

Beantwoording Raadsragen

Onderwerp:	De Luther 8 Hooge Mierde	Datum antwoord:	16 maart 2023
Type vraag:	art. 33 RvO schriftelijke vragen		
Datum vraag:	16 februari 2023	Portefeuillehouder:	de heer P.J.M. van de Noort wethouder
Gesteld door:	J. Lavrijsen / CDA		
Registratienr.:			

Vraag

Voor de beoogde situatie wordt een vergunning Wet natuurbescherming aangevraagd. Met het aanvragen van een dergelijke vergunning kan worden gesteld dat er geen significante negatieve effecten optreden, anders wordt de vergunning niet verleend. Deze vergunning wordt middels een andere procedure aangevraagd, gemakshalve wordt ervanuit gegaan dat de vergunning Wet natuurbescherming is verleend alvorens dit bestemmingsplan is vastgesteld. Om te borgen dat er wordt voldaan aan de Wet natuurbescherming wordt in de planregels opgenomen dat de paardenhouderij pas mag worden geëxploiteerd indien er een vergunning Wet natuurbescherming is verkregen.

Bron: [22.13485] - ontwerpbestemmingsplan Buitengebied herziening 2022 bijlagen bij toelichting, pagina 383

Hoe moet ik bovenstaande tekst nu lezen?

De motivatie: Met het aanvragen van een dergelijke vergunning kan worden gesteld dat er geen significante negatieve effecten optreden, anders wordt de vergunning niet verleend; is een drogreden. en

[...] gemakshalve wordt ervanuit gegaan dat de vergunning Wet natuurbescherming is verleend alvorens dit bestemmingsplan is vastgesteld; doet de wenkbrauwen fronsen met alle stikstofproblematiek heden ten dage.

1) Wat vind onze portefeuillehouder van bovenstaande alinea uit het ontwerpbestemmingsplan?

2) Gaan we nu een bestemmingsplan vaststellen waarbij het ongewis is of de initiatiefnemer een milieu- danwel NB vergunning verleend gaat krijgen?

Ik heb namelijk in de ruimtelijke onderbouwing alsook in de database van Noord-Brabant en Kernregistratie Dierverblijven niets terug kunnen vinden inzake verleende onherroepelijke vergunningen (NB en omgevingsvergunning milieu).

3) Gaan we een bestemmingsplan vaststellen waarbij in de planregels opgenomen gaat worden dat de paardenhouderij pas mag worden geëxploiteerd indien er een vergunning Wet natuurbescherming is verkregen?

4) Als we gaan borgen kunnen we dan ook het verlenen van een omgevingsvergunning bouwen voorwaardelijk maken aan het bekomen van een NB danwel milieu vergunning?

Bij het opstellen van een bestemmingsplan dat voorziet in ruimtelijke ontwikkelingen in de buurt van een Natura 2000-gebied, dient de gemeenteraad (het bevoegde gezag) een (zogenaamde) voortoets uit te voeren. Uit deze voortoets moet duidelijk worden of er significante negatieve effecten op een Natura 2000-gebied kunnen zijn. Hierbij wordt gelet op de instandhoudingsdoelstellingen van het gebied. Deze instandhoudingsdoelstellingen zijn te vinden in de aanwijzingsbesluiten van de betreffende gebieden en zijn uitgewerkt in beheersverordeningen.

Wanneer significante effecten niet zijn uit te sluiten bij een ontwikkeling, moet de gemeenteraad (hierna: de raad) een passende beoordeling maken (zie artikel 2.7, eerste lid, in samenhang gelezen met artikel 2.8, eerste lid, van de Wnb). Op grond van artikel 2.8, derde lid, van de Wnb mag het de raad het (in dit geval) bestemmingsplan alleen vaststellen als uit de passende beoordeling volgt dat het plan de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten.

Bron: <https://www.raadvanstate.nl/uitspraken/@128582/201909389-1-r4/>



De Aerius berekeningen voor De Luther 8 (voor exploitatie paardenhouderij) zijn berekend op 10 januari 2023.

Dit terwijl de actualisatie AERIUS op 26 januari 2023 heeft plaatsgevonden.

Het volgende wordt is gepubliceerd omtrent vergunningaanvragen:

“Na de actualisatie wordt het gebruik van de nieuwe versie van AERIUS Calculator in de Regeling natuurbescherming voorgeschreven als het te gebruiken instrument voor toestemmingverlening. Bij lopende procedures zal daardoor een nieuwe berekening uitgevoerd moeten worden. Deze nieuwe berekening geeft mogelijk andere resultaten. Gezien de doorlooptijd van aanvraag tot definitief besluit, zullen aanvragen die nu worden ingediend waarschijnlijk pas na de actualisatie van AERIUS een definitief besluit kunnen ontvangen. Voor nieuwe aanvragen kan het daarom verstandig zijn om op de nieuwe versie van AERIUS Calculator te wachten.”

Bron: <https://www.bij12.nl/onderwerpen/stikstof-en-natura2000/aerius/>

5) Waarom is de berekening niet uitgevoerd met de geactualiseerde AERIUS Calculator?

6) Heeft dit consequenties mocht er bezwaar en beroep ingesteld worden tegen voorgenomen planwijziging?

7) Het PlanMER-beoordelingsnotitie De Luther 8 is totaal afhankelijk van extern salderen NH3. Wat moet ik daar als gemeenteraadslid van vinden? Heeft externe saldering al plaatsgevonden? Kunt u hier duidelijkheid verschaffen?

Beleidsregel natuurbescherming Noord-Brabant (geldend op 16 februari 2023, JMTL)

Artikel 2.3 Natuurvergunning

Gedeputeerde Staten verlenen een natuurvergunning in gevallen waarin bij de aanvraag gebruik is gemaakt van extern salderen, uitsluitend indien wordt voldaan aan de in deze beleidsregels opgenomen voorwaarden.

Bron: <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR600919>

6) Wordt door initiatiefnemer voldaan aan deze voorwaarden om überhaupt te komen tot externe saldering?

Het gebruik van de gronden ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - voorwaardelijke verplichting -

landschappelijke inpassing De Luther 8' is alleen toegestaan als de landschappelijke inpassing zoals opgenomen in Bijlage 5 binnen 1 jaar is gerealiseerd en duurzaam in stand wordt gehouden.

Bron: [22.13482] - ontwerpbestemmingsplan Buitengebied herziening 2022 regels, pagina 80

Het volledige plangebied is betrokken in de gebiedsaanduiding 'overige zone - voorwaardelijke verplichting -

landschappelijke inpassing De Luther 8'.

In commissievergaderingen is deze voorwaardelijke verplichting al enkele keren ter discussie gesteld meen ik mij te herinneren. Onderstaande vraag is bedoeld om meer duidelijkheid te verschaffen aan ons.

7) Kunt u ons meenemen hoe de handhaving hiervan gaat plaatsvinden en wat de consequenties zijn bij het niet voldoen aan de verplichting(en) door initiatiefnemer? Zijn de consequenties in een ladder van handhavingsbevoegdheden weer te geven?

8) Vanaf welke datum gaat de termijn van 1 jaar lopen?



