Omgevingsvisie Brunssum



Sessie gemeenteraad
31 oktober 2023

Agenda

Doel van de avond: informeren

1. Wat is de omgevingsvisie
2. Ons vertrekpunt
3. Strategische (omgevings)visie
4. Aanpak
5. Planning



Wat is de omgevingsvisie en waarom gaan we er aan werken?

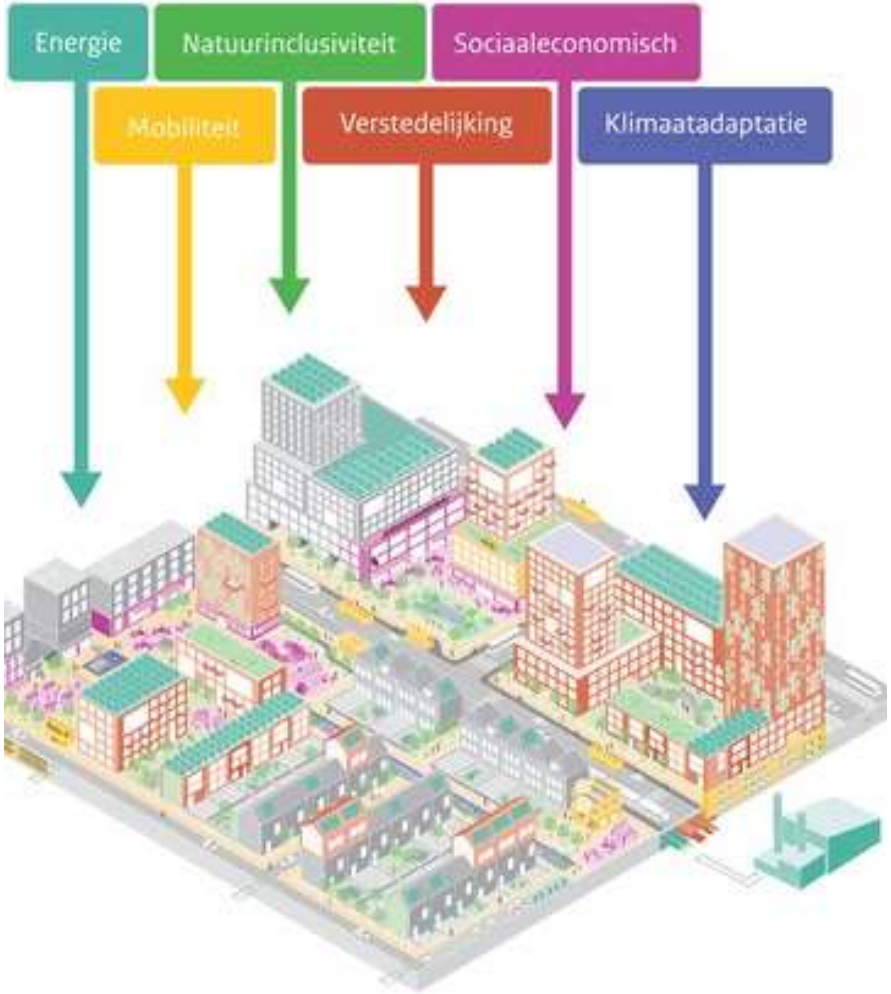
Noodzaak: van Structuurvisie naar Omgevingsvisie

- Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. Gemeenten zijn wettelijk verplicht om uiterlijk 1 januari 2027 een omgevingsvisie vast te stellen.
- Omgevingsvisie is een strategische langetermijnvisie over de (fysieke) leefomgeving die richting geeft aan het omgevingsplan.

Nut:

- Huidige visies niet meer actueel: de structuurvisie dateert uit 2009 en de strategische visie uit 2013. Een actuele visie is nodig om sturing te geven aan een toekomstbestendig Brunssum en mogelijkheid om oplossingen te verzinnen voor grote opgaven, kansen en uitdagingen binnen de gemeente
- Omgevingsvisie als een vliegwiel zijn voor andere manier van werken en het inrichten van de werkprocessen.

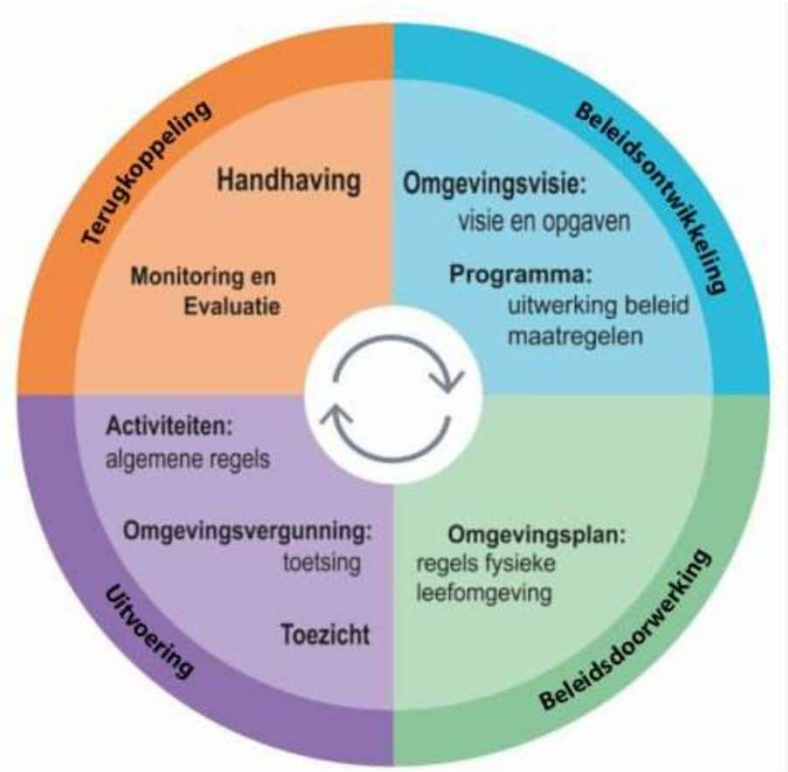




Veel opgaven, weinig ruimte

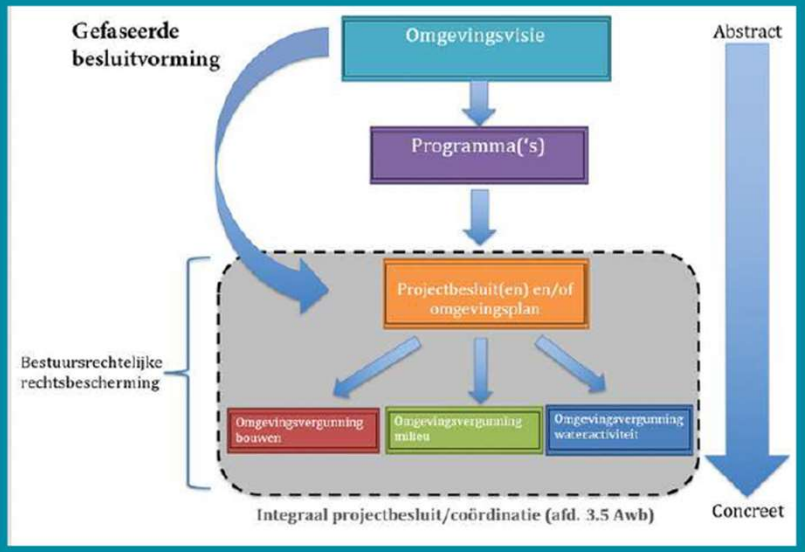
= grote ruimteclaim

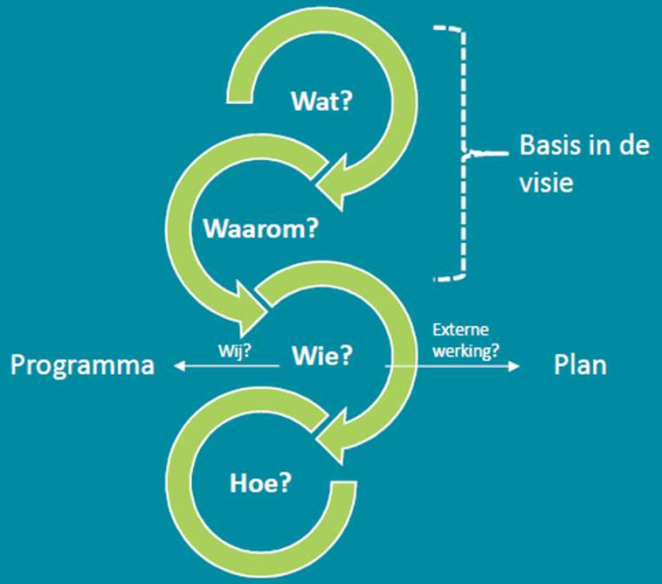
Omgevingsvisie als onderdeel van de Omgevingswet





Relatie tussen de planfiguren







Een voorbeeld: energietransitie in Brunssum



- Maatwerkregels nieuwbouw: strenger dan BENG
- Zonnepanelen en na-isolatie vergunningvrij maken

Brunssum energieneutraal in 2050 (?)

Duurzaamheidsaspecten meewegen bij vergunningverlening (BOPA)

- Subsidie zonnepanelen
- Zonneladder uitwerken
- Gemeentelijke gebouwen energieneutraal maken
- Bewustwordingscampagne

Toezicht, handhaving, monitoring, grondbeleid

POUDEROYEN TONNAER



Ons vertrekpunt

Met deze omgevingsvisie willen wij:

- Sturing geven aan toekomstbestendig Brunssum
  - *Hoe kan de visie bijvoorbeeld bijdragen aan het aanpakken van sociaaleconomische uitdagingen en verzilveren van (economische) kansen?*
- Sturen op samenhang; integraliteit en afhankelijkheden van opgaven binnen en buiten de gemeente → op inhoud
- Organiseren van betrokkenheid en inspanningen binnen en buiten de organisatie → op relaties
- Functioneel participeren van verschillende doelgroepen
- Eén helder en begrijpelijk verhaal voor de gemeente: 1 visie



Aanpak

De totstandkoming van omgevingsvisie is opgedeeld in 4 fases:

1. Analyse en leidende principes
2. Ontwikkelrichting (contourennotitie)
3. Ontwerp omgevingsvisie
4. Definitieve omgevingsvisie en vaststelling

Bij de totstandkoming gelden de volgende principes:

- Van proces naar project
- Data en expertise + participatie (inzicht en betekenis) zijn de basis
- Participatie: ophalen en valideren. Wat is het verhaal van Brunssum in feiten en gevoelens
- Rekening blijven houden met relatie tot nieuw Omgevingswet



Rol van de gemeenteraad

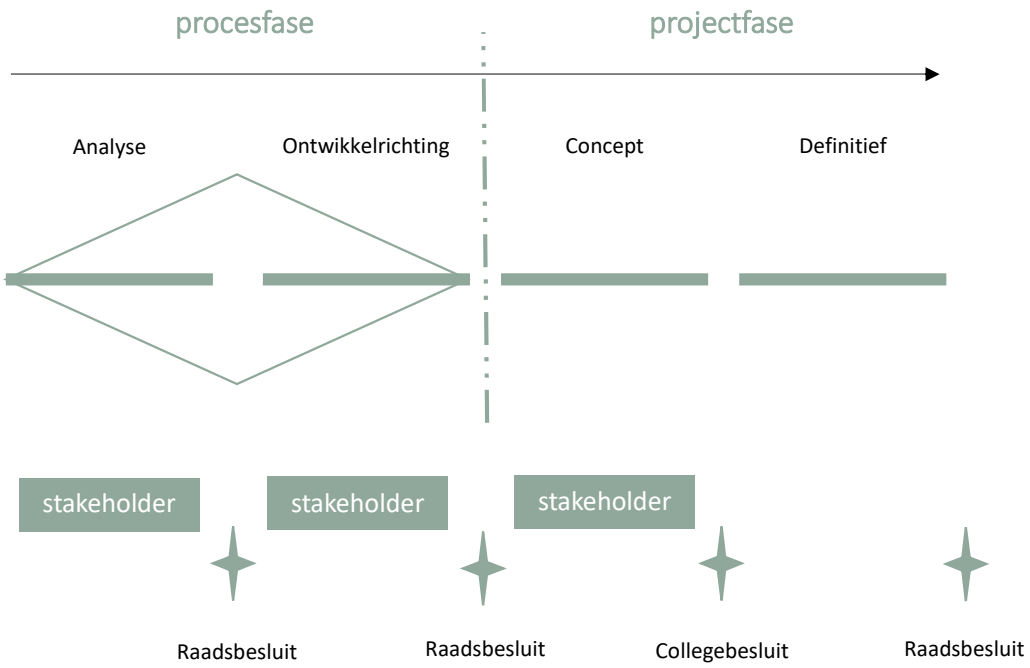
- Stakeholder (input/check) 4 keer in het proces: met rol informeren, mee te denken, input te leveren.

- Besluitvormer 3 keer in het proces, Analysefase, Ontwikkelnotitie en Omgevingsvisie.

- Eind november eerste bijeenkomst in kader van analysefase met als doel mee te denken met opgaven, kansen en kernwaarden van onze gemeente



Aanpak: het proces





Aanpak: Analysefase



Objectief	+	Subjectief	=	Besluit 1: Analysefase + Leidende principes
Data onderzoek		Participatie & Betekenis		

t/m december — Januari en februari — Maart / april





Doorkijk: Ontwikkelfase (concept)

Veranderopgave

0-situatie

Data, kernwaarden, Leidende principes, opgaves, kansen etc.

→

Ontwikkelrichting

Ambitie

Participatieproces

=

Ontwikkelnotitie

Lokale ambities

1. Eigen richting
2. Wat betekenen die voor Brunssum?

(Wettelijke) verplichtingen

1. Wat betekenen die voor Brunssum?

Besluit 2 gemeenteraad
Streven voor zomerreces



Vragen en Tips?







Datum inspiratiesessie

