



## 'Stop verzet tegen bouw, jeugd moet kans krijgen'

Nieuwbouwplannen stuiten steevast op fel verzet van omwonenden. Wethouder Aad van Orden (D66) van Zevenaar is er klaar mee. „Het is tijd voor minder ik, meer wij.”

Komt er een plan voor extra woningen, dan kan Zevenaar de klok erop gelijkzetten dat dit resulteert in een gang naar de Raad van State. Helemaal als het gaat om bouwen in dorpen, zegt Van Orden. „Het is dus telkens de discussie tussen het uitzicht van de een, maar een dak boven het hoofd van de ander.”

De wethouder is er klaar mee. De roep om nieuwe woningen wordt almaar luider, maar er komt geen plan van de grond.

Hij hekelt dat het vooral oudere mensen zijn die bezwaar maken. „Mensen die al wel een wooncarrière hebben opgebouwd, maar daar in de jaren 80 en 90 veel overheidssteun bij hebben gehad. Bijvoorbeeld een premiewoning, of 130 procent van het aankoopbedrag konden lenen. Zij hebben veel vermogen in steen en hebben de wind mee gehad. Ik vind het te makkelijk dat zij nu voor alle plannen gaan liggen.”

De wethouder constateert dat het klagen over bouwplannen veel meer gebeurt dan pakweg tien jaar geleden. „Waarom? Ik vermoed omdat de samenleving veel individualistischer is geworden.”

Toch wil het niet zeggen dat Van Orden de bezwaarmakers niet begrijpt. „Natuurlijk wel. Zij verliezen vaak hun uitzicht. Daar moeten we rekening mee houden. Maar we moeten aan onze jeugd denken. Zij moeten een eerlijke kans krijgen een eigen wooncarrière op te bouwen.”

De wethouder hoopt dat mensen wat meer aan het algemeen belang gaan denken. „Als mensen soms tandenknarsend ja zeggen, komen we een stuk verder.”



THEO KOCK



te bou-

raad om  
merklijk  
gen. Op  
it.  
leigena-  
Hoewel  
een be-  
den het  
genaren  
eventu-  
grijpend  
n. Daar  
e willen  
aar we  
hebben  
it, zodat  
et hoofd  
maken.  
anders  
l.”

