



ZOETERMEER

Motie

Bestaande en nieuwe woningbouwprojecten

29 november 2021

De raad van de gemeente Zoetermeer, in vergadering bijeen op 29 november 2021,

Constaterende dat:

- De raad op 6 april 2021 motie 2104-03 'Anterieure afspraken bij nieuwe en bestaande woningbouwprojecten' heeft aangenomen
- Deze motie het college verzoekt om een heldere definitie te formuleren van wanneer een bouwproject nieuw of bestaand is, waarbij de eerste keer dat de raad er met een raadsbesluit aan te pas komt een mooi aanknopingspunt is, zodat de raad over mogelijk gewenste anterieure afspraken in ieder geval zijn zegje kan doen
- Het college eveneens wordt verzocht bij alle nieuwbouwprojecten in Zoetermeer helder inzichtelijk te maken wat de inzet is van de gemeente en welke afspraken zij wil maken
- Het college ook wordt gevraagd bij alle nieuwbouwprojecten in Zoetermeer helder inzichtelijk te maken wanneer sprake is van (de start van) een nieuw project en er dus nog eisen gesteld en afspraken gemaakt kunnen worden, en wanneer er sprake is van een bestaand project waarbij dat niet meer mogelijk is

Overwegende dat:

- De afdoening van deze motie is verdaagd naar januari 2022
- Niet zeker is of de motie dan wel wordt afgedaan
- Een van de opdrachten binnen de woningmarktregio juist was om in het tweede bod als gemeente duidelijk te maken wat de verhouding tussen 'lopend' en 'nieuw' is
- Niet duidelijk is waarom het zo ingewikkeld is om na 6 maanden nog niet aan te kunnen geven wat de status van projecten is
- Het vervelend is voor de positie van de raad om niet te weten in welke fase zich een bouwproject bevindt en dus niet te weten of er nog invloed kan worden uitgeoefend

Draagt het college om:

- Meer vaart te maken met motie 2104-03 en deze uiterlijk voor eind januari 2022 uit te voeren

Margot Kraneveldt, PvdA Zoetermeer

Ineke van den Berg, FvdB

Iván Beij, SP Zoetermeer