
Totaal			1.650,6 m³

4. Aanvoer dieren

Het aanvoer van dieren zal in de vergunde situatie bestaan uit het aanleveren van vleesvee welke op het bedrijf worden afgemest. Dit zal circa 1x per maand plaatsvinden.

5. Afvoer dieren

Afvoer van dieren bestaat uit het ophalen van kalveren welke niet bestemd zijn voor de melkveehouderij en vleesvee dat slachtrijp is. Dit zal circa 1x per maand plaatsvinden.

6. Afvoer kadavers

Gemiddeld worden kadavers 1x per week aangeboden.

7. Afleveren melk

Melk wordt 1 keer in de 3 dagen opgehaald, waarbij in het worstcasescenario wordt uitgegaan van het 3 keer per week ophalen van de melk op het bedrijf. Het aantal melkkoeien heeft geen invloed op het aantal voertuigbewegingen per jaar.

8. Afleveren brandstoffen

Op het bedrijf is zowel een HBO-tank als een dieseltank aanwezig. Er wordt uitgegaan dat deze 1x per maand worden bijgevuld.

9. Diversen

Naast de specifieke vervoersbewegingen zijn er ook verschillende diverse bewegingen die enkele keren per jaar plaatsvinden. Op het bedrijf is dit het ophalen van afval, afleveren van goederen, etc. Aangenomen wordt dat 1x per week een vrachtwagen het bedrijf bezoekt voor een van bovenstaande handelingen.

10. Bedrijfsbezoeken (adviseur, dierenarts etc.)

Gemiddeld komen er twee erfbetreders per week naar het bedrijf (adviseur, dierenarts, vertegenwoordiger). Dit resulteert in 2 auto's, 4 vervoersbewegingen

11. Bezoek bedrijfswoning

Conform de CROW-publicatie toekomstbestendig parkeren is de verkeersgeneratie van een woning in het buitengebied 8,6 voertuigen per dag. Op het bedrijf is één woning aanwezig.

Toelichting mobiele bronnen binnen de inrichting:

Gezien de werkzaamheden die noodzakelijk zijn op een melkveebedrijf, is het aannemelijk dat er minimaal één tractor aanwezig is om verschillende werkzaamheden op het bedrijf te verrichten. Deze tractor is echter niet meegenomen op de vergunde situatietekening. Er wordt uitgegaan van een tractor van 35 kW met het minst recente bouwjaar.

Er is vanuit gegaan dat de trekkers 4 draaiuren per dag, 260 dagen per jaar actief zijn (1.030 uren per jaar in gebruik). De trekkers zijn als vlakbron ter plaatse van de inrichting ingevoerd, omdat ze zich over het bedrijf zullen bewegen.

Bereken emissie NOx	
Rekenbasis	☒ Draaiuren ☐ Verbruik
Type werktuig	landbouwtrekkers 30 kW, bouwjaar vanaf 2002
Brandstof	Diesel
Vermogen	35 kW
Belasting	60 %
Draaiuren	1030 uren/j
Emissiefactor	6,4 g/kWh
Emissie NOx	138,43 kg/j

Bij het transport van- en naar het agrarische bedrijf zijn er vrachtwagens die stationair binnen de inrichting draaien, zoals bij het lossen van voer en het laden van mest. In AERIUS is deze emissiebron ingevoerd als klasse: Stage III B, 75 - 130 kW, bouwjaar 2012/01, Cat. M. Zoals eerder beschreven zijn er 41 bezoeken voor het lossen van voer (82 verkeersbewegingen), 46 bezoeken (92 verkeersbewegingen) ten behoeve van het verladen van mest en 156 bezoeken (312 verkeersbewegingen) ten behoeve voor het ophalen van de melk en in totaal 24 bezoeken (48 verkeersbewegingen) noodzakelijk voor het afleveren van HBO en diesel. Het lossen van voer duurt circa 1,0 uur per bezoek en het verladen van mest, afleveren van HBO/diesel en het ophalen van melk duurt circa 0,5 uur per bezoek. De totale bedrijfstijd van stationair draaiende vrachtwagen bedraagt 154uur $((46+156+24) * 0,5 + 41 * 1)$ per jaar. Uitgaande van 10 liter brandstofverbruik per uur bedraagt het totale brandstofverbruik als gevolg van het stationair draaien $10 \times 154 = 1.540$ liter brandstof per jaar.

Mobiele werktuigen

Bouw en Industrie

Voer- en werktuigen

Mobiele bronnen (Voer, Mest, Melk, HBO/Diesel)

Stage klasse

Eigen specificatie

Klasse

STAGE III B, 75 – 130 kW, bouwjaar

Brandstofverbruik

1540 l/j

Annuleer

Bewaar

Voor het ophalen van de kadavers zal aan de straatzijde stikstofemissie plaatsvinden. Er is vanuit gegaan het ophalen van kadaver(s) 5 minuten zal duren. Per uur is uitgegaan van een brandstofverbruik van 10 liter brandstof, per 5 minuten zal het brandstofverbruik dus 0,83 liter bedragen. Het brandstofverbruik zal per jaar ($0,83 \times 52$ weken=) 44 liter brandstof per jaar. De volgende invoergegevens zijn ingevoerd voor het ophalen van de kadavers: Klasse: Stage III B, 130 – 560 kW, Bouwjaar vanaf 2011, Cat. L.

Mobiele werktuigen

Bouw en Industrie

Voer- en werktuigen

Mobiele bronnen (Kadavers)

Stage klasse

Eigen specificatie

Klasse

STAGE III B, 130 – 560 kW, bouwjaar

Brandstofverbruik

44 l/j

Annuleer

Bewaar

Toelichting stookinstallaties

Het gasverbruik van de bedrijfswoning is meegenomen in de AERIUS-berekening. Op grond van de emissiewaarden van AERIUS, d.d. 5 juli 2018, dient voor een oudere vrijstaande woning uit te worden gegaan van 3,59 NOx kg per jaar (<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/ruimtelijke-plannen-emissiefactoren/05-07-2018>).

Invoergegevens beoogde situatie:

<i>Bron 1:</i>	<i>Stal 1</i>
Emissiepunt:	Natuurlijke ventilatie
X-coördinaat:	128396
Y-coördinaat:	402756
Luchtstroming:	Ongeforceerd
EP-hoogte:	1,5 meter (hoogte deur 3 meter)
E-aanvraag:	137,4 kg NH ₃ (25 volwassen paarden * 5 kg NH ₃ + (4 volwassen pony's * 3,1 kg NH ₃)
<i>Bron 2:</i>	<i>Stal 5</i>
Emissiepunt:	Natuurlijke ventilatie
X-coördinaat:	128468
Y-coördinaat:	402717
Luchtstroming:	Ongeforceerd
EP-hoogte:	2,3 meter (hoogte deur 4,5 meter)
E-aanvraag:	105,2 kg NH ₃ (16 volwassen paarden * 5 kg NH ₃ + 12 paarden in opfok * 2,1 kg NH ₃)
<i>Bron 3:</i>	<i>Stal 3</i>
Emissiepunt:	Natuurlijke ventilatie
X-coördinaat:	128402
Y-coördinaat:	402726
Luchtstroming:	Ongeforceerd
EP-hoogte:	6,6 meter (hoogte nok)
E-aanvraag:	223,4 kg NH ₃ (26 volwassen paarden * 5 kg NH ₃ + 42 paarden in opfok * 2,1 kg NH ₃ + 4 pony's in opfok * 1,3 kg NH ₃)
<i>Bron 4:</i>	
Emissiepunt:	Lijnbron wegverkeer (zuidelijke richting, 80%)
Materiaal:	Lichte en zware motorvoertuigen
Aantal:	451 Zware voertuigbewegingen per jaar, zie toelichting en tabel 3010 Lichte voertuigbewegingen per jaar, zie toelichting en tabel
<i>Bron 5:</i>	
Emissiepunt:	Lijnbron wegverkeer (noordelijke richting, 20%)
Materiaal:	Lichte en zware motorvoertuigen
Aantal:	113 Zware voertuigbewegingen per jaar, zie toelichting en tabel 753 Lichte voertuigbewegingen per jaar, zie toelichting en tabel
<i>Bron 6:</i>	
Emissiepunt:	Mobiele bronnen (Tractor)
Aantal:	1, zie toelichting mobiele bronnen
<i>Bron 7:</i>	
Emissiepunt:	Mobiele bronnen (voer, mest, HBO/diesel)
Aantal:	3, zie toelichting mobiele bronnen
<i>Bron 8:</i>	
Emissiepunt:	Mobiele bronnen (kadavers)
Aantal:	1, zie toelichting mobiele bronnen
<i>Bron 9:</i>	
Emissiepunt:	Stookinstallatie privéwoning
X-coördinaat:	128378
Y-coördinaat:	402745
Luchtstroming:	Ongeforceerd
EP-hoogte:	7 meter (schatting)

4. Vervoersbewegingen paarden

Op een dergelijk bedrijf vindt geen aanvoer van dieren plaats. Wel is er sprake van vervoersbewegingen van paarden die van en naar het bedrijf gaan i.v.m. wedstrijddagen en/of keuringen elders in het land. Er wordt uitgegaan dat deze activiteit 2x per week plaatsvindt.

5. Afvoer dieren

Afvoer van dieren bestaat voornamelijk uit de verkoop van paarden. Dit zal circa 1x per week plaatsvinden.

6. Afvoer kadavers

Op het bedrijf sterven slechts incidenteel dieren welke als kadavers worden afgevoerd. Er wordt een progressieve aanname van 1x per maand aangehouden.

7. Afleveren brandstoffen

Op het bedrijf is zowel een HBO-tank als een dieseltank aanwezig. Er wordt uitgegaan dat deze 1x per maand worden bijgevuld.

8. Diversen

Naast de specifieke vervoersbewegingen zijn er ook verschillende diverse bewegingen die enkele keren per jaar plaatsvinden. Op het bedrijf is dit het ophalen van afval, afleveren van goederen, etc. Aangenomen wordt dat 1x per week een vrachtwagen het bedrijf bezoekt voor een van bovenstaande handelingen.

9. Bedrijfsbezoeken (adviseur, dierenarts etc.)

Gemiddeld komen er zes erfbetreders per week naar het bedrijf (adviseur, dierenarts, vertegenwoordiger, potentiële kopers). Dit resulteert in 6 auto's, 12 vervoersbewegingen

10. Bezoek bedrijfswoning

Conform de CROW-publicatie toekomstbestendig parkeren is de verkeersgeneratie van een woning in het buitengebied 8,6 voertuigen per dag. Op het bedrijf is één woning aanwezig.

Toelichting mobiele bronnen binnen de inrichting:

Op het bedrijf is in de beoogde situatie één tractor aanwezig van 35 kW. Als worstcasescenario zijn landbouwtrekkers met het minst recente bouwjaar ingevoerd. Er is vanuit gegaan dat de tractor 2 draaiuren per dag, 260 dagen per jaar actief zijn (520 uren per jaar in gebruik). De tractor is als vlakbron ter plaatse van de inrichting ingevoerd, omdat deze zich over het gehele bedrijf zal bewegen.

Verder is er in de beoogde situatie ook een heftruck aanwezig. Echter is deze elektrisch aangedreven waardoor er geen uitstoot van stikstof plaatsvindt. Derhalve is de elektrische heftruck niet meegenomen in de berekening.

Bereken emissie NOx	
Rekenbasis	<div><div>Draaiuren</div><div>Verbruik</div></div>
Type werktuig	landbouwtrekkers 30 kW, bouwjaar vanaf 2002
Brandstof	Diesel
Vermogen	35 kW
Belasting	60 %
Draaiuren	520 uren/j
Emissiefactor	6,4 g/kWh
Emissie NOx	69,89 kg/j

Bij het transport van- en naar het agrarische bedrijf zijn er vrachtwagens die stationair binnen de inrichting draaien, zoals bij het lossen van voer en het laden van mest. In AERIUS is deze emissiebron ingevoerd als klasse: Stage III B, 75 - 130 kW, bouwjaar 2012/01, Cat. M. Zoals eerder beschreven zijn er 21 bezoeken voor het lossen van voer (42 verkeersbewegingen), 17 bezoeken (34 verkeersbewegingen) ten behoeve van het verladen van mest en in totaal 24 bezoeken (48 verkeersbewegingen) noodzakelijk voor het afleveren van HBO en diesel. Het lossen van voer duurt circa 1,0 uur per bezoek en het verladen van mest en afleveren van HBO/diesel duurt circa 0,5 uur per bezoek. De totale bedrijfstijd van stationair draaiende vrachtwagen bedraagt 41,5 uur $((17+24) * 0,5 + 21 * 1)$ per jaar. Uitgaande van 10 liter brandstofverbruik per uur bedraagt het totale brandstofverbruik als gevolg van het stationair draaien $10 \times 41,5 = 415$ liter brandstof per jaar.

Mobiele werktuigen

Bouw en Industrie

– Voer- en werktuigen

Mobiele bronnen (Voer, Mest, HBO/Diesel)

Stage klasse Eigen specificatie

Klasse STAGE III B, 75 - 130 kW, bouwjaar

Brandstofverbruik 415 l/j

Annuleer Bewaar

Voor het ophalen van de kadavers zal aan de straatzijde stikstofemissie plaatsvinden. Er is vanuit gegaan het ophalen van de kadaver(s) 5 minuten zal duren. Per uur is uitgegaan van een brandstofverbruik van 10 liter brandstof, per 5 minuten zal het brandstofverbruik dus 0,83 liter bedragen. Het brandstofverbruik zal per jaar $(0,83 \times 12 \text{ weken}) = 10$ liter brandstof per jaar. De volgende invoergegevens zijn ingevoerd voor het ophalen van de kadavers: Klasse: Stage III B, 130 – 560 kW, Bouwjaar vanaf 2011, Cat. L.

Mobiele werktuigen

Bouw en Industrie

– Voer- en werktuigen

Mobiele bronnen (Kadavers)

Stage klasse Eigen specificatie

Klasse STAGE III B, 130 - 560 kW, bouwjaar

Brandstofverbruik 10 l/j

Annuleer Bewaar

Toelichting stookinstallaties

Het gasverbruik van de bedrijfswoning is meegenomen in de AERIUS-berekening. Op grond van de emissiewaarden van AERIUS, d.d. 5 juli 2018, dient voor een oudere vrijstaande woning uit te worden gegaan van 3,59 NO_x kg per jaar (<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/ruimtelijke-plannen-emissiefactoren/05-07-2018>).

Toelichting aanleg/bouwfase

Om te bepalen of de nieuw te realiseren stal met overdekte rijbak mogelijke negatieve gevolgen heeft voor omliggende Natura 2000-gebieden is middels een AERIUS-berekening bepaald of er sprake is van een toename van stikstofdepositie op de Natura 2000-gebieden. Uit de berekening blijkt dat de stikstofdepositie kleiner of gelijk aan 0,00 mol/ ha/ jaar is en dat de bouw van de stal met rijbak daarom geen negatieve gevolgen voor omliggende Natura 2000-gebieden heeft.

De bouw van het gebouw genereert een toename in verkeersbewegingen, onder andere door bouwbedrijven en de aanvoer van bouwmaterialen. De aanlegfase heeft betrekking op het bouwrijp maken van de grond ter plaatse en de nieuwbouw van het gebouw in combinatie met de verkeersaantrekkende werking van bouwverkeer.

De totale emissie van de aanleg-/bouwfase is opgebouwd uit twee te onderscheiden onderdelen:

1. Verkeersbewegingen van al het personeel en bouwbenodigdheden;
2. Inzet mobiele werktuigen/materieel met een relevante bijdrage.

Verkeersbewegingen

Bij de verkeersbewegingen zijn de volgende invoergegevens gehanteerd:

Lichtverkeer: 4 voertuigen per etmaal

Middelzwaar verkeer: N.v.t.

Zwaar verkeer: 2 voertuigen per etmaal

In realiteit zal het aandeel zwaar vrachtverkeer veel lager uitvallen (er zal niet dagelijks zwaar verkeer van en naar de locatie komen ten behoeve van de bouw van de stal). De verkeersbewegingen zijn in het rekenmodel gemodelleerd door middel van lijnbronnen op de verschillende wegvakken. Het betreft buitenwegen. Er is vanuit gegaan dat de verkeersbewegingen vanuit het zuiden zullen komen, aangezien daar het industrieterrein van Tilburg is gelegen. De ontsluitingsroute is meegerekend tot het moment dat het verkeer kan worden geacht opgenomen te zijn in het heersende verkeersbeeld (zie eerdere toelichting).

De stikstofdepositie van bovengenoemde bronnen wordt berekend op jaarbasis. In het rekenmodel worden de bronnen die per etmaal worden ingevoerd vermenigvuldigd met 365 om deze depositie te berekenen (lichte vervoersbewegingen). Dit betekent dat het mogelijk is dat er dagen meerdere vervoersbewegingen zijn en andere dagen weer minder. Bovenstaande aantallen zijn dan ook gemiddelden tijdens de bouwfase.

Inzet mobiele werktuigen/materieel met een relevante bijdrage

Bij de bouw van de stal zal sprake zijn van het gebruik van mobiele werktuigen ter ondersteuning van de bouwwerkzaamheden. De mobiele werktuigen zijn ingevoerd als vlakbron op de bouwplaats: de locatie van de nieuw te realiseren stal en omliggend terrein. De mobiele werktuigen zijn geselecteerd uit de subcategorie 'bouw en industrie'. Via de eigen specificatie zijn de draaiuren zoals hieronder beschreven ingevuld. De emissies van de mobiele werktuigen worden met deze gegevens automatisch berekend.

Er is uitgegaan van mobiele werktuigen met het bouwjaar vanaf 2001/2002. De werkelijke mobiele werktuigen die zullen worden ingezet zullen naar waarschijnlijkheid van een recenter bouwjaar zijn.

Voor de inzet van de mobiele werktuigen/materieel zijn de volgende invoergegevens gehanteerd:

1. Graafmachine

Er is vanuit gegaan dat één graafmachine circa 40 draaiuren bezig is voor het grondwerk van de nieuw te realiseren stal. De graafmachine wordt ingezet voor het ontgraven van de fundering, kelders, kabels, leidingen etc.

Bereken emissie NOx	
Rekenbasis	☒ Draaiuren ☐ Verbruik
Type werktuig	graafmachines 100 kW, bouwjaar vanaf 2001 ▼
Brandstof	Diesel ▼
Vermogen	100 kW
Belasting	60 %
Draaiuren	40 uren/j
Emissiefactor	7 g/kWh
Emissie NOx	16,80 kg/j

2. Betonpomp

Het beton wordt via een betonpomp gestort in de bekisting. Ook deze betonpomp draagt bij aan de emissie van stikstof. Tijdens het verpompen van het beton wordt de motor gebruikt. Voor het verpompen van beton is circa 15 uur een betonpomp operationeel. Met gebruik van de betonstorter wordt de fundering en dergelijke aangebracht.

Bereken emissie NOx	
Rekenbasis	☒ Draaiuren ☐ Verbruik
Type werktuig	betonstorters 200 kW, bouwjaar vanaf 2002 ▼
Brandstof	Diesel ▼
Vermogen	200 kW
Belasting	50 %
Draaiuren	15 uren/j
Emissiefactor	5,7 g/kWh
Emissie NOx	8,55 kg/j

3. Mobiele bouwkraan

De hijskraan is ondersteunend bij het plaatsen van zware materialen zoals sandwichpanelen, ramen, deuren, roosters, hekwerken etc. Er is van uitgegaan dat deze bouwkraan circa 20 draaiuren in gebruik zal zijn.

Bereken emissie NOx	
Rekenbasis	☒ Draaiuren ☐ Verbruik
Type werktuig	hijskranen 100 kW, bouwjaar vanaf 2001 ▼
Brandstof	Diesel ▼
Vermogen	100 kW
Belasting	50 %
Draaiuren	20 uren/j
Emissiefactor	8,9 g/kWh
Emissie NOx	8,90 kg/j

Bijlage 4 Verslag vooroverleg



gemeente Loon op Zand

BESTEMMINGSPLAN “HEIBLOEMSTRAAT 10 DE MOER”

VERSLAG VOOROVERLEG EX ARTIKEL 3.1.1 BESLUIT RUIMTELIJKE ORDENING

Vastgesteld door burgemeester en wethouders van Loon op Zand op 29 juni 2021

1. INLEIDING

Het college van burgemeester en wethouders heeft het voorontwerpbestemmingsplan 'Heibloemstraat 10 De Moer' voorbereid. Het bestemmingsplan maakt de vormverandering van de paardenhouderij planologisch mogelijk aan de Heibloemstraat 10 te De Moer.

2. GEVOERD OVERLEG

Over het voorontwerpbestemmingsplan "Heibloemstraat 10 De Moer" is op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening overleg gevoerd met diverse (overheids)organisaties. Van de volgende organisaties is over het bestemmingsplan een reactie ontvangen:

Ingekomen vooroverlegreacties	
1.	Provincie Noord-Brabant
2.	Waterschap Brabantse Delta
3.	TenneT
4.	Brandweer Midden- en West-Brabant
5.	Rijkswaterstaat
6.	Enexis
7.	PPS-Pipelines

3. SAMENVATTING EN BEANTWOORDING REACTIES

In de onderstaande tabellen zijn de ontvangen reacties samengevat en geeft de gemeente een reactie op deze zienswijzen. Vervolgens worden per reacties de conclusies aangegeven en de eventuele gevolgen voor het bestemmingsplan.

3.1 Provincie Noord-Brabant

Samenvatting	Reactie gemeente
In het kader van het wettelijk vooroverleg is het e-formulier van de provincie ingevuld. Het ingevulde formulier over de in het voorontwerp betrokken ruimtelijke aspecten geeft de provincie geen aanleiding tot het maken van opmerkingen. Het wettelijk vooroverleg kan dan ook als afgerond beschouwd worden. De bepalingen in de Interim omgevingsverordening blijven onverkort van kracht.	De reactie is voor kennisgeving aangenomen.

Gevolgen voor het bestemmingsplan

Geen.

3.2 Waterschap Brabantse Delta

Samenvatting	Reactie gemeente
Aangezien de belangrijkste uitgangspunten voor het waterschap naar wens zijn opgenomen in het voorontwerp bestemmingsplan geven wij een positief wateradvies.	De reactie is voor kennisgeving aangenomen.

Het waterschap wijst erop dat er voor het aanbrengen van nieuwe beplanting in de 5 meter brede onderhoudsstrook van een a-watergang een vergunning moet worden aangevraagd bij het waterschap.	
--	--

Gevolgen voor het bestemmingsplan

Geen.

3.3 TenneT

<i>Samenvatting</i>	<i>Reactie gemeente</i>
Binnen de grenzen van dit plan heeft TenneT (na een eerste beoordeling) noch bovengrondse-, noch ondergrondse hoogspanningsverbindingen in beheer. Wij hebben dan ook geen opmerkingen op genoemd plan en wensen u veel succes bij de verdere uitwerking hiervan.	De reactie is voor kennisgeving aangenomen.

Gevolgen voor het bestemmingsplan

Geen.

3.4 Brandweer Midden- en West-Brabant

<i>Samenvatting</i>	<i>Reactie gemeente</i>
Voor het voor-ontwerp-bestemmingsplan “Heidebloemstraat 10 in De Moer” zijn er geen belemmeringen voor het aspect externe veiligheid.	De reactie is voor kennisgeving aangenomen.

Gevolgen voor het bestemmingsplan

Geen.

3.5 Rijkswaterstaat

<i>Samenvatting</i>	<i>Reactie gemeente</i>
Hartelijk dank voor de toezending van onderstaand plan. Dit plan ligt niet in het beheersgebied van Rijkswaterstaat Zuid-Nederland en raakt dan ook geen van onze belangen. U zult vanuit Rijkswaterstaat Zuid-Nederland geen reactie ontvangen.	De reactie is voor kennisgeving aangenomen.

Gevolgen voor het bestemmingsplan

Geen.

3.6 Enexis

<i>Samenvatting</i>	<i>Reactie gemeente</i>
----------------------------	--------------------------------

Voorontwerpbestemmingsplan “Heibloemstraat 10 De Moer” - Verslag vooroverleg

Ik heb er even naar gekeken en ik voorzie geen problemen voor het bestemmingsplan. We liggen aan die zijde van de weg met onze LS en MS kabels en er staat een sectiekast ter hoogte van nummer 10. Ze hebben op het terrein een kabel liggen met de huisaansluiting.	De reactie is voor kennisgeving aangenomen.
---	---

Gevolgen voor het bestemmingsplan

Geen.

3.7 PPS-Pipelines

<i>Samenvatting</i>	<i>Reactie gemeente</i>
U verwijst in dit te wijzigen bestemmingsplan naar het geldende bestemmingsplan Buitengebied 2011 en daar zijn we netjes in opgenomen met de PRB-leiding, dit bestemmingsplan blijft geldig en de bepalingen hierin omtrent onze leiding wijzigen niet. De te wijzigen bestemming is bovendien niet gelegen in een gebied waar onze pijpleiding direct betrokken is (zie onderstaande uitsneden/luchtfoto's). Gezien het voorstaande blijft de PRB-leiding dan ook netjes planologisch in het bestemmingsplan geregeld waardoor er geen problemen ontstaan voor de integriteit van de gelegen pijpleiding.	De reactie is voor kennisgeving aangenomen.

Gevolgen voor het bestemmingsplan

Geen.

4. CONCLUSIE

De ontvangen vooroverlegreacties over het voorontwerpbestemmingsplan 'Heibloemstraat 10 De Moer' geven geen aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan.